

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 2.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Crédito à Habitação Com Garantia Hipotecária, Crédito à Habitação Sem Garantia Hipotecária e Crédito Hipotecário Outras Finalidades (1)</b>					
Comissões iniciais					
<b>1. Comissão de Dossier</b>	--	€ 290,00	--	IS - 4%	(2) (3)
<b>2. Comissão de Dossier ENR</b> (Estrangeiros não Residentes)	--	€ 465,00	--	IS - 4%	(2) (3)
<b>3. Avaliação</b>	--	€ 230,00	--	IS - 4%	(3) (4)
<b>4. Vistorias (no seguimento de avaliações)</b>	--	€ 140,00	--	IS - 4%	(4)
<b>5. Reanálise</b>	--	€ 12,00	--	IS - 4%	(5)
<b>6. Preparação de Minutas de Escritura</b>	--	€ 190,00	--	IS - 4%	(3) (6)
<b>7. Comissões Associadas a Atos Administrativos</b>					
Comissão por Desistência de Outorga de Escritura	--	€ 15,00	--	IVA - 23%	
Emissão de 2ª Via de Relatório de Avaliação	--	Isento	--	--	
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>8. Comissão de Reembolso Antecipado Parcial</b>					
Modalidade de Taxa Variável	0,50%	--	--	IS - 4%	(7) (8) (9)
Modalidade de Taxa Fixa	2,00%	--	--	IS - 4%	(7) (9) (10)
<b>9. Comissão de Recuperação de Valores em dívida</b>					
Prestação Vencida e Não Paga ≤ € 50.000,00	4,00%	€ 12,00 / € 150,00	--	IS - 4%	(11)
Prestação Vencida e Não Paga > € 50.000,00	0,50%	--	--	IS - 4%	(11)
<b>10. Comissões Associadas a Atos Administrativos</b>					
Comissão de Emissão de Declaração de Dívida/Encargos ou qualquer outra Declaração Emitida com o mesmo Propósito	--	Isento	--	--	
Comissão por Tratamento de Processo de Registo de Ónus	--	€ 60,00	--	IVA - 23%	(12)
Emissão de 2ª Via de Relatório de Avaliação	--	Isento	--	--	
Comissão de Emissão de Declaração para Efeito de Destaques / Expropriações / Anexações / Propriedade Horizontal / Servidões / Retificações de Áreas	--	€ 100,00	--	IVA - 23%	
<b>11. Comissão de Imobilização</b>					
LCP - Linha de Crédito Permanente Sem Plano Financeiro	1,00%	--	--	IS - 4%	(13)

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 2.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Crédito à Habitação com Garantia Hipotecária, Crédito à Habitação sem Garantia Hipotecária e Crédito Hipotecário Outras Finalidades (1) (cont.)</b>					
Comissões no termo do contrato					
<b>12. Comissão de Reembolso Antecipado Total</b>					
Modalidade de Taxa Variável	0,50%	--	--	IS - 4%	(7) (8) (9)
Modalidade de Taxa Fixa	2,00%	--	--	IS - 4%	(7) (9) (10)
<b>13. Comissões Associadas a Atos Administrativos</b>					
Comissão de Emissão de Declaração de Dívida/Encargos ou qualquer outra Declaração Emitida com o mesmo Propósito	--	Isento	--	--	
Emissão de 2ª Via de Relatório de Avaliação	--	Isento	--	--	
Emissão de 2ª Via de Documento de Cancelamento de Hipoteca	--	Isento	--	--	

#### Outras Despesas Associadas

Imposto do Selo sobre Utilização de Capital: aplicado no início do contrato; prazos < 1 ano: 0,04% por mês; prazos ≥ 1 e < 5 anos: 0,5%; prazos ≥ 5 anos: 0,6%. Certidão de Teor Permanente: € 15,00.

Despesas com o registo/averbamento de ónus de inalienabilidade junto da Conservatória Registo Predial: € 100,00.

- Nota (1)** Acrescem custos notariais, de registo e outros encargos, a suportar pelo Cliente.
- Nota (2)** É apenas cobrada se a proposta de crédito for aprovada, sendo debitada logo após a carta de aprovação final, e não podendo ser anulada, ainda que o crédito não seja contratado. Comissão também aplicável aos pedidos de Troca de Objeto em Garantia.
- Nota (3)** Isento se for LCP - Renegociação dívida fins familiares.
- Nota (4)** Comissão debitada no momento da adjudicação, não sendo anulada ainda que o crédito não seja contratado. Comissão também aplicável aos pedidos de Troca de Objeto em Garantia e Pedido de Avaliação Prévia (PAP).
- Nota (5)** Aplicável às reanálises que impliquem emissão de nova FIN de aprovação, desde que não sejam da responsabilidade do Banco.
- Nota (6)** Não será cobrada, caso o Cliente desista da operação em momento prévio à elaboração das minutas. Comissão também aplicável aos pedidos de Troca de Objeto em Garantia.
- Nota (7)** A comissão por amortização antecipada, parcial ou total, é cobrada sobre o valor total a amortizar. A amortização antecipada parcial e total, desde que por débito da conta de depósitos à ordem, pode ser efetuada em qualquer momento, mediante comunicação escrita ao Banco, sem necessidade de antecedência. Excetua-se Crédito a Colaboradores Banco BPI, Crédito a pessoa com deficiência e Regime Bonificado, em que a data da amortização tem de coincidir com a data de vencimento das prestações. Nas restantes situações, a amortização antecipada total pode ser efetuada em qualquer momento, mediante comunicação escrita ao Banco, com a antecedência mínima de 10 dias úteis. Isento se for LCP – Renegociação ou se o reembolso se efetuou por recebimento de indemnização de seguros.
- Nota (8)** Estão isentas as amortizações antecipadas do Crédito para Adiantamento para Sinal e Adiantamentos em Fase de Construção.
- Nota (9)** A comissão não é cobrada nos casos de morte, desemprego ou deslocação profissional para um local de trabalho situado a uma distância não inferior a 50 km.
- Nota (10)** Estão isentas as amortizações antecipadas do Crédito para Adiantamento para Sinal.
- Nota (11)** Incide sobre o valor da prestação vencida e não paga, sendo cobrada uma única vez por cada prestação vencida e não paga na data acordada. Nestas situações serão ainda devidos juros de mora a calcular nos termos legais em vigor. No caso de incumprimento, num mesmo mês, do pagamento de prestações relativas a contratos de crédito distintos, mas garantidos por uma mesma garantia, esta comissão só pode ser cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar.
- Nota (12)** Aplicável às situações de alteração de empréstimos para o regime de concessão de crédito a pessoa com deficiência, quando seja aplicável o registo de ónus de inalienabilidade previsto na Lei 64/2014, de 26 de agosto.
- Nota (13)** Incide sobre o capital não utilizado, quando este for superior a 25% do total da linha, exceto nos últimos 5 anos de validade da linha, nos quais o Cliente não pode fazer utilizações. Este produto não se encontra em comercialização.

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 2.2. Crédito pessoal

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Crédito Pessoal</b>					
Crédito de Disponibilização Rápida para qualquer Finalidade, Excluindo o Financiamento da Atividade Empresarial ou Profissional					
Contratos com Capital Financiado Inferior ou Igual a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissões iniciais					
<b>1. Abertura de Crédito</b>					
Crédito Pessoal					
Regime de Taxa - Fixa					
Genérico	2,00%	€ 0,00 / € 450,00	--	IS - 4%	(1)
Energias Renováveis	0,50%	€ 0,00 / € 450,00			
Saúde	0,50%	€ 0,00 / € 450,00			
Obras	2,00%	€ 0,00 / € 450,00			
Crédito Imediato BPI					
Prazo de 18 a 84 Meses	2,00%	€ 0,00 / --	--	IS - 4%	(1)
Crédito Pessoal Prestação Única	1,25%	€ 0,00 / € 450,00	--	IS - 4%	(1)
Crédito Pessoal Produtos de Prestígio	2,00%	€ 0,00 / € 450,00	--	IS - 4%	(2)
Crédito Pessoal com Penhor de Aplicações Financeiras / Crédito Pessoal Obras com Penhor de Aplicações Financeiras	2,00%	€ 65,00 / € 450,00	--	IS - 4%	(1)
Crédito Formação	0,50%	€ 0,00 / € 450,00			
Crédito Formação Protocolos	--	Isento	--	--	
Crédito de Renegociação	--	Isento	--	--	
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>2. Comissão de Reembolso Antecipado Parcial</b>					
Contratos Emitidos após 1 de julho de 2009 (DL 133/2009)					
Regime de Taxa - Fixa					
Prazo até Termo do Contrato > 1 Ano	0,50%	-- / Somatório dos juros vincendos	--	IS - 4%	(3) (7)
Prazo até Termo do Contrato ≤ 1 Ano	0,25%				
Regime de Taxa - Variável	--	Isento	--	--	
Obras em Habitação Própria Permanente, Secundária ou para Arrendamento (Contratos anteriores a 31/12/2017)					
Taxa fixa	2,00%	--	--	IS - 4%	(4) (5)
Taxa Variável	0,50%	--			
<b>3. Comissão de Recuperação de Valores em Dívida</b>					
Prestação Vencida e Não Paga ≤ € 50.000,00	4,00%	€ 12,00 / € 150,00	--	IS - 4%	(6)
Prestação Vencida e Não Paga > € 50.000,00	0,50%	--			
<b>4. Comissões Associadas a Atos Administrativos</b>					
Emissão 2ª Via do Contrato	--	Isento	--	--	
Comissão de Emissão de Declaração de Dívida/Encargos ou qualquer outra Declaração Emitida com o mesmo Propósito	--	Isento	--	--	--

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 2.2. Crédito pessoal (cont.)

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Crédito Pessoal (cont.)</b>					
Crédito de Disponibilização Rápida para qualquer Finalidade, Excluindo o Financiamento da Atividade Empresarial ou Profissional					
Contratos com Capital Financiado Inferior ou Igual a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissões no termo do contrato					
<b>5. Comissão de Reembolso Antecipado Total</b>					
Contratos Emitidos Após 1 de julho de 2009 (DL.133/2009)					
Regime de Taxa - Fixa					
Prazo até Termo do Contrato > 1 Ano	0,50%	-- / Somatório dos juros vencidos	--	IS - 4%	(3) (7)
Prazo até Termo do Contrato ≤ 1 Ano	0,25%				
Regime de Taxa - Variável					
	--	Isento	--	--	
<b>6. Comissões Associadas a Atos Administrativos</b>					
Comissão de Emissão de Declaração de Dívida/Encargos ou qualquer outra Declaração Emitida com o mesmo Propósito	--	Isento	--	--	
<b>Outras Despesas Associadas</b>					
Imposto do Selo sobre Utilização de Capital: aplicado no início do contrato; prazos < 1 ano: 0,141% por mês; prazos ≥ 1 ano: 1,76%. DL - Decreto- Lei					

- Nota (1)** Comissão incide sobre o valor do empréstimo, cobrada apenas se o crédito for contratado.
- Nota (2)** O valor da comissão varia em função do tipo de produto prestígio comercializado, sendo apenas cobrada se o crédito for contratado.
- Nota (3)** Comissão incide sobre o valor reembolsado. Excetua-se Crédito Formação e Formação Protocolos, que se encontram isentos.
- Nota (4)** A comissão por amortização antecipada, parcial ou total, é cobrada sobre o valor total a amortizar. A amortização antecipada parcial pode ser efetuada em qualquer momento, desde que efetuada em data coincidente com o vencimento das prestações e mediante comunicação escrita ao Banco, com a antecedência mínima de 30 dias úteis. A amortização antecipada total pode ser efetuada em qualquer momento, mediante comunicação escrita ao Banco, com a antecedência mínima de 30 dias úteis.
- Nota (5)** A comissão não é cobrada nos casos de morte, desemprego ou deslocação profissional para um local de trabalho situado a uma distância não inferior a 50 km.
- Nota (6)** Incide sobre o valor da prestação vencida e não paga, sendo cobrada uma única vez por cada prestação vencida e não paga na data acordada. Nestas situações serão ainda devidos juros de mora a calcular nos termos legais em vigor. No caso de incumprimento, num mesmo mês, do pagamento de prestações relativas a contratos de crédito distintos, mas, garantidos por uma mesma garantia, esta comissão só pode ser cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar.
- Nota (7)** Comissão incide sobre o valor reembolsado. Isento se a liquidação for efetuada através da contratação de Crédito Pessoal-Renegociação.

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

### 2.3. Crédito automóvel

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Financiamento Automóvel</b>					
Contratos com Capital Financiado (CRP) ou PVP (ALD e Leasing) Inferior ou Igual a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissões iniciais					
<b>1. Comissão Inicial</b>					
ALD e Leasing					
Sem Acordos	1,25%	€ 75,00 / € 200,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(1) (2) (3) (8)
Com Acordos	1,25%	€ 75,00 / € 200,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(1) (2) (3) (8)
	--	€ 150,00	--		
	--	€ 215,00	--		
Crédito com Reserva de Propriedade					
Viaturas Novas					
Sem Acordos	1,25%	€ 75,00 / € 200,00	--	IS - 4%	(1) (2) (3)
Com Acordos	1,25%	€ 75,00 / € 200,00	--		
	--	€ 150,00	--		
	--	€ 215,00	--		
Financiamento < € 5.000,00					
Com Acordos	--	€ 75,00	--	IS - 4%	(1) (2) (3)
Viaturas Usadas					
Sem Acordos	1,25%	€ 115,00 / € 250,00	--	IS - 4%	(1) (2) (3)
Com Acordos	1,25%	€ 115,00 / € 250,00	--		
	--	€ 215,00	--		
	--	€ 225,00	--		
Financiamento < € 5.000,00					
Com Acordos	--	€ 115,00	--	IS - 4%	(1) (2) (3)
Crédito Automóvel / Crédito Imediato Automóvel					
Viaturas Novas	1,50%	€ 0,00 / € 450,00	--	IS - 4%	(1) (2)
Viaturas Usadas					
<b>2. Comissão Inicial por cada Viatura, quando Financiamento de 2 ou mais Viaturas Iguais (Frotas)</b>					
ALD	--	€ 80,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(2) (8)
Leasing	--		--		
Crédito com Reserva de Propriedade	--		--	IS - 4%	(2)
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>3. Comissão de Reembolso Antecipado Parcial</b>					
Contratos Emitidos após 1 de julho de 2009 (DL. 133/2009)					
Regime de Taxa - Fixa					
Prazo até Termo do Contrato > 1 Ano	0,50%	-- / Somatório dos juros vincendos	--	ALD e Leasing: IVA - 16%, 22%, 23% CRP: IS - 4%	(4) (8)
Prazo até Termo do Contrato ≤ 1 Ano	0,25%		--		(4)
Regime de Taxa - Variável	--	Isento	--	--	
<b>4. Comissão de Recuperação de Valores em Dívida</b>					
Prestação Vencida e Não Paga ≤ € 50.000,00	4,00%	€ 12,00 / € 150,00	--	ALD e Leasing: IVA - 16%, 22%, 23% CRP: IS - 4%	(5) (8)
Prestação Vencida e Não Paga > € 50.000,00	0,50%	--	--		

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

### 2.3. Crédito automóvel (cont.)

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Financiamento Automóvel (cont.)</b>					
Contratos com Capital Financiado (CRP) ou PVP (ALD e Leasing) Inferior ou Igual a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>5. Comissão de Cedência Contratual</b>					
ALD	--	€ 200,00	--	IVA	(8)
Leasing				16%, 22%, 23%	
<b>6. Seguro Automóvel BPI</b>					
Autorização para Circulação nos Países Não Aderentes à Carta Verde	--	€ 50,00	--	IVA	(8)
				16%, 22%, 23%	
Acionar Seguro Protocolado, no caso do Seguro do Cliente Deixar de Estar em Vigor					
ALD e Leasing	--	€ 75,00	--	IVA	(8)
				16%, 22%, 23%	
<b>7. Comissões Associadas a Atos Administrativos</b>					
ALD e LEASING					
Emissão de Modelos 2, 3, 6, 7 (Modelo único para legalização da viatura)	--	€ 75,00	--	IVA	(8)
Emissão de Certificado Matrícula - DUA (Documento Único Automóvel) Livrete	--	€ 90,00	--		
Despesa Anual com a Aquisição e Envio do Selo (Imposto Municipal)	--	€ 5,00	--		
Tratamento de Multas Recebidas das Autoridades	--	€ 15,00	--		
Emissão 2ª Via do Contrato	--	Isento	--	--	
Emissão de 2ª Vias de Faturas, Notas de Débito/Crédito	--	Isento	--	--	
Comissão de Emissão de Declaração de Dívida/Encargos ou qualquer outra Declaração emitida com o mesmo propósito	--	Isento	--	--	
Crédito com Reserva de Propriedade					
Emissão de Modelos 2, 3, 6, 7 (Modelo único para legalização da viatura)	--	€ 75,00	--	IS - 4%	
Emissão 2ª Via do Contrato	--	Isento	--	--	
Emissão de 2ª Vias de Facturas, Notas de Débito/Crédito	--	Isento	--	--	
Comissão de Emissão de Declaração de Dívida/Encargos ou qualquer outra Declaração emitida com o mesmo propósito	--	Isento	--	--	

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

### 2.3. Crédito automóvel (cont.)

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Financiamento Automóvel (cont.)</b>					
Contratos com Capital Financiado (CRP) ou PVP (ALD e Leasing) Inferior ou Igual a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissões no termo do contrato					
<b>8. Comissão de reembolso antecipado total</b>					
Contratos Emitidos após 1 de julho de 2009 (DL. 133/2009)					
Regime de Taxa - Fixa					
Prazo até Termo do Contrato > 1 Ano	0,50%	-- / Somatório dos juros vincendos	--	ALD e Leasing: IVA - 16%, 22%, 23% CRP: IS - 4%	(4) (8)
Prazo até Termo do Contrato ≤ 1 Ano	0,25%		--		(4)
Regime de Taxa - Variável	--	Isento	--	--	
<b>9. Tratamento de Perdas Totais</b>					
ALD e Leasing	--	€ 150,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(8)
Crédito com Reserva de Propriedade	--	€ 150,00	--	IS - 4%	
<b>10. Finalização Regular do Contrato</b>					
ALD e Leasing	--	€ 150,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(6) (7) (8)

#### Outras Despesas Associadas

Imposto do Selo sobre Utilização de Capital: aplicado no início dos contrato de Crédito com Reserva de Propriedade; prazos < 1 ano: 0,141% por mês; prazos ≥ 1 ano: 1,76%.

Emolumentos: despesas da conservatória com a legalização do veículo, a debitar ao Cliente no âmbito de processos de Financiamento Automóvel; Viaturas usadas: € 162,50 (mediante cada situação específica poderão surgir valores adicionais); ALD: em caso de reembolso antecipado total, à comissão de reembolso acresce € 65,00 a título de emolumentos.

Despesas com reboque de viatura, a debitar ao Cliente no âmbito de processos de resolução de contratos de ALD ou Leasing: - € 30,00 a € 60,00, a que acresce um custo por km de € 0,45 a € 0,60 e respetivas portagens, se aplicável. Caso o reboque da viatura seja efetuado entre as 20h00 e as 08h00 ou durante o fim de semana, os valores indicados são acrescidos de 50%.

Outros custos adicionais: imposto do selo incidente sobre o depósito caução, a debitar ao Cliente na fase inicial dos processos de ALD; Prazos até 59 meses: 0,5%; Prazos acima de 59 meses: 0,6%.

DL - Decreto- Lei

- Nota (1)** Incide sobre o montante financiado.
- Nota (2)** Comissão cobrada apenas se o crédito for contratado.
- Nota (3)** Por Acordos entendem-se acordos celebrados entre o Banco e Parceiros comerciais do sector automóvel, podendo, consoante o parceiro, aplicar-se uma comissão variável ou uma comissão fixa.
- Nota (4)** Comissão incide sobre o valor reembolsado. Isento se a liquidação for efetuada através da contratação de Crédito Pessoal-Renegociação. A amortização antecipada pode ser efetuada em qualquer momento, mediante comunicação escrita ao Banco, com a antecedência mínima de 30 dias.
- Nota (5)** Incide sobre o valor da prestação vencida e não paga, sendo cobrada uma única vez por cada prestação vencida e não paga na data acordada. Nestas situações serão ainda devidos juros de mora a calcular nos termos legais em vigor. No caso de incumprimento, num mesmo mês, do pagamento de prestações relativas a contratos de crédito distintos, mas, garantidos por uma mesma garantia, esta comissão só pode ser cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar.
- Nota (6)** Despesas de emolumentos suportadas pelo BPI.
- Nota (7)** No Leasing, a comissão aplica-se após 60 dias da finalização do contrato e exclusivamente aos contratos em que o Banco se substitui ao Cliente no averbamento da viatura.
- Nota (8)** IVA - 16% (Açores), 22% (Madeira) e 23% (Continente).

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

### 2.5. Descobertos bancários

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Descoberto Bancário Associado a Contas de Depósito à Ordem</b>					
<b>1. Comissões Associadas a Ultrapassagem de Crédito</b>					
Comissão por Entrada em Descoberto Acidental	--	--	--	--	

### Cartões de crédito

 Consulte [Folheto 3. CARTÕES DE CRÉDITO E DE DÉBITO \(PARTICULARES\)](#)

### 2.6. Outros créditos a particulares

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Crédito Pessoal</b>					
Contratos com Capital Financiado Superior a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissões iniciais					
<b>1. Abertura de Crédito</b>					
Crédito Pessoal					
Regime de Taxa - Fixa					
Genérico	2,00%	€ 0,00 / € 450,00	--	IS - 4%	(1) (2)
Energias Renováveis	0,50%	€ 0,00 / € 450,00			
Saúde	0,50%	€ 0,00 / € 450,00			
Obras	2,00%	€ 0,00 / € 450,00			
Crédito Formação	0,50%	€ 0,00 / € 450,00			
Crédito Pessoal Produtos de Prestígio	2,00%	€ 0,00 / € 450,00	--	IS - 4%	(17)
Crédito Formação c/ Garantia Mútua	--	Isento	--	--	
Crédito Pessoal com Penhor de Aplicações Financeiras > € 75.000,00	2,00%	€ 65,00 / € 450,00	--	IS - 4%	(1) (2)
Crédito Pessoal Prestação Única > € 75.000,00	1,25%	€ 0,00 / € 450,00	--	IS - 4%	(1) (2)
Crédito de Renegociação	1,00%	€ 45,00 / € 150,00	--	IS - 4%	(1) (2)
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>2. Comissão de Reembolso Antecipado Parcial</b>					
Crédito Formação c/ Garantia Mútua	--	Isento	--	--	
Crédito Pessoal Prot. Painéis Solares (Crédito Protocolado Estado)	2,00%	€ 75,00 / --	--	IS - 4%	(4)

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 2.6. Outros créditos a particulares (cont.)

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Crédito Pessoal (cont.)</b>					
Contratos com Capital Financiado Superior a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>2. Comissão de Reembolso Antecipado Parcial (cont.)</b>					
Crédito Pessoal com Penhor de Aplicações Financeiras e Crédito Prestação Única > € 75.000,00 e Crédito de Renegociação					
Contratos Emitidos após 1 de julho de 2009					
Regime de Taxa - Fixa					
Prazo até Termo do Contrato > 1 Ano	0,50%	-/ Somatório dos juros vincendos	--	IS - 4%	(4)
Prazo até Termo do Contrato ≤ 1 Ano	0,25%				
Regime de Taxa - Variável					
	--	Isento	--	--	
Contratos Emitidos até 30 de junho de 2009					
até 23 de dezembro de 2008	menor valor entre 2,00% com um mín. € 12,50 e atualização dos fluxos à taxa de 90% da taxa de contrato			IS - 4%	(4)
Contratos Emitidos após 30 de junho de 2009					
após 23 de dezembro de 2008	menor valor entre 2,00% com um mín. € 75,00 e atualização dos fluxos à taxa de 90% da taxa de contrato			IS - 4%	(4)
Contratos com Capital Financiado Superior a € 75.000,00 e Emitidos a partir de 1 de julho de 2009.					
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>3. Comissão de Recuperação de Valores em Dívida</b>					
Prestação Vencida e Não Paga ≤ € 50.000,00	4,00%	€ 12,00 / € 150,00	--	IS - 4%	(5)
Prestação Vencida e Não Paga > € 50.000,00	0,50%	--	--		
<b>4. Comissões Associadas a Atos Administrativos</b>					
Emissão 2ª Via do Contrato	--	Isento	--	--	
Comissão de Emissão de Declaração de Dívida/Encargos de Prestação	--	€ 50,00	--	IS - 4%	
Comissões no termo do contrato					
<b>5. Comissão de Reembolso Antecipado Total</b>					
Crédito Formação c/ Garantia Mútua	--	Isento	--	--	
Crédito Pessoal Prot. Painéis Solares (Crédito Protocolado Estado)	2,00%	€ 75,00 / --	--	IS - 4%	(4)
Obras em Habitação Própria Permanente, Secundária ou para Arrendamento					
Taxa fixa	2,00%	--	--	IS - 4%	(4) (6)
Taxa Variável	0,50%	--			
Contratos Emitidos após 1 de julho de 2009					
Regime de Taxa - Fixa					
Prazo até Termo do Contrato > 1 Ano	0,50%	-- / Somatório dos juros vincendos	--	IS - 4%	(4)
Prazo até Termo do Contrato ≤ 1 Ano	0,25%				
Contratos Emitidos após 1 de julho de 2009					
Regime de Taxa - Variável					
	--	Isento	--	--	
Contratos Emitidos até 30 de junho de 2009					
até 23 de dezembro de 2008	menor valor entre 2,00% com um mín. € 12,50 e atualização dos fluxos à taxa de 90% da taxa de contrato			IS - 4%	(4)
após 23 de dezembro de 2008	menor valor entre 2,00% com um mín. € 75,00 e atualização dos fluxos à taxa de 90% da taxa de contrato				

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

### 2.6. Outros créditos a particulares (cont.)

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Crédito Pessoal (cont.)</b>					
Contratos com Capital Financiado Superior a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissões no termo do contrato					
<b>6. Comissões Associadas a Atos Administrativos</b>					
Comissão de Emissão de Declaração de Dívida/Encargos de Prestação	--	€ 50,00	--	IS - 4%	
<b>Financiamento Automóvel</b>					
Contratos com Capital Financiado (CRP) ou PVP (ALD e Leasing) Superior a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissões iniciais					
<b>1. Comissão Inicial</b>					
ALD e Leasing					
Sem Acordos	1,25%	€ 75,00 / € 200,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(1) (2) (3) (18)
Com Acordos	1,25%	€ 75,00 / € 200,00	--		
	--	€ 150,00	--		
	--	€ 215,00	--		
Crédito com Reserva de Propriedade					
Viaturas Novas					
Sem Acordos	1,25%	€ 75,00 / € 200,00	--	IS - 4%	(1) (2) (3)
Com Acordos	1,25%	€ 75,00 / € 200,00	--		
	--	€ 150,00	--		
	--	€ 215,00	--		
Financiamento < € 5.000,00					
Com Acordos	--	€ 75,00	--	IS - 4%	(1) (2) (3)
Viaturas Usadas					
Sem Acordos	1,25%	€ 115,00 / € 250,00	--	IS - 4%	(1) (2) (3)
Com Acordos	1,25%	€ 115,00 / € 250,00	--		
	--	€ 215,00	--		
	--	€ 225,00	--		
Financiamento < € 5.000,00					
Com Acordos	--	€ 115,00	--	IS - 4%	(1) (2) (3)
Crédito Automóvel					
Viaturas Novas	1,50%	€ 0,00 / € 450,00	--	IS - 4%	(1) (2)
Viaturas Usadas					
<b>2. Comissão Inicial por Cada Viatura, quando Financiamento de 2 ou mais Viaturas Iguais (Frotas)</b>					
ALD	--	€ 80,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(2) (18)
Leasing	--		--		
Crédito com Reserva de Propriedade	--		--	IS - 4%	(2)
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>3. Comissão de Reembolso Antecipado Parcial</b>					
Contratos com Capital Financiado (CRP) ou PVP (ALD e Leasing) Superior a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissão Fixa					
Contratos Efetuados antes 10/07/2007 e posteriores a 20/12/2008	--	€ 175,00	--	ALD e Leasing: IVA - 16%, 22%, 23% CRP: IS - 4%	(4) (18)
Comissão Variável	0,2% x capital a reembolsar x nº de meses até final do contrato				

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 2.6. Outros créditos a particulares (cont.)

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Financiamento Automóvel (cont.)</b>					
Contratos com Capital Financiado (CRP) ou PVP (ALD e Leasing) Superior a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>3. Comissão de Reembolso Antecipado Parcial (cont.)</b>					
Contratos com Penhor de Aplicações Financeiras:					
Emitidos entre 1 de julho de 2009 e 30 de junho de 2013					
Emitidos a partir de 1 de julho de 2013, com Capital Financiado Superior a € 75.000,00					
Regime de Taxa - Fixa					
Prazo até Termo do Contrato > 1 Ano	0,50%	-- / Somatório dos juros vincendos	--	ALD e Leasing: IVA - 16%, 22%, 23% CRP: IS - 4%	(4) (18)
Prazo até Termo do Contrato ≤ 1 Ano	0,25%		--		
Regime de Taxa - Variável	--	Isento	--	--	
<b>4. Comissões de Gestão</b>					
Pedidos de Crédito a partir de 1 de novembro de 2017					
ALD	--	€ 2,50 / mês	--	IVA 16%, 22%, 23%	(9) (18)
Leasing					
Crédito com Reserva de Propriedade				IS - 4%	(9)
Pedidos de Crédito até 31 de outubro de 2017					
ALD	--	€ 3,50 / mês	--	IVA 16%, 22%, 23%	(9) (18)
Leasing					
Crédito com Reserva de Propriedade				IS - 4%	(9)
<b>5. Comissão de Recuperação de Valores em Dívida</b>					
Prestação Vencida e Não Paga ≤ € 50.000,00	4,00%	€ 12,00 / € 150,00	--	ALD e Leasing: IVA - 16%, 22%, 23% CRP: IS - 4%	(5) (18)
Prestação Vencida e Não Paga > € 50.000,00	0,50%	--	--		
<b>6. Alteração de Domiciliação Bancária</b>					
ALD	--	€ 50,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(10) (18)
Leasing					
Crédito com Reserva de Propriedade				IS - 4%	(10)
<b>7. Comissões Relativas a Alterações Contratuais</b>					
ALD	--	€ 150	--	IVA 16%, 22%, 23%	(18)
Leasing					
Crédito com Reserva de Propriedade				IS - 4%	
Cedência Contratual					
ALD	--	€ 200,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(18)
Leasing					
<b>8. Seguro Automóvel BPI</b>					
Autorização para Circulação nos Países Não Aderentes à Carta Verde	--	€ 50,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(18)
Acionar Seguro Protocolado, no caso do Seguro do Cliente Deixar de Estar em Vigor					
ALD e Leasing	--	€ 75,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(18)

**2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**

(ÍNDICE)

**2.6. Outros créditos a particulares (cont.)**

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Financiamento Automóvel (cont.)</b>					
Contratos com Capital Financiado (CRP) ou PVP (ALD e Leasing) Superior a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>9. Comissões Associadas a Atos Administrativos</b>					
ALD e Leasing					
Emissão de Modelos 2, 3, 6, 7 e Outros	--	€ 75,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(18)
Emissão de Certificado Matrícula - DUA (Documento Único Automóvel) Livrete	--	€ 90,00			
Despesa Anual com a Aquisição e Envio do Selo (Imposto Municipal)	--	€ 5,00			
Tratamento de Multas Recebidas das Autoridades	--	€ 15,00			
Emissão 2ª Via do Contrato	--	Isento	--	--	
Emissão de 2ª Vias de Faturas, Notas de Débito/Crédito	--	Isento	--	--	
Emissão de Declarações Avulsas	--	€ 30,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(18)
Crédito com Reserva de Propriedade					
Emissão de Modelos 2, 3, 6, 7 e Outros	--	€ 75,00	--	IS - 4%	
Emissão 2ª Via do Contrato	--	Isento	--	--	
Emissão de 2ª Vias de Facturas, Notas de Débito/Crédito	--	Isento	--	--	
Emissão de Declarações Avulsas	--	€ 30,00	--	IS - 4%	
Comissões no termo do contrato					
<b>10. Comissão de Reembolso Antecipado Total</b>					
Contratos com Capital Financiado (CRP) ou PVP (ALD e Leasing) Superior a € 75.000,00 Emitidos a partir de 1 de julho de 2009					
Comissão Fixa					
Contratos Efetuados antes 10/07/2007 e posteriores a 20/12/2008	--	€ 175,00	--	ALD e Leasing: IVA - 16%, 22%, 23%	(4) (18)
Comissão variável	0,2% x capital a reembolsar x nº de meses até final do contrato			CRP: IS - 4%	
Contratos com Penhor de Aplicações Financeiras: Emitidos entre 1 de julho de 2009 e 30 de junho de 2013 Emitidos a partir de 1 de julho de 2013, com Capital Financiado Superior a € 75.000,00					
Regime de Taxa - Fixa					
Prazo até Termo do Contrato > 1 Ano	0,50%	-- / Somatório dos juros vincendos	--	ALD e Leasing: IVA - 16%, 22%, 23%	(4) (18)
Prazo até Termo do Contrato ≤ 1 Ano	0,25%		--	CRP: IS - 4%	
Regime de Taxa - Variável					
	--	Isento	--	--	
<b>11. Tratamento de Perdas Totais</b>					
ALD e Leasing	--	€ 150,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(18)
Crédito com Reserva de Propriedade	--	€ 150,00	--	IS - 4%	
<b>12. Finalização Regular do Contrato</b>					
ALD e Leasing	--	€ 150,00	--	IVA 16%, 22%, 23%	(11) (18) (19)
<b>Crédito em Conta Empréstimo (Mútuo) &gt; € 75.000,00 (12)</b>					
Comissões iniciais					
<b>1. Comissão de Abertura</b>	0,50%	€ 250,00/€ 1.000,00	--	IS - 4%	

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

### 2.6. Outros créditos a particulares (cont.)

	Comissões			Acresce Imposto	Outras Condições
	Em %	Euros (Mín/Máx)	Valor Anual		
<b>Crédito em Conta Empréstimo (Mútuo) &gt; € 75.000,00 (12) (cont.)</b>					
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>2. Comissão de Reembolso Antecipado Parcial</b>	1,00%	€ 50,00	--	IS - 4%	(13)
<b>3. Comissão de Recuperação de Valores em Dívida</b>					
Prestação Vencida e Não Paga ≤ € 50.000,00	4,00%	€ 12,00 / € 150,00	--	IS - 4%	(5)
Prestação Vencida e Não Paga > € 50.000,00	0,50%	--			
Comissões no termo do contrato					
<b>4. Comissão de Reembolso Antecipado Total</b>	1,00%	€ 50,00	--	IS - 4%	(13)
<b>Linhas de Crédito e Conta-Corrente &gt; € 75.000,00 (12) (14)</b>					
Comissões iniciais					
<b>1. Comissão de Abertura</b>	0,85%	€ 265,00 / --	--	IS - 4%	
Comissões durante a vigência do contrato					
<b>2. Comissão de Renovação e Prorrogação de Limites</b>	0,85%	€ 265,00 / --	--	IS - 4%	
<b>3. Comissão de Alteração</b>	--	€ 175,00	--	IS - 4%	
<b>4. Comissão de Imobilização</b>					
Com Colateral	1,50%	--	--	IS - 4%	(15)
Restantes Situações	1,50%	--	--	IS - 4%	(16)

#### Outras Despesas Associadas

Imposto do Selo sobre Utilização de Capital: aplicado no início dos contrato de LCP, Crédito Pessoal e Crédito com Reserva de Propriedade; prazos < 1 ano: 0,04% por mês; prazos ≥ 1 e < 5 anos: 0,5%; prazos ≥ 5 anos: 0,6%.

Emolumentos: despesas da conservatória com a legalização do veículo, a debitar ao Cliente no âmbito de processos de Financiamento Automóvel; Viaturas usadas: € 162,50 (mediante cada situação específica poderão surgir valores adicionais); ALD: em caso de reembolso antecipado total, à comissão de reembolso acresce € 65,00 a título de emolumentos.

Despesas com reboque de viatura, a debitar ao Cliente no âmbito de processos de resolução de contratos de ALD ou Leasing: € 30,00 a € 60,00, a que acresce um custo por km de € 0,45 a € 0,60 e respetivas portagens, se aplicável. Caso o reboque da viatura seja efetuado entre as 20h00 e as 08h00 ou durante o fim de semana, os valores indicados são acrescidos de 50%.

Outros custos adicionais: imposto do selo incidente sobre o depósito caução, a debitar ao Cliente na fase inicial dos processos de ALD; Prazos até 59 meses: 0,5%; Prazos acima de 59 meses: 0,6%.

- Nota (1)** Comissão incide sobre o valor do empréstimo.
- Nota (2)** Comissão cobrada apenas se o crédito for contratado.
- Nota (3)** Por Acordos entendem-se acordos celebrados entre o Banco e Parceiros comerciais do sector automóvel, podendo, consoante o parceiro, aplicar-se uma comissão variável ou uma comissão fixa.
- Nota (4)** A comissão por amortização antecipada, parcial ou total, é cobrada sobre o valor total a amortizar.  
A amortização antecipada parcial pode ser efetuada em qualquer momento, desde que efetuada em data coincidente com o vencimento das prestações e mediante comunicação escrita ao Banco, com a antecedência mínima de 30 dias úteis.  
A amortização antecipada total pode ser efetuada em qualquer momento, mediante comunicação escrita ao Banco, com a antecedência mínima de 30 dias úteis.
- Nota (5)** Incide sobre o valor da prestação vencida e não paga, sendo cobrada uma única vez por cada prestação vencida e não paga na data acordada. Nestas situações serão ainda devidos juros de mora a calcular nos termos legais em vigor. No caso de incumprimento, num mesmo mês, do pagamento de prestações relativas a contratos de crédito distintos, mas, garantidos por uma mesma garantia, esta comissão só pode ser cobrada relativamente ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar.
- Nota (6)** A comissão não é cobrada nos casos de morte, desemprego ou deslocação profissional para um local de trabalho situado a uma distância não inferior a 50 km.
- Nota (7)** Comissão cobrada apenas se o crédito for contratado.
- Nota (8)** Por Acordos entendem-se acordos celebrados entre o Banco e Parceiros comerciais do sector automóvel, podendo, consoante o parceiro, aplicar-se uma comissão variável ou uma comissão fixa.
- Nota (9)** Comissão cobrada apenas uma vez, mensalmente, por Cliente, independentemente do nº de contratos que possua com o Banco BPI, do tipo de financiamento e da domiciliação do pagamento.

## 2. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

### 2.6. Outros créditos a particulares (cont.)

- Nota (10)** Isento no caso de ser uma transferência para o Banco BPI.
- Nota (11)** Despesas de emolumentos suportadas pelo BPI.
- Nota (12)** Disponível para Clientes Private e Wealth.
- Nota (13)** No período de utilização sempre que o valor for igual ou superior a 25% do montante em dívida. No período normal de amortização para todos os montantes. A amortização antecipada deve ser solicitada mediante comunicação escrita ao Banco, com a antecedência mínima de 15 dias.
- Nota (14)** Financiamentos caucionados por penhor de aplicações financeiras.
- Nota (15)** Financiamentos integralmente colateralizados por depósitos a prazo no BPI e/ou emissões de obrigações do BPI.
- Nota (16)** Financiamentos caucionados por outro tipo de colateral.
- Nota (17)** O valor da comissão varia em função do tipo de produto prestígio comercializado, sendo apenas cobrada se o crédito for contratado.
- Nota (18)** IVA - 16% (Açores), 22% (Madeira) e 23% (Continente).
- Nota (19)** No Leasing, a comissão aplica-se após 60 dias da finalização do contrato e exclusivamente aos contratos em que o Banco se substitui ao Cliente no averbamento da viatura.