BPI IMOFOMENTO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ABERTO

RELATÓRIO E CONTAS REFERENTE AO PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025



Signatory of:

PRI Principles for Responsible Investment

BPI GESTÃO DE ATIVOS

Grupo CaixaBank

ÍNDICE

1. RELATÓRIO DE GESTÃO 3

2. BALANÇO DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ABERTO – BPI IMOFOMENTO REFERENTE AO PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 11

3. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ABERTO – BPI IMOFOMENTO REFERENTE AO PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025.....13

4. DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ABERTO – BPI IMOFOMENTO REFERENTE AO PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025.....15

5. ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 17

6. RELATÓRIO DE AUDITORIA.....68

1. RELATÓRIO DE GESTÃO

BPI IMOFOMENTO

Tipo de Fundo:	Fundo de Investimento Imobiliário Aberto
Data de Início:	02 de maio de 1994
Objetivo:	O objetivo de investimento do Fundo é o de alcançar, numa perspetiva de médio e longo prazos, uma valorização do capital, através do investimento diversificado em ativos, predominantemente imobiliários. Tendo em atenção o seu objetivo, o Fundo investirá em ativos imobiliários designadamente imóveis e unidades de participação em organismos de investimento imobiliário, sociedades imobiliárias e liquidez. O Fundo investe em imóveis com a finalidade de compra e venda, desenvolvimento de projetos de ampliação, requalificação e arrendamento, privilegiando, em último caso, os prazos mais longos. Os imóveis detidos pelo Fundo correspondem a prédios urbanos ou frações autónomas localizadas em Portugal, predominantemente nas áreas de Lisboa e Porto.
Política de Distribuição de Rendimentos:	Fundo de Distribuição
Banco Depositário:	Banco BPI, S.A.
Locais de Comercialização:	Banco BPI, S.A.
Canais Alternativos de Comercialização à Distância:	Internet – www.bpinet.pt; BPI APP Telefone - BPI Direto (707 020 500)

Comentário da Gestão

Enquadramento do Mercado Imobiliário Português

Investimento
O mercado imobiliário comercial português registou em 2025 uma recuperação clara, com maior liquidez, confiança e operações de maior dimensão, elevando o volume anual para cerca de €2,7–€2,9 mil milhões. Os investidores concentraram-se sobretudo em ativos de elevada qualidade, bem localizados e com rendimento estável, mantendo seletividade, mas com maior abertura a risco controlado e estratégias de criação de valor. Sectorialmente, o retalho liderou o investimento, os escritórios ganharam tração no final do ano e a logística manteve fundamentos sólidos, com a diferenciação do mercado a assentar sobretudo na qualidade dos ativos.

Escritórios
O mercado de escritórios de Lisboa fechou 2025 com cerca de 204.000 m² de absorção, refletindo normalização da procura, mas mantendo dinamismo. A escassez de oferta prime — com disponibilidade entre 7,0% e 7,7% — sustentou a subida das rendas prime para cerca de €32/m²/mês. Do lado do investimento, o segmento recuperou interesse no final do ano, especialmente para ativos core e core+ com boas credenciais ESG e potencial de reversion, enquanto imóveis secundários continuaram a exigir CAPEX significativo e estratégias de reposicionamento.

Retalho
O retalho foi um dos segmentos mais ativos de 2025, representando 30%–35% do investimento total. O mercado ocupacional manteve forte dinamismo, com comércio de rua muito ativo e centros comerciais a registarem melhorias em footfall e vendas. A oferta limitada nas melhores zonas sustentou a pressão sobre rendas prime. Os investidores privilegiaram ativos com massa crítica, dominância comercial e tenant mix resiliente, num ambiente de estabilização — e, nalguns casos, compressão — de yields.

Hotelaria
A hotelaria manteve um papel relevante no investimento em 2025, apoiada pelo robusto desempenho do turismo e pela atratividade crescente de Portugal enquanto destino. O setor destacou-se por níveis consistentes de ocupação e receitas, reforçando a sua perceção como classe de ativos com fundamentos sólidos. Ativos bem localizados, com conceito alinhado e operadores credíveis continuaram a atrair capital, sobretudo em estratégias de reposicionamento e melhoria operacional.

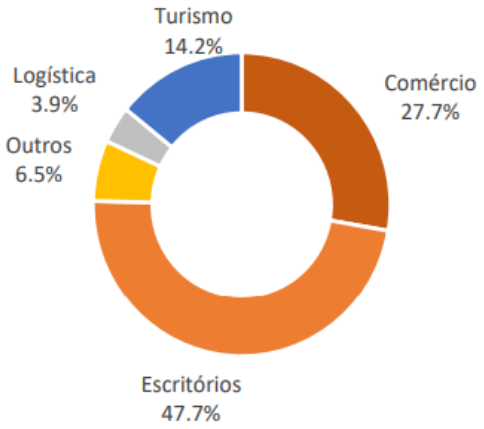
Indústria / Logística
A absorção logística normalizou em 2025 - entre 361.000 m² e 485.000 m² - mas a procura manteve-se forte. A oferta de qualidade continuou escassa, sobretudo na Grande Lisboa, onde a disponibilidade se situou em 4,1%. As rendas prime mantiveram-se elevadas, entre €5,25 e €6,00/m²/mês, consoante o eixo geográfico. No investimento, o setor reforçou a sua posição, com aumento das transações e yields prime estáveis em torno de 5,75%, beneficiando da relevância crescente de cadeias logísticas mais eficientes.

Principais ativos em carteira e distribuição setorial

PRINCIPAIS ACTIVOS DA CARTEIRA

1 Edifício Ramalho Ortigão - Lisboa
2 CC Vasco da Gama - Lisboa
3 Edifício Mutual - Porto
4 Makro - Alfragide
5 Edifício Camilo 43 - Lisboa
6 Galeria Saldanha Residence - Lisboa
7 Obramat - Alfragide
8 Hotel Intercontinental - Estoril
9 Hotel Aqualuz - Lagos
10 Edifício FPM 4 - Lisboa

DISTRIBUIÇÃO POR SEGMENTO



Condições de Investimento em 31.12.2025

Subscrição Inicial	500 euros	Prazo Liquidação Resgate	Categoria A: até 250 mil Euros: D+5 mais de 250 mil Euros: D+10 Categoria B: janelas semestrais com pré-aviso de 6 meses
Entregas Adicionais	500 euros		
Comissões:			
Subscrição	1,50%	**Gestão**	1,00%
Resgate	Até 2 anos - 2%; de 2 anos a 3 anos - 1,5%; de 3 anos a 4 anos - 1%; de 4 anos a 5 anos - 0,5%; mais de 5 anos - 0%	**Depositário**	0,075%

Remunerações

Remunerações Fixas	2.926.082,04 €
Remunerações Variáveis	446.818,63 €
Nº de colaboradores*	46
Responsáveis pela Gestão dos Ativos Imobiliários	269.129,03 €

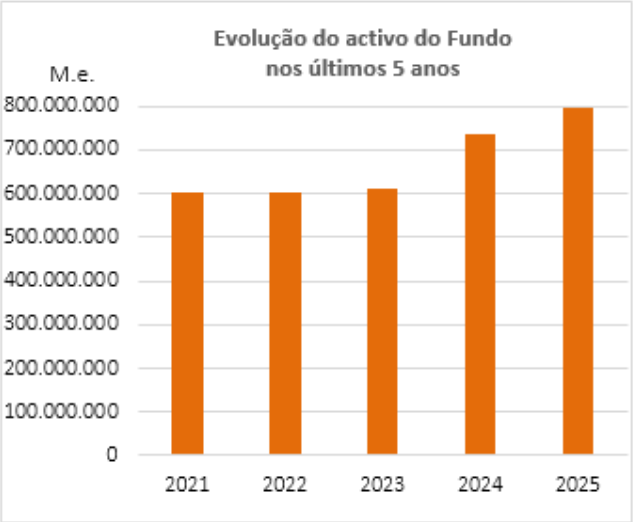
* A 31 de dezembro de 2025 a Sociedade Gestora tinha um total de 46 de colaboradores efetivos excluindo Membros não executivos do Conselho de Administração e membros do Conselho Fiscal.

Rentabilidade e Risco

ANOS	RENDIBILIDADE	RISCO	CLASSE DE RISCO
2015	1,44%	0,10%	1
2016	1,04%	0,08%	1
2017	3,94%	1,11%	2
2018	3,94%	0,85%	2
2019	5,63%	1,87%	2
2020	1,99%	0,52%	2
2021	3,58%	1,23%	2
2022	3,63%	1,34%	2
2023	3,35%	0,22%	1
2024	2,99%	0,35%	1
2025	3,61%	0,57%	2

Rentabilidades anualizadas a 31-12-2025	
1 Ano	3,61%
3 Anos	3,30%
5 Anos	3,42%
Desde o início	4,41%

Movimentos de unidades de participação	2025
UP em circulação no início do período	117.860.470
UP emitidas em 2025	12.632.365
UP resgatadas em 2025	4.057.651
UP em circulação no final do período	126.435.184





Advertência: os dados que serviram de base no apuramento dos riscos e da rentabilidade histórica são factos passados e, como tal, poderão não se verificar no futuro. O valor das unidades de participação pode aumentar ou diminuir em função do nível de risco que varia entre 1 (risco mínimo) e 7 (risco máximo).

Em conformidade com a política de distribuição prevista nos documentos constitutivos do fundo procedeu-se à distribuição semestral de rendimentos durante o exercício findo. O montante unitário e as datas correspondentes encontram-se evidenciados na tabela infra.

Semestre	Data de Referência	Rendimento
1º	Maio	0,075000
2º	Novembro	0,075000

Aquisições e Alienações

Em 2025 foram adquiridas 7 frações no Edifício Boavista II, 1 fração na Galeria Península, bem como o Edifício Ramalho Ortigão 51, o Edifício Mutual e o Edifício Obramat. Foram ainda adquiridas 2 frações adicionais no Edifício Península.
No que respeita às alienações, foram vendidas 1 fração no Edifício Sagres, 7 frações no Edifício Eça de Queiroz, e ainda o Edifício da Bolsa onde detínhamos 53 frações.
As operações realizadas constam no quadro abaixo e traduzem-se num montante total de desinvestimento reduzido face ao valor dos ativos sob gestão no Fundo.

AQUISIÇÕES DE IMÓVEIS	(milhões de euros) VALOR
Boavista II - Porto (7 frações)	0,59 *
Edifício Ramalho Ortigão 51 - Lisboa (PPT)	68,14 *
Galeria Península - Porto (1 fração)	0,64 *
Obramat - Portela de Carnaxide (PPT)	27,10 *
Edifício Península - Porto (2 frações)	0,59 *
Edifício Mutual - Porto (PPT)	48,27 *
TOTAL	145,34 *

*incluídos os custos da transacção

VENDAS DE IMÓVEIS	(milhões de euros) VALOR
Edifício Sagres - Prior Velho, Loures (1 fração)	0,14 *
Edifício Eça de Queiroz - Miraflores, Oeiras (5 frações)	0,36 *
Edifício da Bolsa - Lisboa (53 frações)	6,68 *
Edifício Eça de Queiroz - Miraflores, Oeiras (3 frações)	0,17 *
Edifício Sagres - Prior Velho, Loures (1 fração)	0,15 *
Edifício Eça de Queiroz - Miraflores, Oeiras (1 fração)	0,01 *
Edifício Sagres - Prior Velho, Loures (1 fração)	0,15 *
Edifício Eça de Queiroz - Miraflores, Oeiras (3 frações)	0,36 *
TOTAL	8,01 *

*valor bruto de venda

Rendas- Maiores Inquilinos

A tabela seguinte apresenta os principais inquilinos do Fundo, ordenados pelo montante anual de rendas. Estes arrendatários representam uma componente significativa e estável das receitas, refletindo a diversificação e a robustez da carteira de ativos sob gestão.

Entidade	Renda anual (€)
Grupo Sonae	4.859.145,30 €
Estoril 8023 - Investimentos Turísticos, SA	2.760.631,64 €
Makro Cash&Carry Portugal SA	2.220.583,58 €
Saba Portugal - Parques de Estacionamento SA	1.542.009,99 €
Anacom - Autoridade Nacional de Comunicações	1.502.974,53 €

FUNDOS ARTIGO 6 SFDR

Investimento Sustentável e Responsável

Com a entrada em vigor, a 10 de março de 2021, do Regulamento (UE) 2019/2088 relativo à divulgação de informações relacionadas com a sustentabilidade no setor dos serviços financeiros, os Prospetos dos Fundos passaram a incluir aspetos da abordagem de Investimento Sustentável e Responsável da BPI Gestão de Ativos.

Por conseguinte, o Fundo integra os riscos de sustentabilidade na gestão dos investimentos de diversas formas:

Procurando otimizar a relação entre rentabilidade e risco, bem como evitar, minimizar, mitigar e solucionar, tanto quanto possível, os fatores que possam representar um risco significativo para o ambiente ou para as comunidades, de acordo com os mais elevados padrões de responsabilidade.

Integrando critérios sociais, ambientais e de boas práticas de governance nas suas decisões de investimento, identificando riscos em matéria de sustentabilidade cuja ocorrência seja suscetível de provocar um impacto efetivo ou potencial no valor do investimento.

Gerindo os investimentos de forma que, para além dos referidos objetivos, sejam também, e na medida em que possível e adequado, promovidas, entre outras, características ambientais ou sociais, ou uma combinação destas características.

Durante o ano de 2025, o Fundo beneficiou dos desenvolvimentos ao nível do modelo de Integração de Riscos de Sustentabilidade da Sociedade Gestora, e a correspondente incorporação dos fatores ESG nos processos de análise de investimentos e tomada de decisão do Fundo.

Salientam-se: (1) a melhoria do Governance de Investimento Sustentável e Responsável (ISR) da Sociedade Gestora, através da atualização de Políticas e Procedimentos; (2) participação ativa em diálogos colaborativos como a Spring, a Advance e o Climate Action 100+; (3) a publicação da Declaração de Principais Impactos Negativos nas decisões de investimentos da Sociedade Gestora; (4) a melhoria de processos associados com o exercício do direito de voto; (5) o reforço da aposta na formação dos colaboradores, assegurando uma maior especialização nas várias áreas da BPI GA em temas ambientais, sociais, de governance e em sustentabilidade.

Pelo carácter global dos OICs que gere, a BPI Gestão de Ativos tem investimentos em dezenas de países, centenas de empresas, de quase todos os setores, pelo que é impossível estar presente nas Assembleias Gerais de Acionistas, exercendo os seus direitos de voto através de representação (proxy voting), recorrendo assim aos serviços de um consultor em matérias de voto. No ano de 2025, a BPI Gestão Ativos votou em 2.136 propostas em 146 Assembleias Gerais de empresas.

Os esforços de engagement da BPI Gestão de Ativos consistem na participação em diálogos de caráter construtivo com as empresas investidas. O objetivo dos engagements, é melhorar, no longo-prazo, o comportamento de empresas em relação a fatores ESG e consequentemente, melhorar a qualidade dos investimentos. No ano de 2025, a BPI Gestão de Ativos realizou 145 engagements individuais e coletivos com 105 empresas diferentes de 24 países.

Para mais informações sobre as atividades de envolvimentos estão disponíveis para consulta o Plano de Envolvimento e o Relatório Anual de Envolvimento publicados no website da BPI Gestão de Ativos.

Risco e Compliance

O cumprimento dos limites de investimento, quer decorram de disposições legais ou dos documentos constitutivos do OIC, são verificados e confirmados com o cálculo do valor líquido global do fundo e da unidade de participação, pela equipa responsável pelo *Compliance* e com o suporte da aplicação informática onde os limites se encontram parametrizados. Se detetado um qualquer incumprimento, passivo ou ativo, este é comunicado à equipa responsável pela gestão para justificação obrigatória e eventual resolução imediata.

A BPI GA procura selecionar para a carteira do OIC ativos cuja liquidez não seja significativamente afetada por alterações nas condições de mercado. A liquidez dos ativos que compõem o OIC é monitorizada e os ativos classificados de acordo com o prazo previsto de liquidação.

Regras de valorimetria

1.1- Ativos Imobiliários

a) Os imóveis devem ser valorizados com base em avaliações efetuadas por dois peritos avaliadores com uma periodicidade mínima de seis meses e ainda nas seguintes situações:

i. Previamente à sua aquisição e alienação, não podendo a data de referência da avaliação do imóvel ser superior a seis meses relativamente à data do contrato em que é fixado o preço da transação;

ii. Previamente ao desenvolvimento de projetos de ampliação e requalificação de imóveis de montante significativo; 12/30

iii. Sempre que ocorram circunstâncias suscetíveis de induzir alterações significativas no valor do imóvel, nomeadamente a alteração da classificação do solo;

b) Os imóveis acabados são valorizados ao justo valor, entendendo-se este como a média simples do valor atribuído pelos respetivos peritos avaliadores nas avaliações efetuadas.

c) Caso os valores atribuídos difiram entre si em mais de 20% por referência ao valor menor, o imóvel em causa é novamente avaliado por um terceiro perito avaliador. Nesse caso, o imóvel é valorizado pela média simples dos dois valores de avaliação que sejam mais próximos entre si ou pelo valor da terceira avaliação caso corresponda à média das anteriores.

d) Os imóveis adquiridos em regime de compropriedade são inscritos no ativo do OIC na proporção da parte por este adquirido, respeitando a regra constante do número anterior.

e) Os imóveis adquiridos em regime de permuta são avaliados no ativo do OIC pelo seu valor de mercado, sendo a responsabilidade decorrente da contrapartida respetiva, inscrita no passivo do OIC, registada ao seu preço de custo.

f) O valor líquido global do OIC é apurado deduzindo à soma dos valores que o integram, avaliados de acordo com as normas legalmente estabelecidas, a importância dos encargos efetivos ou pendentes.

g) O câmbio a utilizar na conversão dos ativos do OIC, expressos em moeda estrangeira, será o câmbio de divisas divulgado a título indicativo pelo Banco de

Portugal do dia a que se refere a valorização.

h) As unidades de participação de fundos de investimento são avaliadas ao último valor divulgado ao mercado pela respetiva entidade gestora, exceto no caso de unidades de participação admitidas à negociação em mercado regulamentado às quais se aplica o disposto no número seguinte.

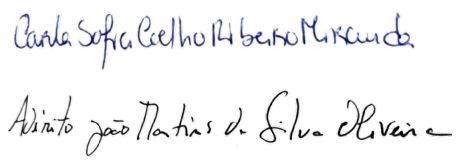
Factos Relevantes Ocorridos no Período

Nada a informar.

Eventos Subsequentes

Nada a informar.

Lisboa, 23 de março de 2026



2. BALANÇO DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ABERTO – BPI IMOFOMENTO REFERENTE AO PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

(valores em Euro)

Data: 31.12.2025

Ativo

Código	Designação	Notas	31.12.2025 Bruto	Mv/Af	mv/Ad	Líquido	31.12.2024 Líquido
	Ativos Imobiliários						
32	Contruções	1 e 3	571 527 774	98 914 239	24 488 130	645 953 883	492 540 646
34	Adiantamentos por conta de Imóveis	3	2 662 500	-	-	2 662 500	-
35	Outros Ativos		130 319	-	-	130 319	130 319
	Total de Ativos Imobiliários		574 320 593	98 914 239	24 488 130	648 746 702	492 670 965
	Carteira Títulos e Participações						
22	Acções		-	-	-	-	11 075
26	Outros Instrumentos de Dívida	4	160 686 315	2 105 230	45 825	162 745 720	266 954 356
	Total da Carteira de Títulos		160 686 315	2 105 230	45 825	162 745 720	266 965 431
	Contas de Terceiros						
412	Devedores por rendas vencidas	8 e 14	3 254 343	-	-	3 254 343	3 575 401
413+...+419	Outras contas de Devedores	8 e 14	-	-	-	-	15 371
	Total dos Valores a Receber		3 254 343	-	-	3 254 343	3 590 772
	Disponibilidades						
11	Caixa	7	-	-	-	-	-
12	Depósitos á Ordem	7	7 302 694	-	-	7 302 694	3 683 859
	Total das Disponibilidades		7 302 694	-	-	7 302 694	3 683 859
	Acréscimos e diferimentos						
51	Acréscimos de Proveitos	15	496 045	-	-	496 045	748 974
52	Despesas c/ Custo Diferido	15	-	-	-	-	402 176
58	Outros acréscimos e diferimentos	15	256 875	-	-	256 875	467 739
	Total de Acréscimos e Diferimentos Activos		752 920	-	-	752 920	1 618 889
	TOTAL DO ATIVO		746 316 865	101 019 469	24 533 955	822 802 379	768 529 915
	Total do Número de Unidades de Participação					126 435 184	117 860 470

Passivo

Código	Designação	Notas	31.12.2025	31.12.2024
	Capital do Fundo			
61	Unidades de Participação	2	630 837 568	588 066 817
62	Variações Patrimoniais	2	94 847 864	83 888 867
64	Resultados Transitados	2	77 745 849	58 861 622
65	Resultados distribuídos	2	(33 712 171)	(14 996 766)
66	Resultado Líquido do Período	2	27 684 285	18 884 227
	Total do Capital do Fundo		797 403 395	734 704 767
	Provisões Acumuladas			
47	Ajustamentos de dívidas a receber	11 e 14	2 776 264	2 658 158
48	Provisões Acumuladas	11	5 592 671	7 174 499
	Total Provisões Acumuladas		8 368 935	9 832 657
	Contas de Terceiros			
421	Resgates a Pagar aos Participantes	16	141 119	18 231
423	Comissões e outros encargos a Pagar	16	738 125	695 982
424+...+429	Outras Contas de Credores	16	15 501 172	21 126 950
44	Adiantamentos por venda de imóveis	1 e 3	-	-
	Total dos Valores a Pagar		16 380 415	21 841 163
	Acréscimos e diferimentos			
53	Acréscimos de Custos	17	104 293	199 256
56	Receitas com Proveito Diferido	17	440 928	1 280 726
58	Outros Acréscimos e Diferimentos	17	104 412	671 347
	Total de Acréscimos e Diferimentos Passivos		649 634	2 151 329
	TOTAL DO CAPITAL E PASSIVO		822 802 379	768 529 915
	Valor Unitário da Unidade Participação		6,3068	6,2337

Pedro João Bomcal

3. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ABERTO – BPI IMOFOMENTO REFERENTE AO PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

CUSTOS E PERDAS

Código	Designação	Notas	Períodos 31.12.2025	Períodos 31.12.2024
	Custos e Perdas Correntes			
	Juros e Custos Equiparados			
711+718	de Operações Correntes		-	-
719	de Operações Extrapatrimoniais		-	-
	Comissões			
722	Comissões da Carteira de Títulos		-	-
723	Em Ativos Imobiliários	18	245 134	159 569
724+...+728	Outras, de Operações Correntes	18	8 592 771	7 340 192
729	De Operações Extrapatrimoniais		-	-
	Perdas Op. Finan. E Ativos Imobiliários			
732	Na Carteira de títulos e Participações	4	2 066 451	2 251 108
733	Em Ativos Imobiliários	21	4 536 505	10 238 158
731+738	Outras, em Operações Correntes		-	-
739	Em Operações Extrapatrimoniais		-	-
	Impostos			
7411+7421	Impostos Sobre o Rendimento	12	-	-
7412+7418+7422	Impostos Indirectos	12	1 829 793	1 439 735
	Ajustamentos e Provisões do Exercício			
751	Ajustamentos de dívidas a receber	11	118 106	822 088
752	Provisões para encargos	11	6 200 708	7 503 342
76	Fornecimentos e Serviços Externos	19	14 549 652	9 032 401
77	Outros Custos e Perdas Correntes		11 610	53 775
	Total dos Outros Custos e Perdas Correntes (A)		38 150 730	38 840 368
	Custos e Perdas Eventuais			
781	Valores Incobráveis	22	-	-
782	Perdas Extraordinárias	22	30 867	-
783	Perdas Imputáveis a Exercícios Anteriores	22	-	121
784+788	Outras Perdas Eventuais	22	16 342	1 674
	Total dos Custos e Perdas Eventuais (C)		47 209	1 795
	Resultado Líquido do Período (se > 0)		27 684 285	18 884 227
	TOTAL		65 882 224	57 726 390
8*2-7*2-7*3	Resultados da Carteira de Títulos		4 757 448	6 641 175
8*3+86-7*3-76	Resultados de Ativos Imobiliários		30 965 940	20 061 380
B-A+742	Resultados Correntes		27 415 425	18 769 857

PROVEITOS E GANHOS

Código	Designação	Notas	Períodos 31.12.2025	Períodos 31.12.2024
	Proveitos e Ganhos Correntes			
	Juros e Proveitos Equiparados			
812	da carteira de Títulos e Part. em Soc. Imobiliárias		-	-
811+...+818	Outros, de Operações Correntes		-	-
819	De Operações Extrapatrimoniais		-	-
	Ganhos Op. Finan. e Ativos Imobiliários			
832	Da carteira de Títulos e Participações	4	6 823 899	8 892 282
833	Em Activos Imobiliários	21	20 606 844	15 293 477
	Reversão de Ajustamentos e de Provisões			
851	De ajustamentos de dívidas a receber	11	-	752 262
852	De Provisões para Encargos	11	8 445 024	8 474 173
86	Rendimentos de Activos Imobiliários	20	29 690 388	24 198 031
87	Outros proveitos e Ganhos Correntes		-	-
	Total dos Proveitos e Ganhos Correntes (B)		65 566 155	57 610 225
	Proveitos e Ganhos Eventuais			
881	Recuperação de Incobráveis		-	-
882	Ganhos Extraordinários	23	3 118	14 914
883	Ganhos de Exercícios Anteriores	23	264 449	86 043
884+...+888	Outros Ganhos Eventuais	23	48 502	15 208
	Total dos Proveitos e Ganhos Eventuais (D)		316 069	116 165
	Resultado Líquido do Período (se < 0)		-	-
	TOTAL		65 882 224	57 726 390
D-C	Resultados Eventuais		268 860	114 369
B+D-A-C+742	Resultados Antes do Imposto s/o Rendimento		27 684 285	18 884 227
B-A+D-C	**Resultados Liquido do periodo**		27 684 285	18 884 227

Pedro João Bonçalo

4. DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ABERTO – BPI IMOFOMENTO REFERENTE AO PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

(valores em Euro) **Data:** 31.12.2025

Discriminação dos Fluxos	31.12.2025	31.12.2024
Operaçoes sobre as Unidades do Fundo		
Recebimentos	**79 117 379**	**145 433 646**
Subscrição de unidades de participação	79 117 379	145 433 646
Pagamentos	**(43 980 145)**	**(39 519 879)**
Resgates de unidades de participação	(25 264 740)	(24 523 112)
Rendimentos pagos ao participantes	(18 715 405)	(14 996 766)
Fluxo das Operações sobre as unidades do fundo	**35 137 234**	**105 913 768**
Operações com Ativos Imobiliários		
Recebimentos	**38 918 141**	**28 609 496**
Alienação de activos imobiliários	8 008 000	4 377 000
Rendimentos de activos imobiliários	30 910 141	24 232 496
Outros recebimentos de activos imobiliários	-	-
Adiantamentos por conta de alienação de imóveis	-	-
Pagamentos	**(169 655 262)**	**(18 204 900)**
Aquisição de activos imobiliários	(152 568 400)	(8 951 098)
Grandes reparações em activos imobiliários	-	-
Comissões em activos imobiliários	-	-
Despesas correntes (FSE) com activos imobiliários	(14 424 362)	(9 246 146)
Adiantamento por conta de compra de activos imobiliários	(2 662 500)	-
Outros pagamentos de activos imobiliários	-	(7 656)
Fluxo das operações sobre activos imobiliários	**(130 737 121)**	**10 404 595**
Operações de Carteira de Titulos		
Recebimentos	**402 055 786**	**344 868 322**
Venda de títulos	402 055 786	344 868 322
Rendimento de títulos	-	-
Pagamentos	**(293 181 352)**	**(455 315 511)**
Compras de títulos	(293 181 352)	(455 315 511)
Fluxos das operações da carteira de títulos	**108 874 434**	**(110 447 189)**
Operações de Gestão Corrente		
Recebimentos	**134 563 447**	**12 206 422**
Juros de depósitos bancários	-	-
DP	-	-
Outros recebimentos correntes	134 563 447	12 206 422
Pagamentos	**(144 212 581)**	**(18 511 792)**
Comissão de gestão	(7 714 264)	(6 531 904)
Comissão de depósito	(578 570)	(489 893)
Impostos e taxas	(4 691 945)	(3 660 173)
Taxa supervisão	(236 486)	(185 102)
Outros pagamentos correntes	(130 991 316)	(7 644 720)
Fluxo das operações de gestão corrente	**(9 649 134)**	**(6 305 370)**
Operações Eventuais		
Recebimentos	**51 615**	**107 693**
Ganhos extraordinários	51 615	107 693
Ganhos imputáveis a exercícios anteriores	-	-
Pagamentos	**(58 193)**	**(55 412)**
Outros pagamentos eventuais	-	-
Perdas extraordinárias	(58 193)	(55 412)
Perdas imputáveis a exercícios anteriores	-	-
Fluxo das operações eventuais	**(6 578)**	**52 281**
Saldo dos Fluxos monetários do Período...(A)	3 618 835	(381 915)
Disponibilidades no Início do Período.....(B)	3 683 859	4 065 774
Disponibilidades no Fim do Período.....(C)=(B)+(A)	7 302 694	3 683 859

5. ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

INTRODUÇÃO

A constituição do BPI IMOFOMENTO - Fundo de Investimento Imobiliário Aberto (de ora em diante «Fundo» ou «OIC») foi autorizada pela Portaria nº 44/94 (2.ª série) do Ministério das Finanças, publicada no Diário da República nº 46, II Série, de 24 de fevereiro de 1994. A sua atividade e funcionamento enquadram-se no disposto no Decreto-Lei nº 60/2002, de 20 de março (com as alterações introduzidas pelo Decreto – Lei nº 13/2005 de 7 de janeiro), no Regulamento nº 8/2002 da Comissão do Mercado de Valores Mobiliários (CMVM) e no Regulamento de Gestão do Fundo, aprovado em 10 de julho de 2003 e objeto de atualização, sendo a última em 20 de janeiro de 2025.

O Fundo foi constituído por tempo indeterminado, sendo uma instituição de investimento coletivo que tem por fim exclusivo o investimento de capitais recebidos do público em carteiras de valores, fundamentalmente imobiliários, segundo um princípio de diversificação do risco.

O Fundo enquadra-se no novo Regime de Gestão de Ativos, aprovado pelo Decreto-lei nº27/2023, de 28 de abril, e com enquadramento nos Regulamentos da CMVM nº 2/2005 e 7/2023. Nos termos da Lei e Regulamento de Gestão do Fundo, este é essencialmente composto por um conjunto de ativos imobiliários legalmente autorizados

O Fundo é administrado, gerido e representado pelo BPI Gestão de Ativos – Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Coletivo, S.A. (Sociedade Gestora). As funções de banco depositário e banco colocador são exercidas pelo Banco BPI, SA (Banco BPI).

As notas que se seguem refletem as notas dos Organismos de Investimento Coletivo (OIC). As notas cuja numeração se encontre ausente, não são aplicáveis ou a sua apresentação não é relevante para a leitura das demonstrações financeiras anexas.

BASES DE APRESENTAÇÃO E PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

As demonstrações financeiras foram preparadas com base nos registos contabilísticos do OIC, mantidos de acordo com o Plano de Contas dos Organismos de Investimento Coletivo, estabelecido pela Comissão do Mercado de Valores Mobiliários, e regulamentação complementar emitida por esta entidade, no âmbito das competências que lhe estão atribuídas através do Decreto-lei nº27/2023, de 28 de abril, o qual aprova o novo Regime de Gestão de Ativos.

As políticas contabilísticas mais significativas, utilizadas na preparação das demonstrações financeiras, foram as seguintes:

a) Especialização de exercícios

O OIC regista as suas receitas e despesas de acordo com o princípio da especialização de exercícios, sendo reconhecidas à medida que são geradas, independentemente do momento do seu recebimento ou pagamento.

b) Comissão de Gestão

A comissão de gestão constitui um encargo do Fundo, a título de remuneração dos serviços que lhe são prestados. Segundo o Regulamento de Gestão, esta comissão é calculada por aplicação de uma taxa anual de 1% sobre o património líquido diário do Fundo, apurado com referência ao último dia útil de cada mês, sendo a sua liquidação efetuada mensalmente. No entanto, no período entre 1 de julho de 2014 e 31 de outubro de 2015 o Fundo esteve isento de comissão de gestão (0,5% entre 1 de janeiro e 30 de junho de 2014) e transitoriamente entre o dia 1 de novembro de 2015 e o dia 31 de dezembro de 2016 a Sociedade Gestora apenas cobrou a título de comissão de gestão 0.25% ao ano. Decorrido este período, a comissão de gestão anual efetiva passou para 0.5% entre o dia 1 de janeiro de 2017 e o dia 30 de junho de 2017. Por sua vez, no segundo semestre de 2017, a taxa de comissão de gestão cobrada é de 1%, segundo as condições gerais do fundo. Mantendo-se a taxa de comissão de gestão cobrada de 1% nos exercícios de 2018 a 2025.

O custo com a comissão é registado na rubrica "Comissões" da demonstração dos resultados (Nota 18).

c) Comissão de Depositário

Esta comissão destina-se a fazer face às despesas do banco depositário relativas aos serviços prestados ao Fundo. Segundo o Regulamento de Gestão, a comissão do banco depositário é calculada mensalmente através da aplicação de uma taxa anual de 0,075% sobre o património líquido diário do Fundo apurado com referência ao último dia útil de cada mês, sendo a sua liquidação efetuada mensalmente.

O custo com a comissão de depositário é registado na rubrica "Comissões" da demonstração dos resultados (Nota 18).

d) Comissões cobradas aos subscritores

I. Comissão de Subscrição

Sobre o valor de cada subscrição, é cobrado aos subscritores, através das entidades depositária e colocadora, uma comissão de emissão de 1,5%. Não é devida comissão de subscrição quando a mesma decorre de reinvestimento automático de rendimentos em novas unidades de participação do Fundo, no ato da subscrição, ou até à data do pagamento dos rendimentos.

II. Comissão de Resgate

É cobrada, através das entidades depositária e colocadora, uma comissão máxima de 2% sobre o valor das unidades de participação resgatadas, em função do prazo da sua detenção, sendo este determinado por defeito pelo critério "FIFO", nos seguintes termos:

- 2% para períodos de permanência até 2 anos;
- 1,5% para períodos de permanência entre 2 e 3 anos;
- 1% para períodos de permanência entre 3 e 4 anos;

- 0,5% para períodos de permanência entre 4 e 5 anos;
- 0% para períodos de permanência superiores a 5 anos.

e) Taxa de supervisão

A taxa de supervisão cobrada pela Comissão do Mercado de Valores Mobiliários constitui um encargo do Fundo, sendo calculada por aplicação de uma taxa mensal sobre o valor líquido global do Fundo no último dia útil de cada mês, sendo registada na rubrica "Comissões" da demonstração dos resultados (Nota 18).

A taxa mensal aplicável ao Fundo é de 0,00266%, com um limite mensal mínimo e máximo de 200 euros e 20.000 euros, respetivamente.

f) Ativos imobiliários

Os imóveis adquiridos pelo Fundo são registados de acordo com os pagamentos efetuados acrescidos das despesas relativas a escrituras, registos e eventuais obras de melhoramento ou reconversão. De acordo com a legislação em vigor, os imóveis não são amortizados.

De acordo com o Decreto-lei nº27/2023, de 28 de abril, as aquisições de bens imóveis e as respetivas alienações devem ser precedidas de pareceres de, pelo menos, dois peritos independentes, sujeitos a registo individual junto da CMVM.

A periodicidade mínima de avaliação é de 6 meses ou correspondente à periodicidade do resgate, se esta última for superior a 6 meses. Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2025, a Sociedade Gestora procedeu à reavaliação integral da sua carteira de imóveis. A valorização de cada um dos imóveis é definida pela Sociedade Gestora, no contexto do regulamento nº 7/2023 da CMVM, sendo reanalisada semestralmente por comparação entre o seu valor contabilístico e o valor resultante das avaliações dos citados peritos independentes. O valor contabilístico a registar deverá corresponder à média aritmética simples das avaliações dos peritos independentes.

As mais ou menos-valias que resultam do ajustamento do custo dos imóveis ao seu valor reavaliado são reconhecidas nas rubricas "Ganhos e Perdas em Operações Financeiras e Valores Imobiliários – Em ativos imobiliários" da demonstração dos resultados, tendo como contrapartida as rubricas "Mais-valias" e "Menos-valias" do ativo.

As mais ou menos-valias geradas na alienação de imóveis são refletidas na demonstração dos resultados do exercício em que os mesmos são vendidos, sendo determinadas com base na diferença entre o valor de venda e o seu valor de balanço nessa data.

Os imóveis destinam-se, essencialmente a arrendamento. As rendas são reconhecidas como proveitos no exercício a que respeitam, sendo as recebidas antecipadamente registadas na rubrica "Receitas com proveito diferido" (Nota 17).

g) Carteira de títulos e participações

As compras de títulos e participações são contabilizadas, na data de transação, pelo seu custo efetivo de aquisição.

Nas vendas, para efeitos de imputação do respetivo custo, os valores em carteira são valorizados pelo custo médio de aquisição. Todavia, sempre que a legislação fiscal, relativamente a determinada categoria de valores mobiliários imponha, para apuramento das valias obtidas em cada ano, a utilização de um método de imputação de custos diferente, será este o utilizado na sua contabilização (apuramento das mais e menos valias tributáveis).

Os encargos suportados com a compra, tal como com a venda, nomeadamente comissões de bolsa e corretagem, são considerados como custos da operação, pelo que se contabilizam na conta 722 - Comissões e Taxas – Comissões da carteira de títulos e participações, respetiva subconta.

Os ajustamentos resultantes da aplicação desses critérios serão registadas com a periodicidade definida no regulamento de gestão do fundo, nas contas de 732 – Perdas em operações financeiras e ativos imobiliários – Na carteira de títulos e participações, respetiva subconta, ou 832 – Ganhos em operações financeiras e ativos imobiliários – Na carteira de títulos e participações, respetiva subconta pelas menos ou mais-valias, respetivamente, por contrapartida da conta 28 – Mais e menos valias.

Os rendimentos dos títulos em carteira, sempre que determináveis, serão registados com igual periodicidade na classe 5 – Acréscimos e Diferimentos.

h) Contas de terceiros

As dívidas de terceiros refletem o valor que se espera efetivamente receber. Neste sentido, nas situações em que os inquilinos detenham mais de três rendas em situação de mora, procede-se à constituição de provisões para crédito vencido. As situações em contencioso são provisionadas na totalidade (Notas 8 e 14).

i) Regime fiscal

Nos termos do Decreto-Lei n.º 7/2015, de 13 de janeiro, aplicável aos organismos de investimento coletivo, a partir de 1 de julho de 2015, os rendimentos dos fundos de investimento imobiliário constituídos de acordo com a legislação nacional são objeto de um regime específico de tributação em sede de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC).

O regime de tributação assenta no método de tributação "à saída", ou seja, a tributação tem essencialmente impacto na esfera dos investidores.

Com efeito, os fundos de investimento imobiliário são sujeitos à taxa geral de IRC sobre o seu resultado líquido, expurgado, contudo, dos rendimentos (e respetivos gastos associados) de capitais, prediais e mais-valias, tal como qualificados para efeitos de IRS, com exclusão dos provenientes de

entidades com residência ou domicílio em país, território ou região sujeito a um regime fiscal claramente mais favorável constante de lista aprovada por portaria.

Não relevam, igualmente, para efeitos de determinação do lucro tributável os rendimentos, incluindo os descontos, e gastos relativos a comissões de gestão e outras comissões que revertam para os fundos de investimento imobiliário, bem como os gastos não dedutíveis previstos no Código do IRC.

O Decreto-Lei n.º 7/2015, de 13 de janeiro criou igualmente uma taxa em sede de Imposto do Selo (0,0125%) incidente sobre o ativo global líquido dos organismos de investimento coletivo. Foi também criada uma taxa de 4% sobre as comissões de gestão e depósito, de acordo com a Tabela Geral do Imposto Selo.

Património

Até 1 de janeiro de 2014, os bens imóveis adquiridos para integrar o património dos fundos de investimento imobiliário abertos estavam isentos do pagamento de Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis e do pagamento de Imposto Municipal sobre Imóveis.

A partir de 2014, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 83 – C/2013, de 31 de dezembro (Lei do Orçamento do Estado para 2014), os prédios integrados em fundos de investimento imobiliário abertos ou fechados de subscrição pública passam a estar sujeitos a Imposto Municipal sobre Imóveis e Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas, sendo, no entanto, a taxa aplicada aos mesmos reduzida para metade das taxas gerais.

A entrada em vigor da Lei nº 7-A/2016 de 30 de março, veio revogar a isenção parcial supra mencionada, passando, a partir desta data, os prédios integrados em fundos de investimento imobiliário abertos ou fechados de subscrição publica a estar sujeitos a Imposto Municipal sobre Imóveis e Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas pelas taxas gerais.

A partir de 2017, com as alterações introduzidas pela Lei 42/2016 (Lei do Orçamento de Estado para 2017), foi criado o Adicional ao Imposto Municipal sobre Imóveis, sendo o valor tributável correspondente à soma dos valores patrimoniais tributários reportados a 1 de janeiro de 2018. Ao valor tributável é aplicada a taxa de 0.4%.

A Lei 42/2016 produziu efeitos a 31 de dezembro de 2016 no Imposto Selo, revogando a verba 28 da Tabela Geral do Imposto Selo, deixando os prédios urbanos cujo valor patrimonial tributário seja igual ou superior a um milhão de euros de estar sujeito a este imposto.

j) Unidades de Participação

O valor de cada unidade de participação é calculado dividindo o valor líquido global do Fundo pelo número de unidades de participação em circulação. O valor líquido do património corresponde ao somatório das rubricas do capital do Fundo, isto é, unidades de participação, variações patrimoniais, resultados transitados, resultados distribuídos e resultado líquido do exercício.

A rubrica "Variações patrimoniais" resulta da diferença entre o valor de subscrição e de resgate e o valor base da unidade de participação, na data da operação.

As subscrições de unidades de participação são efetuadas nos termos do Regulamento de Gestão, ao seu valor de mercado, na data do pedido da subscrição.

Os resgates de unidades de participação são efetuados nos termos do Regulamento de Gestão, consoante a sua classe (A ou B). Os resgates de unidades de participação de classe A têm uma periodicidade diária, enquanto os resgates de unidades de participação de classe B devem ser dirigidos às entidades colocadoras com uma antecedência mínima de seis meses em relação à data em que se pretende que se tornem efetivos (data de resgate estabelecido), ou seja, até 15 de julho para o resgate a realizar no dia 15 de janeiro do ano seguinte e até 15 de janeiro para o resgate a realizar no dia 15 de julho do mesmo ano. Os participantes apenas podem pedir o resgate decorridos 12 meses a contar da respetiva subscrição.

Nos termos do Regulamento de Gestão, os resgates serão efetuados pelo valor da unidade de participação da data relevante, consoante estejam em causa resgates de unidades de participação da classe A ou da classe B.

k) Distribuição de Rendimento

A distribuição de rendimentos tem uma periodicidade semestral em 2 de maio e 2 de novembro de cada ano, ou no dia útil seguinte, se aqueles não forem, por crédito direto nas contas dos participantes. Os rendimentos a distribuir por unidade de participação são determinados em função dos rendimentos líquidos do Fundo, provenientes das rendas e das aplicações financeiras.

1. IMÓVEIS

Em 31 de dezembro de 2025, as valias potenciais registadas relativamente aos ativos imobiliários integrantes do património do Fundo eram as seguintes:

(Valores em Euro)

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
1. Imóveis	571 527 774	645 953 883	74 426 109	642 772 513	(3 181 371)
1.2. Construções Acabadas	571 527 774	645 953 884	74 426 109	642 772 513	(3 181 371)
1.2.1. Arrendadas	510 749 332	590 907 188	80 157 856	587 725 817	(3 181 371)
Comércio	165 855 914	178 407 404	12 551 490	178 407 404	-
Centro Comercial Picoas Plaza	5 458 438	9 142 303	3 683 865	9 142 303	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BP	174 727	304 542	129 815	304 542	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BR	113 396	144 713	31 316	144 713	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BT	203 328	207 188	3 860	207 188	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BU	149 853	209 537	59 684	209 537	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BW	64 553	152 383	87 830	152 383	-
Centro Comercial Picoas Plaza - BI	2 333 087	3 250 912	917 825	3 250 912	-
Centro Comercial Saldanha Residence - A - Centro Comercial	28 802 252	31 005 525	2 203 273	31 005 525	-
Centro Comercial Vasco da Gama - Loja Hipermercado	42 645 118	56 535 874	13 890 756	56 535 874	-
Edificio Boavista Prime - AC - Loja	135 345	142 450	7 105	142 450	-
Edificio Boavista Prime - AE- LOJA	945 015	1 009 700	64 685	1 009 700	-
Edificio Boavista Prime - AF - LOJA	928 961	1 046 850	117 889	1 046 850	-
Edificio Boavista Prime - AJ - LOJA	579 911	680 350	100 439	680 350	-
Edificio Estádio Bessa - Health Club	12 927 662	5 616 250	(7 311 412)	5 616 250	-
Edificio Estádio Bessa - Loja	363 631	305 100	(58 531)	305 100	-
Edificio Estádio Bessa - Loja	373 722	276 150	(97 572)	276 150	-
Edificio Makro - Edifício A - AA	30 055 618	31 439 950	1 384 331	31 439 950	-
Edificio Makro - Edifício C	1 126 459	1 173 762	47 303	1 173 762	-
Edificio Massamá - Loja	683 649	475 050	(208 599)	475 050	-
Edificio Obramat - A - Loja	27 098 456	27 195 112	96 656	27 195 112	-
Edifício Península - Loja nº 201	238 829	185 650	(53 179)	185 650	-
Edifício Península - Loja nº 204	116 146	186 165	70 019	186 165	-
Edifício Península - Loja nº 205	102 381	79 570	(22 811)	79 570	-
Edifício Península - Loja nº 206	277 969	175 050	(102 919)	175 050	-
Edifício Península - Loja nº 207	114 200	112 135	(2 065)	112 135	-
Edifício Península - Loja nº 208	115 286	109 840	(5 446)	109 840	-
Edifício Península - Loja nº 209	92 638	85 920	(6 718)	85 920	-
Edifício Península - Loja nº 210	155 963	116 675	(39 288)	116 675	-
Edifício Península - Loja nº 212	50 601	30 925	(19 676)	30 925	-
Edifício Península - Loja nº 213	75 858	30 925	(44 933)	30 925	-
Edifício Península - Loja nº 215	75 858	43 625	(32 233)	43 625	-
Edifício Península - Loja nº 216	96 803	61 015	(35 788)	61 015	-
Edifício Península - Loja nº 221	119 633	61 015	(58 618)	61 015	-
Edifício Península - Loja nº 224	155 963	92 805	(63 158)	92 805	-
Edifício Península - Loja nº 225	146 220	92 805	(53 415)	92 805	-
Edifício Península - Loja nº 226	141 349	90 165	(51 184)	90 165	-
Edifício Península - Quiosque Q1	97 510	56 130	(41 380)	56 130	-
Edifício Península - Quiosque Q4	68 283	46 500	(21 783)	46 500	-
Edifício Península - Quiosque Q5	58 541	43 260	(15 281)	43 260	-
Edifício Península - Quiosque Q6	58 541	43 260	(15 281)	43 260	-
Edifício Península - Quiosque Q7	340 424	156 360	(184 064)	156 360	-
Edifício Península - Loja nº 227	236 267	286 745	50 478	286 745	-
Edifício Península - Loja nº 228	324 298	406 475	82 177	406 475	-
Edifício Península - Loja nº 229	76 901	63 650	(13 251)	63 650	-
Edifício Península - Esplanada nº 1	12 648	53 045	40 397	53 045	-
Edifício Península - Esplanada nº 2	12 648	53 045	40 397	53 045	-
Edifício Península - Loja nº 114	298 139	211 520	(86 619)	211 520	-
Edifício Península - Loja 211	109 926	82 215	(27 711)	82 215	-
Edifício Península - Loja 217	151 434	95 475	(55 959)	95 475	-
Edifício Península - Loja 107	303 193	174 635	(128 558)	174 635	-
Edifício Península - Loja 113	333 249	208 070	(125 179)	208 070	-
Edifício Península - Loja 120	916 084	390 970	(525 114)	390 970	-
Edifício Península - Loja 121	749 523	437 955	(311 568)	437 955	-
Edifício Península - Loja 203	242 962	156 475	(86 487)	156 475	-
Edifício Península - Loja 219	273 454	153 820	(119 634)	153 820	-
Edifício Península - Loja 102	606 801	266 835	(339 966)	266 835	-
Edifício Península - Loja 231	193 583	169 735	(23 848)	169 735	-
Edifício Península - Loja 202	263 215	127 310	(135 905)	127 310	-
Edifício Península - Loja 230	182 130	95 480	(86 650)	95 480	-
Edifício Península - Loja 101	480 249	533 150	52 901	533 150	-
Edifício Península - loja 218	92 204	95 480	3 276	95 480	-
Edifício Península - Loja 222	106 114	124 635	18 521	124 635	-
Edifício Península - Loja 223	146 631	172 375	25 744	172 375	-
Edifício Península - Loja nº 214	183 398	100 305	(83 093)	100 305	-
Edifício Península - Loja nº 220	97 656	72 130	(25 526)	72 130	-
Edifício Península - Loja 112	644 864	659 030	14 166	659 030	-
Edificio S. João da Talha - Loja nº 1	228 151	253 820	25 669	253 820	-
Hotel Aqualuz Suite - B - Loja	124 009	111 139	(12 871)	111 139	-
Hotel Aqualuz Suite - C - Loja	52 383	62 922	10 539	62 922	-
Hotel Aqualuz Suite - D - Loja	33 247	37 738	4 490	37 738	-
Hotel Aqualuz Suite - E - Loja	12 187	15 245	3 058	15 245	-
Hotel Aqualuz Suite - G - Loja	55 590	58 095	2 504	58 095	-
Hotel Aqualuz Suite - H - Loja	76 437	76 472	35	76 472	-
Hotel Aqualuz Suite - L - Loja	38 593	43 692	5 100	43 692	-
Hotel Aqualuz Suite - M - Loja	40 089	42 323	2 233	42 323	-
Hotel Aqualuz Suite - N - Loja	50 459	52 665	2 206	52 665	-
Hotel Aqualuz Suite - O - Loja	61 791	64 634	2 843	64 634	-
Hotel Aqualuz Suite - P - Loja	115 457	113 933	(1 524)	113 933	-
Hotel Aqualuz Suite - Q - Loja	67 777	70 675	2 897	70 675	-

(Valores em Euro)

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Industrial	4 640 809	5 526 768	885 959	5 526 768	-
Centro Logistico Maia - Edificio DHL	4 640 809	5 526 768	885 959	5 526 768	-
Logística	13 400 108	11 558 180	(1 841 928)	11 558 180	-
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 6	895 975	921 590	25 615	921 590	-
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 7	1 331 643	1 317 620	(14 023)	1 317 620	-
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 8	1 331 643	1 317 620	(14 023)	1 317 620	-
Centro Logistico Vialonga - A	4 462 827	3 499 050	(963 777)	3 499 050	-
Centro Logistico Vialonga - B	3 821 380	3 030 500	(790 880)	3 030 500	-
Edifício Stern - Armazém	1 556 641	1 471 800	(84 841)	1 471 800	-
Turistico	57 004 409	75 649 543	18 645 134	75 649 543	-
Hotel Aqualuz Suite - HEALTH CLUB	2 133 813	2 363 174	229 361	2 363 174	-
Hotel Aqualuz Suite - F - Loja	53 452	55 621	2 168	55 621	-
Hotel Aqualuz Suite - I - Alojamento Turístico T2	127 751	167 589	39 838	167 589	-
Hotel Aqualuz Suite - J - Alojamento Turístico T0	75 688	79 543	3 855	79 543	-
Hotel Aqualuz Suite - K - Alojamento Turístico T0	75 688	79 543	3 855	79 543	-
Hotel Aqualuz Suite - R - Alojamento Turístico T1	91 724	98 249	6 525	98 249	-
Hotel Aqualuz Suite - S - Alojamento Turístico T1	83 599	87 784	4 184	87 784	-
Hotel Aqualuz Suite - T - Alojamento Turístico T1	83 599	96 459	12 860	96 459	-
Hotel Aqualuz Suite - U - Alojamento Turístico T1	83 492	96 448	12 956	96 448	-
Hotel Aqualuz Suite - V- Alojamento Turístico T1	83 599	96 492	12 892	96 492	-
Hotel Aqualuz Suite - W - Alojamento Turístico T1	83 492	96 437	12 945	96 437	-
Hotel Aqualuz Suite - X - Alojamento Turístico T1	83 599	96 459	12 860	96 459	-
Hotel Aqualuz Suite - Y - Alojamento Turístico T1	83 599	96 459	12 860	96 459	-
Hotel Aqualuz Suite - Z - Alojamento Turístico T1	83 492	96 198	12 706	96 198	-
Hotel Aqualuz Suite - AA - Alojamento Turístico T1	83 599	96 492	12 892	96 492	-
Hotel Aqualuz Suite - AB - Alojamento Turístico T1	83 599	96 492	12 892	96 492	-
Hotel Aqualuz Suite - AC - Alojamento Turístico T1	83 492	96 427	12 934	96 427	-
Hotel Aqualuz Suite - AD - Alojamento Turístico T1	122 299	133 561	11 262	133 561	-
Hotel Aqualuz Suite - AE - Loja	101 559	90 388	(11 172)	90 388	-
Hotel Aqualuz Suite - AF - Alojamento Turístico T1	142 397	159 115	16 718	159 115	-
Hotel Aqualuz Suite - AG - Loja Restauração	212 205	268 073	55 868	268 073	-
Hotel Aqualuz Suite - AH - Alojamento Turístico T1	109 256	133 587	24 331	133 587	-
Hotel Aqualuz Suite - AI - Alojamento Turístico T0	77 506	95 205	17 699	95 205	-
Hotel Aqualuz Suite - AJ - Alojamento Turístico T0	77 613	95 495	17 882	95 495	-
Hotel Aqualuz Suite - AK - Alojamento Turístico T0	77 613	95 495	17 882	95 495	-
Hotel Aqualuz Suite - AL - Alojamento Turístico T0	72 909	84 507	11 598	84 507	-
Hotel Aqualuz Suite - AM - Alojamento Turístico T0	72 695	84 360	11 665	84 360	-
Hotel Aqualuz Suite - AN - Alojamento Turístico T1	123 368	132 729	9 361	132 729	-
Hotel Aqualuz Suite - AO - Alojamento Turístico T2	122 192	142 541	20 349	142 541	-
Hotel Aqualuz Suite - AP - Alojamento Turístico T1	94 290	113 966	19 676	113 966	-
Hotel Aqualuz Suite - AQ - Alojamento Turístico T1	114 922	128 177	13 255	128 177	-
Hotel Aqualuz Suite - AR - Alojamento Turístico T1	112 357	125 601	13 244	125 601	-
Hotel Aqualuz Suite - AS - Alojamento Turístico T1	137 051	179 946	42 894	179 946	-
Hotel Aqualuz Suite - AT - Alojamento Turístico T1	94 610	120 387	25 776	120 387	-
Hotel Aqualuz Suite - AU - Alojamento Turístico T1	87 448	109 099	21 651	109 099	-
Hotel Aqualuz Suite - AV - Alojamento Turístico T1	87 448	102 024	14 576	102 024	-
Hotel Aqualuz Suite - AW - Alojamento Turístico T1	87 341	102 053	14 712	102 053	-
Hotel Aqualuz Suite - AX - Alojamento Turístico T1	87 555	102 053	14 498	102 053	-
Hotel Aqualuz Suite - AY - Alojamento Turístico T1	87 555	102 053	14 498	102 053	-
Hotel Aqualuz Suite - AZ - Alojamento Turístico T1	87 662	102 450	14 788	102 450	-
Hotel Aqualuz Suite - BA - Alojamento Turístico T1	87 662	102 419	14 757	102 419	-
Hotel Aqualuz Suite - BB - Alojamento Turístico T1	87 555	102 341	14 786	102 341	-
Hotel Aqualuz Suite - BC - Alojamento Turístico T1	87 555	102 341	14 786	102 341	-
Hotel Aqualuz Suite - BD - Alojamento Turístico T1	87 555	102 341	14 786	102 341	-
Hotel Aqualuz Suite - BE - Alojamento Turístico T1	86 593	100 298	13 705	100 298	-
Hotel Aqualuz Suite - BF - Alojamento Turístico T2	114 922	151 709	36 787	151 709	-
Hotel Aqualuz Suite - BG - Loja	31 430	35 472	4 042	35 472	-
Hotel Aqualuz Suite - BH - Alojamento Turístico T1	104 766	124 412	19 645	124 412	-
Hotel Aqualuz Suite - BI - Alojamento Turístico T1	104 766	126 200	21 433	126 200	-
Hotel Aqualuz Suite - BJ - Alojamento Turístico T1	105 194	127 137	21 943	127 137	-
Hotel Aqualuz Suite - BK - Alojamento Turístico T1	97 924	106 862	8 938	106 862	-
Hotel Aqualuz Suite - BL - Alojamento Turístico T1	97 390	106 515	9 125	106 515	-
Hotel Aqualuz Suite - BM - Alojamento Turístico T1	98 245	106 272	8 027	106 272	-
Hotel Aqualuz Suite - BN - Alojamento Turístico T1	97 711	106 736	9 025	106 736	-
Hotel Aqualuz Suite - BO - Alojamento Turístico T1	96 214	105 009	8 795	105 009	-
Hotel Aqualuz Suite - BP - Alojamento Turístico T1	97 283	116 966	19 683	116 966	-
Hotel Aqualuz Suite - BQ - Alojamento Turístico T1	97 176	116 923	19 747	116 923	-
Hotel Aqualuz Suite - BR - Alojamento Turístico T1	97 390	117 113	19 723	117 113	-
Hotel Aqualuz Suite - BS - Alojamento Turístico T1	97 924	117 555	19 631	117 555	-
Hotel Aqualuz Suite - BT - Loja Restauração	144 642	132 078	(12 564)	132 078	-
Hotel Aqualuz Suite - BU - Loja Restauração	203 118	221 292	18 173	221 292	-
Hotel Aqualuz Suite - BV - Alojamento Turístico SUITE	57 194	67 485	10 291	67 485	-
Hotel Aqualuz Suite - BW - Alojamento Turístico SUITE	64 036	74 863	10 827	74 863	-
Hotel Aqualuz Suite - BX - Alojamento Turístico SUITE	67 350	76 972	9 622	76 972	-
Hotel Aqualuz Suite - BY - Alojamento Turístico T1	105 835	136 240	30 404	136 240	-
Hotel Aqualuz Suite - BZ - Alojamento Turístico T0	76 971	88 591	11 620	88 591	-
Hotel Aqualuz Suite - CA - Alojamento Turístico T0	76 971	88 881	11 910	88 881	-
Hotel Aqualuz Suite - CB - Alojamento Turístico T0	76 971	88 881	11 910	88 881	-
Hotel Aqualuz Suite - CC - Alojamento Turístico T0	77 185	89 044	11 859	89 044	-
Hotel Aqualuz Suite - CD - Alojamento Turístico T0	77 399	89 189	11 790	89 189	-
Hotel Aqualuz Suite - CE - Alojamento Turístico T2	122 940	142 911	19 970	142 911	-
Hotel Aqualuz Suite - CF - Alojamento Turístico T1	94 397	114 630	20 233	114 630	-
Hotel Aqualuz Suite - CG - Alojamento Turístico T1	109 684	125 691	16 007	125 691	-
Hotel Aqualuz Suite - CH - Alojamento Turístico T1	108 187	123 894	15 707	123 894	-
Hotel Aqualuz Suite - CI - Alojamento Turístico T1	140 045	183 055	43 010	183 055	-
Hotel Aqualuz Suite - CJ - Alojamento Turístico T1	93 969	120 087	26 118	120 087	-

(Valores em Euro)

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Hotel Aqualuz Suite - CK - Alojamento Turistico T1	87 448	107 208	19 760	107 208	-
Hotel Aqualuz Suite - CL - Alojamento Turistico T1	87 448	112 689	25 241	112 689	-
Hotel Aqualuz Suite - CM - Alojamento Turistico T1	87 662	112 700	25 038	112 700	-
Hotel Aqualuz Suite - CN - Alojamento Turistico T1	87 662	112 814	25 152	112 814	-
Hotel Aqualuz Suite - CO - Alojamento Turistico T1	87 448	112 450	25 002	112 450	-
Hotel Aqualuz Suite - CP - Alojamento Turistico T1	87 448	112 450	25 002	112 450	-
Hotel Aqualuz Suite - CQ - Alojamento Turistico T1	87 662	112 700	25 038	112 700	-
Hotel Aqualuz Suite - CR - Alojamento Turistico T1	87 662	112 814	25 152	112 814	-
Hotel Aqualuz Suite - CS - Alojamento Turistico T1	87 662	112 814	25 152	112 814	-
Hotel Aqualuz Suite - CT - Alojamento Turistico T1	87 448	112 814	25 366	112 814	-
Hotel Aqualuz Suite - CU - Alojamento Turistico T1	86 486	110 422	23 936	110 422	-
Hotel Aqualuz Suite - CV - Alojamento Turistico T2	114 495	150 327	35 832	150 327	-
Hotel Aqualuz Suite - LOJA CW	33 140	40 996	7 856	40 996	-
Hotel Aqualuz Suite - CX - Alojamento Turistico T1	106 263	127 898	21 635	127 898	-
Hotel Aqualuz Suite - CY Alojamento Turistico T1	101 987	125 207	23 220	125 207	-
Hotel Aqualuz Suite - CZ - Alojamento Turistico T1	102 735	126 454	23 718	126 454	-
Hotel Aqualuz Suite - DA Alojamento Turistico T1	102 735	126 473	23 737	126 473	-
Hotel Aqualuz Suite - DB - Alojamento Turistico T1	102 628	126 366	23 737	126 366	-
Hotel Aqualuz Suite - DC - Alojamento Turistico T1	102 628	126 164	23 535	126 164	-
Hotel Aqualuz Suite - DD - Alojamento Turistico T1	102 414	126 085	23 670	126 085	-
Hotel Aqualuz Suite - DE - Alojamento Turistico T1	102 414	126 056	23 642	126 056	-
Hotel Aqualuz Suite - DF - Alojamneto Turistico T1	102 308	126 037	23 729	126 037	-
Hotel Aqualuz Suite - DG - Alojamento Turistico T1	102 201	125 902	23 701	125 902	-
Hotel Aqualuz Suite - DH - Alojamento Turistico T1	102 521	126 173	23 652	126 173	-
Hotel Aqualuz Suite - DI - Alojamento Turistico T1	102 414	126 085	23 670	126 085	-
Hotel Aqualuz Suite - DJ - Alojamento Turistico T1	103 163	126 665	23 502	126 665	-
Hotel Aqualuz Suite - DK - Alojamento Turistico T1	122 299	139 542	17 243	139 542	-
Hotel Aqualuz Suite - DL - Alojamento Turistico T1	125 078	142 651	17 572	142 651	-
Hotel Aqualuz Suite - DM - Alojamento Turistico T1	88 089	108 209	20 119	108 209	-
Hotel Aqualuz Suite - DN - Alojamento Turistico T1	87 662	107 810	20 148	107 810	-
Hotel Aqualuz Suite - DO - Alojamento Turistico T1	87 662	107 810	20 148	107 810	-
Hotel Aqualuz Suite - DP - Alojamento Turistico T1	87 448	107 359	19 911	107 359	-
Hotel Aqualuz Suite - DQ - Alojamento Turistico T1	87 662	107 810	20 148	107 810	-
Hotel Aqualuz Suite - DR - Alojamento Turistico T1	87 448	107 359	19 911	107 359	-
Hotel Aqualuz Suite - DS - Alojamento Turistico T1	87 662	107 810	20 148	107 810	-
Hotel Aqualuz Suite - DT - Alojamento Turistico T1	87 662	107 359	19 697	107 359	-
Hotel Aqualuz Suite - DU - Alojamento Turistico T0	72 160	89 164	17 003	89 164	-
Hotel Aqualuz Suite - DV - Alojamento Turistico T1	106 904	133 919	27 015	133 919	-
Hotel Aqualuz Suite - DW - Alojamento Turistico T0	75 581	90 110	14 529	90 110	-
Hotel Aqualuz Suite - DX -Alojamento Turistico T0	75 902	90 511	14 608	90 511	-
Hotel Aqualuz Suite - DY - Alojamento Turistico T0	75 902	90 530	14 627	90 530	-
Hotel Aqualuz Suite - DZ - Alojamento Turistico T0	75 902	90 474	14 571	90 474	-
Hotel Aqualuz Suite - EA - Alojamento Turistico T0	75 902	90 548	14 646	90 548	-
Hotel Aqualuz Suite - EB - Alojamento Turistico T1	119 412	145 673	26 260	145 673	-
Hotel Aqualuz Suite - EC - Alojamento Turistico T2	122 619	142 926	20 307	142 926	-
Hotel Aqualuz Suite - ED - Alojamento Turistico T1	94 397	114 020	19 623	114 020	-
Hotel Aqualuz Suite - EE - Alojamento Turistico T1	109 043	126 872	17 829	126 872	-
Hotel Aqualuz Suite - EF - Alojamento Turistico T1	102 628	121 562	18 934	121 562	-
Hotel Aqualuz Suite - EG - Alojamento Turistico T1	131 492	154 603	23 110	154 603	-
Hotel Aqualuz Suite - EH - Alojamento Turistico T3	212 740	250 554	37 814	250 554	-
Hotel Aqualuz Suite - EI - Alojamento Turistico T1	87 020	101 415	14 395	101 415	-
Hotel Aqualuz Suite - EJ - Alojamento Turistico T1	86 913	101 377	14 464	101 377	-
Hotel Aqualuz Suite - EK - Alojamento Turistico T1	86 913	102 885	15 971	102 885	-
Hotel Aqualuz Suite - EL - Alojamento Turistico T1	86 913	101 406	14 492	101 406	-
Hotel Aqualuz Suite - EM - Alojamento Turistico T1	86 913	101 415	14 502	101 415	-
Hotel Aqualuz Suite - EN - Alojamento Turistico T1	86 913	101 415	14 502	101 415	-
Hotel Aqualuz Suite - EO - Alojamento Turistico T1	86 913	101 415	14 502	101 415	-
Hotel Aqualuz Suite - EP - Aloja,emto Turistico T1	86 379	101 415	15 036	101 415	-
Hotel Aqualuz Suite - EQ - Alojamento Turistico T2	114 922	149 060	34 138	149 060	-
Hotel Aqualuz Suite - ER -Loja	29 399	35 997	6 598	35 997	-
Hotel Aqualuz Suite - ES - Alojamento Turistico T1	106 904	126 372	19 467	126 372	-
Hotel Aqualuz Suite - ET - Alojamento Turistico T1	103 804	126 984	23 180	126 984	-
Hotel Aqualuz Suite - EU - Alojamento Turistico T1	103 697	126 530	22 832	126 530	-
Hotel Aqualuz Suite - EV - Alojamento Turistico T1	103 697	126 780	23 082	126 780	-
Hotel Aqualuz Suite - EW - Alojamento Turistico T1	103 697	126 511	22 813	126 511	-
Hotel Aqualuz Suite - EX - Alojamento Turistico T1	103 056	125 930	22 874	125 930	-
Hotel Aqualuz Suite - EY - Alojamento Turistico T1	103 056	126 047	22 991	126 047	-
Hotel Aqualuz Suite - EZ - Alojamento Turistico T1	103 056	125 930	22 874	125 930	-
Hotel Aqualuz Suite - FA - Alojamento Turistico T1	103 270	125 930	22 660	125 930	-
Hotel Aqualuz Suite - FB - Alojamento Turistico T1	103 484	126 221	22 737	126 221	-
Hotel Aqualuz Suite - FC - Alojamento Turistico T1	103 804	126 742	22 937	126 742	-
Hotel Aqualuz Suite - FD - Alojamento Turistico T1	103 484	126 347	22 863	126 347	-
Hotel Aqualuz Suite - FE - Alojamento Turistico T1	103 697	126 530	22 832	126 530	-
Hotel Aqualuz Suite - FF - Alojamento Turistico T1	122 299	139 542	17 243	139 542	-
Hotel Aqualuz Suite - FG - Alojamento Turistico T1	132 989	156 374	23 384	156 374	-
Hotel Aqualuz Suite - FH - Alojamento Turistico T1	86 593	97 106	10 513	97 106	-
Hotel Aqualuz Suite - FI - Alojamento Turistico T1	86 593	96 923	10 330	96 923	-
Hotel Aqualuz Suite - FJ - Alojamento Turistico T1	86 593	97 106	10 513	97 106	-
Hotel Aqualuz Suite - FK - Alojamento Turistico T1	86 593	96 923	10 330	96 923	-
Hotel Aqualuz Suite - FL - Alojamento Turistico T1	86 593	97 106	10 513	97 106	-
Hotel Aqualuz Suite - FM - Alojamento Turistico T1	86 272	96 923	10 651	96 923	-
Hotel Aqualuz Suite - FN - Alojamento Turistico T1	86 593	97 106	10 513	97 106	-
Hotel Aqualuz Suite - FO - Alojamento Turistico T1	86 379	96 923	10 544	96 923	-
Hotel Aqualuz Suite - FP - Alojamento Turistico T0	71 733	81 054	9 321	81 054	-
Hotel Aqualuz Suite - FQ - Alojamento Turistico T1	104 766	129 978	25 212	129 978	-
Hotel Aqualuz Suite - FR-ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	75 581	91 573	15 992	91 573	-
Hotel Aqualuz Suite - FS-ALOJAMENTO TURÍSTICO-T0	75 902	92 125	16 223	92 125	-
Hotel Aqualuz Suite - FT-ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	75 902	92 144	16 242	92 144	-

(Valores em Euro)

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Hotel Aqualuz Suite - FU ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	75 902	92 037	16 135	92 037	-
Hotel Aqualuz Suite - FV ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	75 902	92 163	16 261	92 163	-
Hotel Aqualuz Suite - FW ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	119 519	145 491	25 971	145 491	-
Hotel Aqualuz Suite - FX ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	122 726	143 008	20 281	143 008	-
Hotel Aqualuz Suite - FY ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	233 586	309 287	75 701	309 287	-
Hotel Aqualuz Suite - FZ ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	736 827	867 640	130 813	867 640	-
Hotel Aqualuz Suite - GA - Parque Estacionamento	240 535	242 986	2 451	242 986	-
Hotel Aqualuz Suite - GB - Parque Estacionamento	169 101	223 558	54 457	223 558	-
Hotel Aqualuz Suite - GC ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	131 492	170 068	38 576	170 068	-
Hotel Aqualuz Suite - GD ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	95 786	121 574	25 787	121 574	-
Hotel Aqualuz Suite - GE ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	95 359	119 215	23 856	119 215	-
Hotel Aqualuz Suite - GF ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	95 786	119 593	23 806	119 593	-
Hotel Aqualuz Suite - GG ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	96 214	118 596	22 382	118 596	-
Hotel Aqualuz Suite - GH ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	132 241	175 802	43 561	175 802	-
Hotel Aqualuz Suite - GI ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	119 198	145 569	26 370	145 569	-
Hotel Aqualuz Suite - GJ ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	79 109	103 552	24 443	103 552	-
Hotel Aqualuz Suite - GK ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	78 040	102 732	24 691	102 732	-
Hotel Aqualuz Suite - GL ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	79 109	103 224	24 115	103 224	-
Hotel Aqualuz Suite - GM ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	79 109	103 215	24 105	103 215	-
Hotel Aqualuz Suite - GN ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	124 009	163 331	39 322	163 331	-
Hotel Aqualuz Suite - GO ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	109 043	137 832	28 789	137 832	-
Hotel Aqualuz Suite - GP ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	107 973	136 435	28 462	136 435	-
Hotel Aqualuz Suite - GQ ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	108 722	137 071	28 349	137 071	-
Hotel Aqualuz Suite - GR ALOJAMENTO TURISTICO T0	108 722	137 280	28 558	137 280	-
Hotel Aqualuz Suite - GS ALOJAMENTO TURISTICO T0	108 615	135 135	26 520	135 135	-
Hotel Aqualuz Suite - GT ALOJAMENTO TURISTICO T0	107 973	145 222	37 249	145 222	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração B - Apart. 100	254 478	304 495	50 017	304 495	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração C - Apart. 101	212 169	254 185	42 016	254 185	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração D - Apart. 102	271 900	325 355	53 455	325 355	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração E - Apart. 103	272 522	326 315	53 793	326 315	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração F - Apart. 104	273 766	327 735	53 969	327 735	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração G - Apart. 105	271 900	325 505	53 605	325 505	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração H - Apart. 106	305 498	365 465	59 967	365 465	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração I - Apart. 107	305 498	365 465	59 967	365 465	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração J - Apart. 108	275 633	330 085	54 452	330 085	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração L - Apart. 109	275 011	329 160	54 149	329 160	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração N - Apart. 111	275 633	330 390	54 757	330 390	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração O - Apart. 112	278 122	333 220	55 098	333 220	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração P - Apart. 114	275 633	330 085	54 452	330 085	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração Q - Apart. 115	306 743	367 040	60 297	367 040	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração R - Apart. 116	306 121	366 220	60 099	366 220	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração S - Apart. 117	272 522	326 315	53 793	326 315	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração T - Apart. 118	273 144	327 085	53 941	327 085	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração U - Apart. 119	273 144	327 085	53 941	327 085	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração V - Apart. 120	275 633	330 390	54 757	330 390	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração X - Apart. 121	212 169	254 035	41 866	254 035	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração Z - Apart. 122	249 501	297 885	48 384	297 885	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AA - Ginásio/Piscina	2 542 494	3 040 610	498 116	3 040 610	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AB - Restaurante	2 011 529	2 394 430	382 901	2 394 430	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AC - Apart. 200	493 402	589 680	96 278	589 680	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AD - Apart. 201	275 633	329 760	54 127	329 760	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AE - Apart. 202	279 988	335 410	55 422	335 410	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AF - Apart. 203	280 611	336 220	55 609	336 220	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AG - Apart. 204	274 389	328 200	53 811	328 200	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AH - Apart. 205	309 232	369 715	60 483	369 715	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AI - Apart. 206	305 498	364 850	59 352	364 850	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AJ - Apart. 207	274 389	327 740	53 351	327 740	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AL - Apart. 208	274 389	327 740	53 351	327 740	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AM - Apart. 209	316 698	378 340	61 642	378 340	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AN - Apart. 210	316 698	378 340	61 642	378 340	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AO - Apart. 211	278 122	332 605	54 483	332 605	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AP - Apart. 212	286 833	343 895	57 062	343 895	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AQ - Apart. 214	311 098	372 060	60 962	372 060	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AR - Apart. 215	309 854	370 485	60 631	370 485	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AS - Apart. 216	275 011	329 005	53 994	329 005	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AT - Apart. 217	279 988	335 410	55 422	335 410	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AU - Apart. 218	279 366	334 490	55 124	334 490	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AV - Apart. 219	270 656	323 320	52 665	323 320	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AX - Apart. 220	206 569	247 740	41 171	247 740	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AZ - Apart. 221	245 145	291 790	46 645	291 790	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BA - Sala de reuniões	653 306	779 635	126 329	779 635	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BB - Apart. 300	492 780	588 715	95 935	588 715	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BC - Apart. 301	273 766	327 890	54 124	327 890	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BD - Apart. 302	271 278	324 740	53 462	324 740	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BE - Apart. 303	271 278	324 740	53 462	324 740	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BF - Apart. 304	271 278	324 740	53 462	324 740	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BG - Apart. 305	306 121	366 370	60 249	366 370	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BH - Apart. 306	304 254	363 885	59 631	363 885	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BI - Apart. 307	278 744	333 380	54 636	333 380	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BJ - Apart. 308	304 876	364 180	59 304	364 180	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BL - Apart. 309	306 743	367 190	60 447	367 190	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BM - Apart. 310	271 309	325 195	53 886	325 195	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BN - Apart. 311	271 278	324 740	53 462	324 740	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BO - Apart. 312	271 900	325 660	53 760	325 660	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BP - Apart. 314	271 278	323 970	52 692	323 970	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BQ - Apart. 315	220 406	263 020	42 614	263 020	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BR - Apart. 316	247 640	296 930	49 290	296 930	-
Hotel Valverde - Av. Liberdade, 160 - Hotel	6 447 068	11 778 161	5 331 093	11 778 161	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Hotel Valverde - Rua São José 161 a 175 - Rua São José 161 a 175	7 500 274	12 552 839	5 052 565	12 552 839	-
Outros	17 178 641	18 680 079	1 501 438	18 680 079	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 7	5 062	13 150	8 088	13 150	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 8	5 062	13 150	8 088	13 150	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 9	5 062	13 200	8 138	13 200	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 10	5 062	13 200	8 138	13 200	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 11	5 062	13 200	8 138	13 200	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 12	5 062	13 200	8 138	13 200	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 13	5 062	13 150	8 088	13 150	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 14	5 062	13 050	7 988	13 050	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 15	5 062	13 200	8 138	13 200	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 16	5 062	13 200	8 138	13 200	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 17	5 062	13 150	8 088	13 150	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 18	5 062	13 150	8 088	13 150	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Est 1	55 241	26 700	(28 541)	26 700	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Est 2	55 241	26 700	(28 541)	26 700	-
Colégio Columbano Bordalo Pinheiro - Colégio	3 585 629	4 378 300	792 671	4 378 300	-
Edificio Boavista Prime - BJ - Est.138	5 600	8 000	2 400	8 000	-
Edificio Boavista Prime - BK - Est.139	5 600	8 000	2 400	8 000	-
Edificio Boavista Prime - BL - Est. 140	5 600	8 000	2 400	8 000	-
Edificio Boavista Prime - BM - Est.141	5 600	7 950	2 350	7 950	-
Edificio Boavista Prime - BN - Est.142	5 600	7 950	2 350	7 950	-
Edificio Boavista Prime - BO - Est.143	5 600	7 950	2 350	7 950	-
Edificio Boavista Prime - BP - Est.144	5 600	7 950	2 350	7 950	-
Edificio Boavista Prime - BQ - Est.145	5 600	7 950	2 350	7 950	-
Edificio Boavista Prime - BR - Est.146	5 600	7 950	2 350	7 950	-
Edificio Boavista Prime - BS - Est.147	5 600	7 950	2 350	7 950	-
Edificio Boavista Prime - BT - Est.148	5 600	7 950	2 350	7 950	-
Edificio Boavista Prime - BU - Est.149	5 600	7 950	2 350	7 950	-
Edificio Boavista Prime - BV - Est.150	5 600	8 000	2 400	8 000	-
Edificio Boavista Prime - BW - Est.151	5 600	8 000	2 400	8 000	-
Edificio Boavista Prime - BZ - Est.154	5 600	7 850	2 250	7 850	-
Edificio Boavista Prime - CA - Est.155	5 600	7 850	2 250	7 850	-
Edificio Boavista Prime - CB - Est.156	5 600	7 850	2 250	7 850	-
Edificio Boavista Prime - CC - Est.157	5 600	7 800	2 200	7 800	-
Edificio Boavista Prime - CD - Est.158	5 600	7 800	2 200	7 800	-
Edificio Boavista Prime - CE - Est.159	5 600	7 800	2 200	7 800	-
Edificio Boavista Prime - CF - Est.160	5 600	9 000	3 400	9 000	-
Edificio Boavista Prime - CG - Est.161	5 600	8 200	2 600	8 200	-
Edificio Boavista Prime - CH - Est.162	5 600	7 950	2 350	7 950	-
Edificio Boavista Prime - CJ - Arr.18	11 759	15 150	3 391	15 150	-
Edificio Boavista Prime - CM - Est.131	10 648	12 750	2 102	12 750	-
Edificio Boavista Prime - CN - Est.132	10 648	12 500	1 852	12 500	-
Edificio Boavista Prime - CO - Est.61	10 648	12 550	1 902	12 550	-
Edificio Boavista Prime - CP - Est.62	10 648	12 550	1 902	12 550	-
Edificio Boavista Prime - CQ - Est.63	10 648	12 550	1 902	12 550	-
Edificio Boavista Prime - CS - Est.65	10 648	12 550	1 902	12 550	-
Edificio Boavista Prime - CU - Est.67	10 648	12 700	2 052	12 700	-
Edificio Boavista Prime - CV - Est.68	10 648	12 550	1 902	12 550	-
Edificio Boavista Prime - CY - Est.71	10 648	12 550	1 902	12 550	-
Edificio Boavista Prime - CZ - Est.72	10 648	12 550	1 902	12 550	-
Edificio Boavista Prime - DA - Est.73	10 648	12 750	2 102	12 750	-
Edificio Boavista Prime - DB - Est.74	10 648	12 400	1 752	12 400	-
Edificio Boavista Prime - DC - Est.75	10 648	12 250	1 602	12 250	-
Edificio Boavista Prime - DD - Est.76	10 648	12 500	1 852	12 500	-
Edificio Boavista Prime - DE - Est.77	10 648	12 550	1 902	12 550	-
Edificio Boavista Prime - DL - Est.84	10 648	12 450	1 802	12 450	-
Edificio Boavista Prime - DM- Est.85	10 648	12 800	2 152	12 800	-
Edificio Boavista Prime - DN - Est.86	10 648	12 450	1 802	12 450	-
Edificio Boavista Prime - DO - Est.87	10 648	12 850	2 202	12 850	-
Edificio Boavista Prime - DP - Est.88	10 648	12 700	2 052	12 700	-
Edificio Boavista Prime - DQ - Est.89	10 648	12 600	1 952	12 600	-
Edificio Boavista Prime - DR - Est.90	10 648	12 550	1 902	12 550	-
Edificio Boavista Prime - DT - Est.92	10 648	12 450	1 802	12 450	-
Edificio Boavista Prime - DU - Est.93	10 648	13 300	2 652	13 300	-
Edificio Boavista Prime - DV - Est.94	10 648	12 750	2 102	12 750	-
Edificio Boavista Prime - DW - Est.95	10 648	12 900	2 252	12 900	-
Edificio Boavista Prime - DX - Est.96	10 648	12 900	2 252	12 900	-
Edificio Boavista Prime - DZ - Est.98	10 648	13 050	2 402	13 050	-
Edificio Boavista Prime - EA - Est.99	10 648	12 900	2 252	12 900	-
Edificio Boavista Prime - EB - Est.100	10 648	13 000	2 352	13 000	-
Edificio Boavista Prime - EC - Est.101	10 648	12 650	2 002	12 650	-
Edificio Boavista Prime - ED - Est.102	10 648	12 650	2 002	12 650	-
Edificio Boavista Prime - EE - Est.103	10 648	12 600	1 952	12 600	-
Edificio Boavista Prime - EF - Est.104	10 648	12 250	1 602	12 250	-
Edificio Boavista Prime - EG - Est.105	10 648	13 000	2 352	13 000	-
Edificio Boavista Prime - EH - Est.106	10 648	12 850	2 202	12 850	-
Edificio Boavista Prime - EI - Est.107	10 648	13 000	2 352	13 000	-
Edificio Boavista Prime - EJ - Est.108	10 648	13 000	2 352	13 000	-
Edificio Boavista Prime - EK - Est.109	10 648	13 050	2 402	13 050	-
Edificio Boavista Prime - EL - Est.110	10 648	12 700	2 052	12 700	-
Edificio Boavista Prime - EN - Est.112	10 648	12 550	1 902	12 550	-
Edificio Boavista Prime - EO - Est.113	10 648	12 450	1 802	12 450	-
Edificio Boavista Prime - EP - Est.114	10 648	12 800	2 152	12 800	-
Edificio Boavista Prime - EQ - Est.115	10 648	12 900	2 252	12 900	-
Edificio Boavista Prime - ER - Est.116	10 648	12 350	1 702	12 350	-
Edificio Boavista Prime - FB - Est.124	10 648	12 550	1 902	12 550	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Edificio Boavista Prime - FC - Est.125	10 648	12 600	1 952	12 600	-
Edificio Boavista Prime - FD - Est.126	10 648	12 750	2 102	12 750	-
Edificio Boavista Prime - FE - Est.127	10 648	12 500	1 852	12 500	-
Edificio Boavista Prime - FF - Est.128	10 648	12 800	2 152	12 800	-
Edificio Boavista Prime - FH - Est.130	10 648	12 750	2 102	12 750	-
Edificio Boavista Prime - GD - Arr.41	8 730	11 100	2 370	11 100	-
Edificio Boavista Prime - GF - Arr.43	9 134	13 250	4 116	13 250	-
Edificio Boavista Prime - GG - Arr.44	11 961	15 250	3 289	15 250	-
Edificio Boavista Prime - GI - Arr.46	11 658	13 100	1 442	13 100	-
Edificio Boavista Prime - DY - Est.97	10 648	12 850	2 202	12 850	-
Edificio Boavista Prime - EY - Est.123	10 648	12 550	1 902	12 550	-
Edificio Boavista Prime - FL - Est.137	10 648	12 500	1 852	12 500	-
Edificio Boavista Prime - FK - Arr.22	4 893	5 600	707	5 600	-
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 12	10 791	11 370	579	11 370	-
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 27	10 791	11 180	389	11 180	-
Edifício Libersil - Estacion. nº 4	10 627	31 317	20 689	31 317	-
Edifício Libersil - Estacion. nº 5	10 627	31 317	20 689	31 317	-
Edifício Libersil - Estacion. nº 6	10 627	31 317	20 689	31 317	-
Edifício Libersil - Estacion. nº 57	10 627	31 317	20 689	31 317	-
Edifício Libersil - Estacion. nº 58	10 627	31 317	20 689	31 317	-
Edifício Libersil - Estacion. nº 59	10 627	31 317	20 689	31 317	-
Edifício Libersil - Estacion. nº 60	10 627	31 317	20 689	31 317	-
Edifício Libersil - Estacion. nº 61	10 627	31 317	20 689	31 317	-
Edifício Libersil - Parq 328	19 190	31 317	12 126	31 317	-
Edifício Libersil - Parq 329	19 190	31 317	12 126	31 317	-
Edifício Libersil - Parq 330	19 190	31 317	12 126	31 317	-
Edifício Libersil - Parq 332	19 190	31 317	12 126	31 317	-
Edifício Libersil - Parq 342	19 190	31 317	12 126	31 317	-
Edifício Libersil - Parq 343	19 190	31 317	12 126	31 317	-
Edifício Libersil - Parq 344	19 190	31 317	12 126	31 317	-
Edifício Libersil - Parq 346	19 190	31 317	12 126	31 317	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 19	7 984	10 892	2 908	10 892	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 20	7 984	10 892	2 908	10 892	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 21	7 984	10 892	2 908	10 892	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 22	7 984	10 892	2 908	10 892	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 23	7 984	10 892	2 908	10 892	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 25	7 984	11 353	3 369	11 353	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 60	7 984	11 310	3 326	11 310	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 61	7 984	11 110	3 126	11 110	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 62	7 984	11 110	3 126	11 110	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 63	7 984	11 110	3 126	11 110	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 66	7 984	11 184	3 200	11 184	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 68	7 984	11 429	3 445	11 429	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 69	7 984	11 429	3 445	11 429	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 70	7 984	11 379	3 395	11 379	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 71	7 984	11 509	3 525	11 509	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 72	7 984	11 509	3 525	11 509	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 73	7 984	11 509	3 525	11 509	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 74	7 984	11 125	3 141	11 125	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 89	7 984	11 705	3 721	11 705	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 91	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 92	7 984	11 705	3 721	11 705	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 100	7 984	11 184	3 200	11 184	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 101	7 984	11 184	3 200	11 184	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 102	7 984	11 429	3 445	11 429	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 103	7 984	11 429	3 445	11 429	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 104	7 984	11 429	3 445	11 429	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 105	7 984	11 429	3 445	11 429	-
Edificio Parque Oceano - EST 75	6 321	11 498	5 177	11 498	-
Edificio Parque Oceano - EST 87	6 321	11 705	5 384	11 705	-
Edificio Parque Tejo - Parque Estacionamento	5 518 411	5 315 677	(202 734)	5 315 677	-
Edifício Península - Aparcamento 73	10 440	13 820	3 380	13 820	-
Edifício Península - Aparcamento nº72	10 440	13 820	3 380	13 820	-
Edifício Península - Estacionamento nº 1	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 36	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 37	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 2	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 53	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 54	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 55	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 56	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 57	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 61	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 62	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 63	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 64	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 65	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 66	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 67	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 69	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 1	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 2	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 3	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 4	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 5	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 6	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 7	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 3	15 097	14 577	(520)	14 577	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Edifício Península - Arrecadação nº 215 + Est 10	19 782	19 080	(702)	19 080	-
Edifício Península - Arrecadação nº 216 + Est 11	19 782	19 601	(181)	19 601	-
Edifício Península - Arrecadação nº 313 + Est 12	19 782	34 494	14 712	34 494	-
Edifício Península - Arrecadação nº 314 + Est 13	19 782	30 653	10 871	30 653	-
Edifício Península - Arrecadação nº 315 + Est 14	19 782	31 174	11 392	31 174	-
Edifício Península - Arrecadação nº 316 + Est 15	19 782	30 553	10 771	30 553	-
Edifício Península - Arrecadação nº 317 + Est 16	19 782	26 420	6 638	26 420	-
Edifício Península - Arrecadação nº 318 + Est 17	19 782	29 876	10 094	29 876	-
Edifício Península - Estacionamento nº 18	4 685	14 577	9 891	14 577	-
Edifício Península - Arrecadação nº 319 + Est 19	19 782	33 126	13 344	33 126	-
Edifício Península - Estacionamento nº 20	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 21	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 22	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 23	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 24	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 25	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 26	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 27	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 28	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 29	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 30	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 31	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 32	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Arrecadação nº 217 + Est 33	19 782	20 290	508	20 290	-
Edifício Península - Arrecadação nº 218 + Est 34	19 782	25 782	6 000	25 782	-
Edifício Península - Arrecadação nº 219 + Est 35	19 782	29 876	10 094	29 876	-
Edifício Península - Estacionamento nº 4	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Arrecadação nº 220 + Est 36	19 782	33 386	13 604	33 386	-
Edifício Península - Arrecadação nº 221 + Est 37	19 782	18 411	(1 371)	18 411	-
Edifício Península - Arrecadação nº 222 + est 38	19 782	25 643	5 861	25 643	-
Edifício Península - Estacionamento nº 39	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 40	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 41	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 42	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 43	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 44	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 45	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 46	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 47	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 48	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 49	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 50	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 51	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 52	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 53	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 54	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 55	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 56	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 57	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 58	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 59	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 60	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 61	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 5	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 62	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 63	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 64	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 65	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 66	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 67	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 68	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 69	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 70	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 71	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 74	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 75	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 76	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 77	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 78	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 80	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 81	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 82	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 6	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 7	19 782	14 577	(5 205)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 126	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 131	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 132	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 133	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 134	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 135	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 136	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 137	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 138	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 139	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 140	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 1	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 2	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 3	15 097	14 577	(520)	14 577	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Edifício Península - Estacionamento nº 4	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Arrecadação nº 305 + Est 5	15 098	29 676	14 578	29 676	-
Edifício Península - Arrecadação nº 306 +Est 6	19 782	28 114	8 332	28 114	-
Edifício Península - Arrecadação nº 307 + Est 7	19 782	27 041	7 259	27 041	-
Edifício Península - Arrecadação nº 213 + Est 8	19 782	28 771	8 989	28 771	-
Edifício Península - Arrecadação nº 411 + Est 9	19 782	27 568	7 786	27 568	-
Edifício Península - Arrecadação nº 410 + Est 10	19 782	27 041	7 259	27 041	-
Edifício Península - Arrecadação nº 409 +Est 11	19 782	27 568	7 786	27 568	-
Edifício Península - Arrecadação nº 408 +Est 12	19 782	27 568	7 786	27 568	-
Edifício Península - Arrecadação nº 407 + Est 13	19 782	27 016	7 234	27 016	-
Edifício Península - Arrecadação nº 406 + Est 14	19 782	27 568	7 786	27 568	-
Edifício Península - Arrecadação nº 405 + Est 15	19 782	27 301	7 519	27 301	-
Edifício Península - Arrecadação nº 404 + Est 16	19 782	25 743	5 961	25 743	-
Edifício Península - Arrecadação nº 403 + Est 17	19 782	29 322	9 540	29 322	-
Edifício Península - Estacionamento nº 18	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 19	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Arrecadação nº 402 + Est 20	19 782	28 040	8 258	28 040	-
Edifício Península - Arrecadação nº 401 +Est 21	19 782	24 371	4 589	24 371	-
Edifício Península - Arrecadação nº 113 + Est 22	19 782	30 124	10 342	30 124	-
Edifício Península - Arrecadação nº 114 + Est 23	19 782	23 816	4 034	23 816	-
Edifício Península - Arrecadação nº 110 + Est 24	19 782	18 738	(1 044)	18 738	-
Edifício Península - Estacionamento nº 25	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 26	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 27	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 28	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 29	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 30	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 31	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 32	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 33	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 34	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 35	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 36	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 37	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 38	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 39	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 40	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 41	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 42	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Arrecadação nº 304 + Est 43	19 782	25 055	5 273	25 055	-
Edifício Península - Arrecadação nº 303 + Est 44	19 782	29 322	9 540	29 322	-
Edifício Península - Arrecadação nº 302 + Est 45	19 782	29 807	10 025	29 807	-
Edifício Península - Arrecadação nº 301 + Est 46	19 782	24 371	4 589	24 371	-
Edifício Península - Arrecadação nº 109 + Est 47	19 782	23 402	3 620	23 402	-
Edifício Península - Arrecadação nº 108 + Est 48	19 782	27 041	7 259	27 041	-
Edifício Península - Arrecadação nº 107 +Est 49	19 782	27 568	7 786	27 568	-
Edifício Península - Arrecadação nº 106 + Est 50	19 782	27 568	7 786	27 568	-
Edifício Península - Arrecadação nº 105 + Est 51	15 097	27 041	11 944	27 041	-
Edifício Península - Arrecadação nº 104 + Est 52	19 782	27 568	7 786	27 568	-
Edifício Península - Arrecadação nº 103 + Est 53	19 782	26 557	6 775	26 557	-
Edifício Península - Arrecadação nº 102 + Est 54	19 782	25 599	5 817	25 599	-
Edifício Península - Arrecadação nº 101 + Est 55	19 782	21 288	1 506	21 288	-
Edifício Península - Arrecadação nº 1 + Est 56	19 782	27 026	7 244	27 026	-
Edifício Península - Estacionamento nº 57	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 58	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 59	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 60	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 61	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 62	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 63	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 64	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 65	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Arrecadação nº 308 + Est 66	19 782	24 931	5 149	24 931	-
Edifício Península - Arrecadação nº 309 +Est 67	19 782	25 946	6 164	25 946	-
Edifício Península - Arrecadação nº 310 Est 68	19 782	25 589	5 807	25 589	-
Edifício Península - Arrecadação nº 212 + Est 69	19 782	19 021	(761)	19 021	-
Edifício Península - Arrecadação nº 211 + Est 70	19 782	19 282	(500)	19 282	-
Edifício Península - Arrecadação nº 210 + Est 71	19 782	25 946	6 164	25 946	-
Edifício Península - Arrecadação nº 209 + Est 72	19 782	28 177	8 395	28 177	-
Edifício Península - Arrecadação nº 208 + Est 73	19 782	27 041	7 259	27 041	-
Edifício Península - Arrecadação nº 207 + Est 74	19 782	26 805	7 023	26 805	-
Edifício Península - Arrecadação nº 206 + Est 75	19 782	27 041	7 259	27 041	-
Edifício Península - Arrecadação nº 205 + Est 76	19 782	26 805	7 023	26 805	-
Edifício Península - Arrecadação nº 204 + Est 77	19 782	27 229	7 447	27 229	-
Edifício Península - Arrecadação nº 203 + Est 78	19 782	29 889	10 107	29 889	-
Edifício Península - Arrecadação nº 202 + Est 79	19 782	30 852	11 070	30 852	-
Edifício Península - Arrecadação nº 201 + Est 80	20 197	22 328	2 131	22 328	-
Edifício Península - Estacionamento nº 81	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 82	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 83	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 84	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 85	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 86	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 87	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 88	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 89	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 90	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 91	15 097	14 577	(520)	14 577	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Edifício Península - Estacionamento nº 92	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 93	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 94	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 95	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 96	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 97	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 98	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 99	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 100	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 101	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 102	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 103	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 104	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 105	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 106	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 107	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 108	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 109	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 110	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 111	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 112	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 113	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 114	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 115	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 116	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 117	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 118	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 119	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 120	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 121	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 122	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 123	19 782	14 577	(5 205)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 124	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 125	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 126	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 127	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 128	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 129	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 130	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 131	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 132	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 133	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 134	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 135	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 136	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 137	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 138	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 139	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 140	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 141	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Arrecadação nº 223 + Est 142	15 097	17 580	2 483	17 580	-
Edifício Península - Estacionamento nº 143	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 144	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 145	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 146	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 147	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 148	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 149	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 150	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 151	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 152	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 153	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 154	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 155	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 156	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 157	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 158	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 159	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 1	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 2	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 3	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 4	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 5	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 6	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 7	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 8	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 9	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 10	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 11	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 12	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 13	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 14	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 15	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 16	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 17	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 18	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 19	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 20	15 097	14 577	(520)	14 577	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Edifício Península - Estacionamento nº 21	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 22	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 23	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 24	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 25	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 26	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 27	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Arrecadação nº 417 + Est 16	19 782	20 199	417	20 199	-
Edifício Península - Estacionamento nº 28	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 29	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 30	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 31	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 32	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 33	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 34	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 35	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 36	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 37	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 38	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 39	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 40	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 41	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 42	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 43	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 44	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 45	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 46	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 47	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 48	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 49	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 50	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 51	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 52	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 53	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Arrecadação nº 418 + Est 17	19 782	28 554	8 772	28 554	-
Edifício Península - Estacionamento nº 54	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 55	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 56	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 57	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 58	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 59	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 60	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 61	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 62	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 63	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 64	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 65	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 66	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 67	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 68	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 69	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 70	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 71	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 72	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 73	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 74	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 75	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 76	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 77	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 78	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 79	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 80	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 81	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 82	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 83	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 84	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 85	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 86	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 87	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 88	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 89	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 90	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 91	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 92	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 93	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 94	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 95	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 96	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 97	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 98	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 99	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 100	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 101	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 102	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 103	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 104	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 105	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 106	15 097	14 577	(520)	14 577	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Edifício Península - Estacionamento nº 107	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 108	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 109	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 110	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 111	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 112	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 113	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 114	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 115	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 116	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 117	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 118	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 119	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 120	15 457	14 577	(880)	14 577	-
Edifício Península - Arrecadação nº 112 + Est 121	19 827	49 020	29 193	49 020	-
Edifício Península - Estacionamento nº 122	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 123	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 124	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 125	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 126	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 127	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 128	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 129	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 130	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 131	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 20	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 132	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 133	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 134	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 135	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 136	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 137	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 138	15 097	14 577	(520)	14 577	-
Edifício Península - Estacionamento nº 139	15 118	14 577	(541)	14 577	-
Edifício Península - Pontos de Controle e Cx Pagamento	27 319	64 062	36 742	64 062	-
Edifício Península - Escrit.1.2	12 700	29 770	17 069	29 770	-
Edifício Sagres - Arrecadação nº 6	11 640	9 200	(2 440)	9 200	-
Edifício Sagres - Arrecadação nº 10	5 061	2 800	(2 261)	2 800	-
Edifício Stern - Estacion. nº 1	12 644	9 135	(3 509)	9 135	-
Edifício Stern - Estacion. nº 2	12 644	9 135	(3 509)	9 135	-
Edifício Stern - Estacion. nº 3	12 644	9 135	(3 509)	9 135	-
Edifício Stern - Estacion. nº 5	12 644	8 985	(3 659)	8 985	-
Edifício Stern - Estacion. nº 6	12 644	8 985	(3 659)	8 985	-
Edifício Stern - Estacion. nº 7	12 644	8 985	(3 659)	8 985	-
Serviços	247 922 325	294 721 165	46 798 840	291 539 794	(3 181 371)
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - A	270 533	228 517	(42 016)	228 517	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - B	230 888	195 019	(35 869)	195 019	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - C	315 980	266 855	(49 125)	266 855	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - D	275 368	232 526	(42 842)	232 526	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - E	526 562	444 900	(81 662)	444 900	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - F	271 930	229 691	(42 239)	229 691	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - G	504 537	426 127	(78 410)	426 127	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - H	335 856	283 629	(52 227)	283 629	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - I	315 335	266 318	(49 017)	266 318	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - J	456 726	385 735	(70 991)	385 735	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - K	417 833	352 874	(64 959)	352 874	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - L	333 708	281 868	(51 840)	281 868	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - M	350 898	296 294	(54 604)	296 294	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - N	468 437	395 564	(72 873)	395 564	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - O	253 772	214 385	(39 388)	214 385	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - P	460 164	388 670	(71 495)	388 670	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - Q	434 916	367 300	(67 616)	367 300	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - R	303 302	256 195	(47 108)	256 195	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - S	638 192	531 993	(106 199)	531 993	-
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - T	409 560	330 080	(79 480)	330 080	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - R/Chão	150 931	336 200	185 269	336 200	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - R/Chão	138 168	315 150	176 982	315 150	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - R/Chão	138 168	314 900	176 732	314 900	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - R/Chão	75 218	218 000	142 782	218 000	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - R/Chão	117 102	272 250	155 148	272 250	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º Andar	144 390	314 650	170 260	314 650	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º andar	75 946	160 150	84 204	160 150	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º Andar	147 575	321 200	173 625	321 200	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º Andar	147 575	321 200	173 625	321 200	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º Andar	75 168	160 250	85 082	160 250	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º Andar	117 140	258 800	141 660	258 800	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º Andar	127 728	318 150	190 422	318 150	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º Andar	67 182	156 850	89 668	156 850	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º andar	130 545	321 200	190 655	321 200	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º Andar	130 545	320 850	190 305	320 850	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º Andar	66 494	157 000	90 506	157 000	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º Andar	103 622	261 800	158 178	261 800	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 4º Andar	189 727	418 550	228 823	418 550	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 6º Esc 30	224 084	479 100	255 016	479 100	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 6º Esc 31	327 254	648 350	321 096	648 350	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 6º Esc 32	227 196	422 850	195 654	422 850	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 7º	778 563	1 547 700	769 137	1 547 700	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 4º Andar AU	217 609	474 900	257 291	474 900	-
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 4º Andar AV	291 473	642 650	351 177	642 650	-
Colégio Restelo I - Colégio	4 000 001	5 438 450	1 438 449	5 438 450	-
Colégio Restelo II - Colégio	3 998 080	5 061 515	1 063 435	5 061 515	-
Edificio Amoreiras, Torre 2 - 16º Piso	6 767 439	7 105 905	338 466	7 105 905	-
Edificio António Augusto Aguiar, 128 - Rés Chão	4 914 571	11 808 732	6 894 160	11 808 732	-
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - 2º Andar Trás	233 521	237 450	3 929	237 450	-
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 54	14 561	12 000	(2 561)	12 000	-
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - BQ	374 646	356 650	(17 996)	356 650	-
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - BR	160 000	176 500	16 500	176 500	-
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 46	13 000	12 900	(100)	12 900	-
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 47	13 000	12 900	(100)	12 900	-
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 48	13 000	12 900	(100)	12 900	-
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 49	13 000	12 900	(100)	12 900	-
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 55	13 000	12 900	(100)	12 900	-
Edificio Boavista Prime - AK -1.1	310 021	415 800	105 779	415 800	-
Edificio Boavista Prime - AL - 1.2	244 896	317 650	72 754	317 650	-
Edificio Boavista Prime - AM - 1.3	236 819	307 150	70 331	307 150	-
Edificio Boavista Prime - AN - 1.4	237 626	318 250	80 624	318 250	-
Edificio Boavista Prime - AO - 1.5	326 176	422 850	96 674	422 850	-
Edificio Boavista Prime - AP - 2.1	310 122	408 950	98 828	408 950	-
Edificio Boavista Prime - AQ - 2.2	245 199	323 350	78 151	323 350	-
Edificio Boavista Prime - AR - 2.3	237 223	312 750	75 527	312 750	-
Edificio Boavista Prime - AS - 2.4	237 324	321 700	84 376	321 700	-
Edificio Boavista Prime - AT - 2.5	326 176	442 700	116 524	442 700	-
Edificio Boavista Prime - AV - 3.2	245 199	327 650	82 451	327 650	-
Edificio Boavista Prime - AW - 3.3	237 324	318 950	81 626	318 950	-
Edificio Boavista Prime - AX - 3.4	237 324	317 350	80 026	317 350	-
Edificio Eça de Queiroz - 4º Andar B	374 073	254 700	(119 373)	254 700	-
Edificio Eça de Queiroz - 9º Andar B	373 454	289 550	(83 904)	289 550	-
Edificio Fernando Pessoa - 9º Andar B	427 111	290 095	(137 016)	290 095	-
Edificio Fernando Pessoa - Estacion. nº 9	-	11 948	11 948	11 948	-
Edificio Fernando Pessoa - Estacion. nº 10	-	11 948	11 948	11 948	-
Edificio Les Palaces - Est.212	12 942	11 915	(1 028)	11 915	-
Edificio Les Palaces - Est 211	12 942	11 915	(1 028)	11 915	-
Edificio Les Palaces - Est 210	12 942	11 915	(1 028)	11 915	-
Edificio Les Palaces - Est 203	12 942	12 121	(821)	12 121	-
Edificio Les Palaces - Est 177	11 864	12 121	257	12 121	-
Edificio Les Palaces - Est 176	11 864	12 121	257	12 121	-
Edificio Les Palaces - Esc 203	550 053	642 955	92 901	642 955	-
Edificio Les Palaces - Esc 201	269 634	307 159	37 525	307 159	-
Edificio Les Palaces - Esc 204	280 419	352 559	72 139	352 559	-
Edificio Les Palaces - Esc 304	183 351	234 077	50 726	234 077	-
Edificio Les Palaces - Esc 301	248 063	314 779	66 715	314 779	-
Edificio Les Palaces - Esc 302	366 702	451 146	84 444	451 146	-
Edificio Les Palaces - Esc 303	323 561	388 147	64 586	388 147	-
Edificio Les Palaces - Est 174	11 864	12 121	257	12 121	-
Edificio Les Palaces - Est 173	11 864	12 121	257	12 121	-
Edificio Les Palaces - Est 175	11 864	12 121	257	12 121	-
Edificio Les Palaces - Esc 202	496 126	574 443	78 316	574 443	-
Edifício Libersil - 6º Andar Bloco I	925 313	2 153 682	1 228 368	2 153 682	-
Edifício Libersil - 5º Andar Bloco I	925 313	2 171 982	1 246 668	2 171 982	-
Edifício Libersil - 7º	1 007 982	1 963 309	955 327	1 963 309	-
Edificio Makro - Edifício A - AB	2 610 090	2 716 927	106 837	2 716 927	-
Edificio Makro - Edifício B - BA	487 858	597 884	110 026	597 884	-
Edificio Makro - Edifício B - BB	582 486	585 350	2 864	585 350	-
Edificio Makro - Edifício B - BF	1 368 468	1 380 096	11 628	1 380 096	-
Edificio Makro - Edifício B - BG	1 381 643	1 484 737	103 094	1 484 737	-
Edificio Makro - Edifício B - BH	1 381 643	1 484 737	103 094	1 484 737	-
Edificio Mouzinho Silveira 11,15 e 19 - Rua Mouzinho Silveira 11/19	5 938 408	6 577 809	639 401	6 577 809	-
Edifício Mutual - A - Edifício	48 265 021	48 265 021	-	45 083 650	(3 181 371)
Edifício Niña - R/Chão	9 105 415	21 170 950	12 065 535	21 170 950	-
Edificio Parque Oceano - 3º Andar A	336 337	458 198	121 861	458 198	-
Edificio Parque Oceano - 3º Andar B	336 337	271 155	(65 182)	271 155	-
Edificio Parque Oceano - 3º Andar C	199 689	258 504	58 816	258 504	-
Edificio Parque Oceano - 3º Andar I	270 327	354 872	84 545	354 872	-
Edificio Parque Oceano - 4º Andar A	199 689	414 370	214 682	414 370	-
Edificio Parque Oceano - 5º Andar A	404 820	476 910	72 090	476 910	-
Edificio Parque Oceano - 5º Andar B	240 348	279 255	38 907	279 255	-
Edificio Parque Oceano - 5º Andar C	240 348	277 257	36 909	277 257	-
Edificio Parque Oceano - 5º Andar D	349 059	369 294	20 235	369 294	-
Edificio Parque Oceano - 5º Andar F	298 771	339 689	40 918	339 689	-
Edificio Parque Oceano - 5º Andar G	326 356	397 103	70 747	397 103	-
Edifício Península - Escritório nº 204	277 331	450 915	173 584	450 915	-
Edifício Península - Escritório nº 206	202 471	328 420	125 949	328 420	-
Edifício Península - Escritório nº 304	295 500	448 840	153 340	448 840	-
Edifício Península - Escritório nº 306	155 997	331 830	175 833	331 830	-
Edifício Península - Escritório nº 402	167 513	365 865	198 352	365 865	-
Edifício Península - Escritório nº 403	146 681	310 340	163 659	310 340	-
Edifício Península - Escritório nº 404	212 321	455 980	243 659	455 980	-
Edifício Península - Escritório nº 101	1 436 827	3 144 500	1 707 673	3 144 500	-
Edifício Península - Esc.801	1 560 515	1 821 490	260 975	1 821 490	-
Edifício Península - Escritório 307	217 657	289 895	72 238	289 895	-
Edifício Península - Escritório 309	322 362	434 975	112 613	434 975	-
Edifício Península - Escritório 301	301 330	288 355	(12 975)	288 355	-
Edifício Península - Escritório 303	290 000	301 380	11 380	301 380	-
Edificio Ramalho Ortigão - A - Escritório	68 135 750	68 843 958	708 208	68 843 958	-
Edificio Rua Camilo Castelo Branco 43 - Rua Camilo Castelo Branco 43	31 252 820	41 122 167	9 869 347	41 122 167	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Edifício Sagres - R/C O	37 955	38 450	495	38 450	-
Edifício Sagres - 6ºB	303 674	222 150	(81 524)	222 150	-
Edifício Sagres - R/C F	151 822	120 650	(31 172)	120 650	-
Edifício Sagres - R/C L	126 510	106 550	(19 960)	106 550	-
Edifício Sagres - 6º C	207 511	144 400	(63 111)	144 400	-
Edifício Sagres - R/C A	68 315	52 450	(15 865)	52 450	-
Edifício Sagres - R/C B	101 208	72 700	(28 508)	72 700	-
Edifício Sagres - R/C C	119 939	94 050	(25 889)	94 050	-
Edifício Santa Maria - R/C	2 367 973	1 391 614	(976 359)	1 391 614	-
Edifício Santa Maria - 1º Piso	1 602 200	1 716 284	114 084	1 716 284	-
Edifício Santa Maria - 2º Piso	1 609 500	1 720 492	110 992	1 720 492	-
Edifício Santa Maria - 3º Piso	1 609 500	1 717 842	108 342	1 717 842	-
Edifício Santa Maria - 4º Piso	1 609 500	1 716 692	107 192	1 716 692	-
Edifício Santa Maria - 5º Piso	1 602 200	1 725 988	123 788	1 725 988	-
Edifício Santa Maria - 6º Piso	1 602 200	1 725 988	123 788	1 725 988	-
Edifício Santa Maria - 7º Piso	1 602 200	1 725 988	123 788	1 725 988	-
Edifício Santa Maria - 8º Piso	1 602 200	1 725 988	123 788	1 725 988	-
Edifício Santa Maria - 9º Piso	1 602 200	1 725 988	123 788	1 725 988	-
Edifício Santa Maria - 10º Piso	1 602 200	1 723 238	121 038	1 723 238	-
Edifício Santa Maria - 11º Piso	1 602 200	1 723 238	121 038	1 723 238	-
Edifício Santa Maria - 12º Piso	1 609 500	1 722 588	113 088	1 722 588	-
Edifício Santa Maria - Est. 120	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 121	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 122	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 123	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 124	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 125	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 126	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 127	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 128	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 129	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 130	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 131	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 132	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 133	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 134	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 135	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 136	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 137	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 138	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 139	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 140	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 141	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 142	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 143	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 144	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 145	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 146	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 147	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 148	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 220	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 221	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 222	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 223	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 224	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 225	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 226	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 227	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 228	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 229	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 230	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 231	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 232	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 233	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 234	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 235	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 236	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 237	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 238	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 239	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 240	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 241	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 242	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 243	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 244	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 245	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 246	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 247	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 248	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 249	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 250	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 251	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 252	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 253	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 320	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 321	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 322	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 323	13 314	18 831	5 517	18 831	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Edifício Santa Maria - Est. 324	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 325	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 326	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 327	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 328	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 329	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 330	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 331	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 332	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 333	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 334	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 335	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 336	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 337	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 338	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 339	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 340	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 341	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 342	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 343	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 344	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 345	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 346	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 347	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 348	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 349	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 350	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 351	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 352	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 353	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 420	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 421	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 422	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 423	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 424	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 425	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 426	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 427	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 428	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 429	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 430	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 431	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 432	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 433	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 434	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 435	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 436	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 437	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 438	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 439	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 440	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 441	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 442	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 443	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 444	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 445	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 446	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 447	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 448	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 449	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Santa Maria - Est. 450	13 314	18 831	5 517	18 831	-
Edifício Stern - Escritório B	179 383	158 750	(20 633)	158 750	-
Edifício Stern - Escritório C	231 306	209 000	(22 306)	209 000	-
Edifício Stern - Escritório E	602 885	489 750	(113 135)	489 750	-
Edifício Stern - Escritório G	287 953	239 650	(48 303)	239 650	-
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração M - Apart. 110	272 522	326 315	53 793	326 315	-
Direitos - Superfície	4 747 125	6 364 050	1 616 925	6 364 050	-
Hotel Almalusa Alfama - Rua Bacalhoeiroa 16	4 747 125	6 364 050	1 616 925	6 364 050	-
1.2.2. Não arrendadas	60 778 443	55 046 696	(5 731 747)	55 046 696	-
Comércio	10 781 975	9 962 268	(819 707)	9 962 268	-
Centro Comercial Picoas Plaza - Loja AX	615 926	642 965	27 039	642 965	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA AY	517 636	464 475	(53 161)	464 475	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA AZ	523 477	759 199	235 722	759 199	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BA	251 063	205 570	(45 494)	205 570	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BB	250 459	206 070	(44 390)	206 070	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BC	279 664	253 533	(26 132)	253 533	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BD	62 841	68 478	5 636	68 478	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BE	102 117	122 549	20 431	122 549	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BF	154 888	193 748	38 860	193 748	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BG	160 830	181 577	20 747	181 577	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BH	129 812	126 771	(3 041)	126 771	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BN	180 468	311 453	130 985	311 453	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BQ	702 836	746 644	43 807	746 644	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BS	40 182	43 900	3 718	43 900	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BX	802 335	602 023	(200 312)	602 023	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BY	165 473	172 474	7 000	172 474	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BZ	177 144	186 026	8 881	186 026	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CA	158 513	173 174	14 660	173 174	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CB	255 092	223 142	(31 950)	223 142	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CC	59 216	61 530	2 314	61 530	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CI	96 075	104 720	8 645	104 720	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CJ	103 729	120 886	17 157	120 886	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CK	160 225	154 203	(6 023)	154 203	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CL	68 582	93 716	25 134	93 716	-
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CM	57 000	83 545	26 545	83 545	-
Centro Comercial Picoas Plaza - CU	489 840	568 924	79 083	568 924	-
Edificio Av. Combatentes da Grande Guerra, 102 - R/Chão Dtº	180 117	89 500	(90 617)	89 500	-
Edificio Av. Combatentes da Grande Guerra, 102 - R/Chão Esqº	93 864	47 800	(46 064)	47 800	-
Edificio Boavista Prime - AD - LOJA	214 606	246 100	31 494	246 100	-
Edificio Estádio Bessa - Loja	272 723	169 500	(103 223)	169 500	-
Edificio Estádio Bessa - Loja	353 522	276 300	(77 222)	276 300	-
Edificio Estádio Bessa - Loja	343 413	253 750	(89 663)	253 750	-
Edificio Estádio Bessa - Loja	111 144	71 250	(39 894)	71 250	-
Edifício Península - Loja nº 105	217 501	201 850	(15 651)	201 850	-
Edifício Península - Loja nº 111	737 262	500 200	(237 062)	500 200	-
Edifício Península - Quiosque Q2	61 463	42 450	(19 013)	42 450	-
Edifício Península - Quiosque Q3	86 364	42 450	(43 914)	42 450	-
Edifício Península - Loja 115	176 836	107 650	(69 186)	107 650	-
Edifício Península - Loja 109	218 044	127 500	(90 544)	127 500	-
Edifício Península - Espaço Loja 119	10 640	30 280	19 640	30 280	-
Edifício Península - Loja 108	505 796	356 350	(149 446)	356 350	-
Edifício Península - Loja 110	127 952	99 100	(28 852)	99 100	-
Edifício Península - Loja 116	152 028	107 650	(44 378)	107 650	-
Edifício Península - Loja 106	108 195	107 400	(795)	107 400	-
Edifício Península - Loja nº 117	245 078	213 900	(31 178)	213 900	-
Logistica	10 050 782	8 411 505	(1 639 277)	8 411 505	-
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 1	1 580 946	1 223 400	(357 546)	1 223 400	-
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 2	1 580 946	1 229 050	(351 896)	1 229 050	-
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 3	1 580 946	1 229 050	(351 896)	1 229 050	-
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 4	1 580 946	1 229 050	(351 896)	1 229 050	-
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 5	1 063 711	863 850	(199 861)	863 850	-
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 9	1 331 643	1 313 805	(17 838)	1 313 805	-
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 10	1 331 643	1 323 300	(8 343)	1 323 300	-
Outros	800 386	922 585	122 199	922 585	-
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - BN	46 810	47 950	1 140	47 950	-
Edificio Boavista Prime - CI - Arr.19	24 885	21 000	(3 885)	21 000	-
Edificio Boavista Prime - CR - Est.64	10 648	12 500	1 852	12 500	-
Edificio Boavista Prime - CT - Est.66	10 648	12 700	2 052	12 700	-
Edificio Boavista Prime - CW - Est.69	10 648	12 850	2 202	12 850	-
Edificio Boavista Prime - DK - Est.83	10 648	12 900	2 252	12 900	-
Edificio Boavista Prime - EX - Est.122	10 648	12 800	2 152	12 800	-
Edificio Boavista Prime - FG - Est.129	10 648	12 700	2 052	12 700	-
Edificio Boavista Prime - FW - Arr.34	7 114	7 650	536	7 650	-
Edificio Boavista Prime - FV - Arr.33	8 225	8 950	725	8 950	-
Edificio Boavista Prime - FY - Arr.36	7 821	8 450	629	8 450	-
Edificio Boavista Prime - GA - Arr.38	7 821	8 400	579	8 400	-
Edificio Boavista Prime - GB - Arr.39	7 720	8 350	630	8 350	-
Edificio Boavista Prime - GC - Arr.40	8 427	9 150	723	9 150	-
Edificio Boavista Prime - GE - Arr.42	8 932	10 150	1 218	10 150	-
Edificio Boavista Prime - GH - Arr.45	11 456	12 800	1 344	12 800	-
Edificio Boavista Prime - GJ - Arr.47	11 658	13 000	1 342	13 000	-
Edificio Boavista Prime - GK - Arr.48	11 658	13 000	1 342	13 000	-
Edificio Boavista Prime - GL - Arr.23	2 066	2 650	584	2 650	-
Edificio Boavista Prime - FO - Arr.26	6 609	7 350	741	7 350	-
Edificio Boavista Prime - FN - Arr.25	6 710	7 400	690	7 400	-
Edificio Boavista Prime - FP - Arr.27	6 609	7 350	741	7 350	-
Edificio Boavista Prime - FQ - Arr.28	6 609	7 350	741	7 350	-
Edificio Boavista Prime - FR - Arr.29	6 609	7 300	691	7 300	-
Edificio Boavista Prime - FS - Arr.30	6 609	7 350	741	7 350	-
Edificio Boavista Prime - FT - Arr.31	7 316	8 100	784	8 100	-
Edificio Boavista Prime - FU - Arr.32	6 004	6 650	646	6 650	-
Edificio Boavista Prime - FZ - Arr. 37	6 105	6 750	645	6 750	-
Edificio Boavista Prime - FX - Arr.35	7 821	8 700	879	8 700	-
Edificio Boavista Prime - FM Arr.24	6 710	7 500	790	7 500	-
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 28	10 791	11 000	209	11 000	-
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 31	10 791	11 000	209	11 000	-
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 37	10 791	11 000	209	11 000	-
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 38	10 791	11 000	209	11 000	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº7	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 8	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 9	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 10	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 11	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 12	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 16	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 17	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 18	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 24	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 26	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 27	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 55	7 984	11 314	3 330	11 314	-

Imovéis	Valor de Aquisição	Valor Contabilístico (A)	Mais-menos Valia	Média das Avaliações (B)	Diferenças (B)-(A)
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 56	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 57	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 58	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 59	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 64	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 65	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 67	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 84	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 90	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 93	7 984	11 705	3 721	11 705	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 94	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 95	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 96	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 97	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 98	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 99	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 106	7 984	11 314	3 330	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacionam. nº 1	10 201	11 314	1 112	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacionam. nº2	10 201	11 314	1 112	11 314	-
Edificio Parque Oceano - Estacionamento nº 3	10 458	11 314	855	11 314	-
Edificio Parque Oceano - EST 54	6 321	11 314	4 993	11 314	-
Edificio Parque Oceano - EST 85	6 321	11 314	4 993	11 314	-
Edificio Parque Oceano - EST 86	6 321	11 314	4 993	11 314	-
Edificio Parque Oceano - EST 88	6 321	11 314	4 993	11 314	-
Edificio Parque Oceano - EST 132	6 321	11 314	4 993	11 314	-
Edificio Parque Oceano - EST 133	6 321	11 314	4 993	11 314	-
Edificio Parque Oceano - EST 134	6 321	11 314	4 993	11 314	-
Edificio Parque Oceano - EST 135	6 321	11 314	4 993	11 314	-
Edifício Sagres - Arrecadação nº 1	11 640	7 750	(3 890)	7 750	-
Edifício Sagres - Arrecadação nº 2	14 170	7 750	(6 420)	7 750	-
Edifício Sagres - Arrecadação nº 3	11 640	7 500	(4 140)	7 500	-
Edifício Sagres - Arrecadação nº 5	9 630	5 650	(3 980)	5 650	-
Edifício Sagres - Arrecadação nº 7	14 156	9 450	(4 706)	9 450	-
Edifício Sagres - Arrecadação nº 11	9 616	5 800	(3 816)	5 800	-
Edifício Sagres - Arrecadação nº 12	12 652	5 350	(7 302)	5 350	-
Edifício Stern - Estacion. nº 4	12 644	8 835	(3 809)	8 835	-
Edifício Stern - Estacion. nº 8	12 644	8 835	(3 809)	8 835	-
Edifício Stern - Estacion. nº 58	12 644	8 835	(3 809)	8 835	-
Edifício Stern - Estacion. nº 59	12 644	8 835	(3 809)	8 835	-
Serviços	39 145 300	35 750 339	(3 394 961)	35 750 339	-
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - BP - 1º	1 029 797	909 800	(119 997)	909 800	-
Edificio Boavista Prime - AY - 3.5	326 176	439 300	113 124	439 300	-
Edificio Fontes Pereira de Melo 45 - A 1	8 596 453	7 512 942	(1 083 511)	7 512 942	-
Edificio Fontes Pereira de Melo 45 - B	4 181 807	3 626 617	(555 190)	3 626 617	-
Edificio Fontes Pereira de Melo 45 - C	16 264 029	14 078 722	(2 185 307)	14 078 722	-
Edificio Galiza - 2º Sala Um	190 466	394 250	203 784	394 250	-
Edificio Galiza - 2º Sala Dois	108 953	240 150	131 197	240 150	-
Edificio Galiza - 2º Sala Três	387 804	809 750	421 946	809 750	-
Edificio Les Palaces - Est 207	11 864	11 936	72	11 936	-
Edificio Les Palaces - Est 206	11 864	11 936	72	11 936	-
Edificio Les Palaces - Est 205	11 864	11 936	72	11 936	-
Edificio Les Palaces - Est 204	11 864	11 936	72	11 936	-
Edificio Les Palaces - Est 160	11 864	11 936	72	11 936	-
Edificio Les Palaces - Est 159	11 864	11 936	72	11 936	-
Edificio Les Palaces - Est 158	11 864	11 936	72	11 936	-
Edificio Makro - Edifício B - BC	1 368 468	1 360 637	(7 831)	1 360 637	-
Edificio Makro - Edifício B - BD	1 368 468	1 360 637	(7 831)	1 360 637	-
Edificio Makro - Edifício B - BE	1 368 468	1 360 637	(7 831)	1 360 637	-
Edifício Pinheiro Manso - Rua Pinheiro Manso nº 471	1 665 360	1 920 150	254 790	1 920 150	-
Edifício Sagres - 9º B	131 617	227 150	95 533	227 150	-
Edifício Sagres - R/C D	194 825	150 750	(44 075)	150 750	-
Edifício Sagres - R/C H	197 355	154 350	(43 005)	154 350	-
Edifício Sagres - 6º A	481 830	299 000	(182 830)	299 000	-
Edifício Stern - Escritório A	229 961	189 200	(40 761)	189 200	-
Edifício Stern - Escritório D	675 716	412 800	(262 916)	412 800	-
Edifício Stern - Escritório F	294 700	219 950	(74 750)	219 950	-

Em 31 de dezembro de 2025, todos os imóveis se encontram contabilizados à média aritmética simples das avaliações efetuadas pelos dois peritos avaliadores, conforme detalhado na nota 3, com exceção do Edifício Mutual, adquirido em agosto de 2025 e cujas novas avaliações efetuadas por peritos externos apenas foram realizadas em 2026.

As avaliações imobiliárias têm por base pressupostos cuja influência da conjuntura económica e financeira e capacidade do mercado em transacionar a oferta disponível são determinantes, pelo que a concretização do valor de avaliação determinado pelos peritos independentes está dependente da

verificação dos pressupostos utilizados nas respetivas avaliações e a evolução das condições macroeconómicas e do mercado imobiliário poderão traduzir-se na alteração destes mesmos pressupostos, e consequentemente, ter impacto na recuperabilidade do valor de avaliação dos imóveis.

Em 2025, o Fundo detinha em carteira 45 imóveis com um valor total de cerca de 649 milhões de euros, representando um aumento de cerca de 156 milhões de euros face ao ano anterior, resultante essencialmente da aquisição de 3 novos imóveis durante o exercício.

2. CAPITAL DO FUNDO

O Património do Fundo está titulado através de unidades de participação iguais com um valor base de 4,9880 euros cada, conferindo aos seus titulares um direito de propriedade sobre os valores do Fundo, proporcional ao número de unidades de participação detidas.

O movimento ocorrido no capital do Fundo durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2025 foi o seguinte:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2024	Subscrições	Resgates	Distribuição Resultados	Transferências	Resultados do Período	31.12.2025
Valor base	588 066 817	63 010 238	(20 239 486)	-	-	-	630 837 568
Variações Patrimoniais	83 888 867	16 107 141	(5 148 143)	-	-	-	94 847 864
Resultados transitados	58 861 622	-	-	-	18 884 227	-	77 745 849
Resultados distribuidos	(14 996 766)	-	-	(18 715 405)	-	-	(33 712 171)
Resultados líquido exercício	18 884 227	-	-	-	(18 884 227)	27 684 285	27 684 285
Total	734 704 767	79 117 379	(25 387 630)	(18 715 405)	-	27 684 285	797 403 395
Valor Unitário da participação base	4,9880	4,9880	4,9880	-	-	-	4,9880
NP de unidades de participação	117 860 470	12 632 365	(4 057 651)	-	-	-	126 435 184
Valor das unidades de participação	6,2337	6,2631	6,2567	-	-	-	6,3068

Em 31 de dezembro de 2025, encontravam-se pendentes de resgate 22.409 unidades de participação com pedidos de resgate em curso, as quais foram liquidadas aos participantes nos cinco dias úteis posteriores (Nota 16).

Durante o exercício de 2025, o Fundo distribuiu resultados no montante de 18.715.405 euros.

O movimento ocorrido no capital do Fundo durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2024 foi o seguinte:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2023	Subscrições	Resgates	Distribuição Resultados	Transferências	Resultados do Período	31.12.2024
Valor base	490 917 412	116 702 712	(19 553 307)	-	-	-	588 066 817
Variações Patrimoniais	59 749 772	28 954 257	(4 815 163)	-	-	-	83 888 867
Resultados transitados	52 662 143	-	-	-	6 199 480	-	58 861 622
Resultados distribuídos	(13 524 282)	-	-	(14 996 766)	13 524 282	-	(14 996 766)
Resultado líquido exercício	19 723 758	-	-	-	(19 723 758)	18 884 227	18 884 227
Total	609 528 804	145 656 969	(24 368 467)	(14 996 766)	-	18 884 227	734 704 767
Valor Unitário participação base	4,9880	4,9880	4,9880	-	-	-	4,9880
Nº de unidades de participação	98 419 716	23 360 790	(3 920 036)	-	-	-	117 860 470
Valor das unidades de participação	6,1932	6,2351	6,2164	-	-	-	6,2337

Em 31 de dezembro de 2024, encontravam-se pendentes de resgate 18.232 unidades de participação com pedidos de resgate em curso, as quais foram liquidadas aos participantes nos cinco dias úteis posteriores (Nota 16).

Durante o exercício de 2024, o Fundo distribuiu resultados no montante de 14.996.766 euros.

Em 31 de dezembro de 2025, encontra-se registado na rubrica "Adiantamentos por conta de Imóveis" o valor de 2.662.500 euros referente ao adiantamento efetuado na celebração do contrato de promessa compra e venda do Hotel Éden Estoril.

Em 31 de dezembro de 2025, os participantes do OIC podem agrupar-se de acordo com os seguintes escalões:

Escalões	Nº participantes
UPS >= 25%	-
10% <= Ups < 25%	-
5% <= Ups < 10%	-
2% <= Ups < 5%	-
0.5% <= Ups < 2%	2
Ups < 0.5%	31 159
TOTAL	31 161

3. COMPOSIÇÃO DISCRIMINADA DA CARTEIRA DE ATIVOS

Em 31 de dezembro de 2025, a composição discriminada da carteira de ativos era a seguinte:

(Valores em Euro)

Descrição	Área Hectares	Avaliação		Avaliação		Valor Contabilístico	Média das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
1. Imóveis							
1.2. Construções Acabadas							
1.2.1. Arrendadas	241 382	2025	583 995 893	2025	591 455 740	590 907 187	587 725 817
1.2.2. Não arrendadas	34 340	2025	54 141 552	2025	55 951 840	55 046 696	55 046 696
TOTAL (A)	275 722		638 137 445		647 407 580	645 953 883	642 772 513

Apresenta-se de seguida, com referência a 31 de dezembro de 2025, as avaliações dos ativos imobiliários por fração:

(Valores em Euro)

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
1. Imóveis							
1.2.2. Acabadas							
1.2.2.1 Arrendadas							
Comércio							
Centro Comercial Picoas Plaza	11 540	18/12/2025	9 033 606	18/12/2025	9 251 000	9 142 303	9 142 303
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BP	151	18/12/2025	277 884	18/12/2025	331 200	304 542	304 542
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BR	74	18/12/2025	140 325	18/12/2025	149 100	144 713	144 713
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BT	115	18/12/2025	203 476	18/12/2025	210 900	207 188	207 188
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BU	118	18/12/2025	205 973	18/12/2025	213 100	209 537	209 537
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BW	96	18/12/2025	148 266	18/12/2025	156 500	152 383	152 383
Centro Comercial Picoas Plaza - BI	2 474	18/12/2025	3 006 923	18/12/2025	3 494 900	3 250 912	3 250 912
Centro Comercial Saldanha Residence - A - Centro Comercial	11 397	18/11/2025	30 978 300	18/11/2025	31 032 750	31 005 525	31 005 525
Centro Comercial Vasco da Gama - Loja Hipermercado	15 210	10/07/2025	56 279 048	10/07/2025	56 792 700	56 535 874	56 535 874
Edificio Boavista Prime - AC - Loja	36	18/10/2025	140 700	18/10/2025	144 200	142 450	142 450
Edificio Boavista Prime - AE- LOJA	647	18/10/2025	988 800	18/10/2025	1 030 600	1 009 700	1 009 700
Edificio Boavista Prime - AF - LOJA	676	18/10/2025	1 025 000	18/10/2025	1 068 700	1 046 850	1 046 850
Edificio Boavista Prime - AJ - LOJA	315	18/10/2025	678 700	18/10/2025	682 000	680 350	680 350
Edificio Estádio Bessa - Health Club	4 475	18/10/2025	5 613 600	18/10/2025	5 618 900	5 616 250	5 616 250
Edificio Estádio Bessa - Loja	279	18/10/2025	304 200	18/10/2025	306 000	305 100	305 100
Edificio Estádio Bessa - Loja	290	18/10/2025	275 800	18/10/2025	276 500	276 150	276 150
Edificio Makro - Edifício A - AA	18 159	18/09/2025	31 326 000	18/09/2025	31 553 899	31 439 950	31 439 950
Edificio Makro - Edifício C	657	18/09/2025	1 163 000	18/09/2025	1 184 524	1 173 762	1 173 762
Edificio Massamá - Loja	300	18/11/2025	469 500	18/11/2025	480 600	475 050	475 050
Edificio Obramat - A - Loja	15 364	18/09/2025	27 117 000	18/09/2025	27 273 223	27 195 112	27 195 112
Edifício Península - Loja nº 201	70	18/11/2025	182 000	18/11/2025	189 300	185 650	185 650
Edifício Península - Loja nº 204	70	18/11/2025	182 500	18/11/2025	189 830	186 165	186 165
Edifício Península - Loja nº 205	30	18/11/2025	78 000	18/11/2025	81 140	79 570	79 570
Edifício Península - Loja nº 206	66	18/11/2025	171 600	18/11/2025	178 500	175 050	175 050
Edifício Península - Loja nº 207	41	18/11/2025	107 700	18/11/2025	116 570	112 135	112 135
Edifício Península - Loja nº 208	41	18/11/2025	107 700	18/11/2025	111 980	109 840	109 840
Edifício Península - Loja nº 209	32	18/11/2025	84 200	18/11/2025	87 640	85 920	85 920
Edifício Península - Loja nº 210	44	18/11/2025	114 400	18/11/2025	118 950	116 675	116 675
Edifício Península - Loja nº 212	12	18/11/2025	29 400	18/11/2025	32 450	30 925	30 925
Edifício Península - Loja nº 213	12	18/11/2025	29 400	18/11/2025	32 450	30 925	30 925
Edifício Península - Loja nº 215	16	18/11/2025	43 250	18/11/2025	44 000	43 625	43 625
Edifício Península - Loja nº 216	23	18/11/2025	59 800	18/11/2025	62 230	61 015	61 015
Edifício Península - Loja nº 221	23	18/11/2025	59 800	18/11/2025	62 230	61 015	61 015
Edifício Península - Loja nº 224	35	18/11/2025	91 000	18/11/2025	94 610	92 805	92 805
Edifício Península - Loja nº 225	35	18/11/2025	91 000	18/11/2025	94 610	92 805	92 805
Edifício Península - Loja nº 226	34	18/11/2025	88 400	18/11/2025	91 930	90 165	90 165
Edifício Península - Quiosque Q1	4	18/11/2025	54 600	18/11/2025	57 660	56 130	56 130
Edifício Península - Quiosque Q4	4	18/11/2025	45 500	18/11/2025	47 500	46 500	46 500
Edifício Península - Quiosque Q5	4	18/11/2025	42 400	18/11/2025	44 120	43 260	43 260
Edifício Península - Quiosque Q6	4	18/11/2025	42 400	18/11/2025	44 120	43 260	43 260
Edifício Península - Quiosque Q7	18	18/11/2025	155 800	18/11/2025	156 920	156 360	156 360
Edifício Península - Loja nº 227	103	18/11/2025	283 500	18/11/2025	289 990	286 745	286 745
Edifício Península - Loja nº 228	146	18/11/2025	401 900	18/11/2025	411 050	406 475	406 475
Edifício Península - Loja nº 229	24	18/11/2025	62 400	18/11/2025	64 900	63 650	63 650
Edifício Península - Esplanada nº 1	20	18/11/2025	52 000	18/11/2025	54 090	53 045	53 045
Edifício Península - Esplanada nº 2	20	18/11/2025	52 000	18/11/2025	54 090	53 045	53 045
Edifício Península - Loja nº 114	61	18/11/2025	208 500	18/11/2025	214 540	211 520	211 520
Edifício Península - Loja 211	31	18/11/2025	80 600	18/11/2025	83 830	82 215	82 215
Edifício Península - Loja 217	36	18/11/2025	93 600	18/11/2025	97 350	95 475	95 475
Edifício Península - Loja 107	48	18/11/2025	173 070	18/11/2025	176 200	174 635	174 635
Edifício Península - Loja 113	60	18/11/2025	205 100	18/11/2025	211 040	208 070	208 070
Edifício Península - Loja 120	110	18/11/2025	386 540	18/11/2025	395 400	390 970	390 970
Edifício Península - Loja 121	125	18/11/2025	426 610	18/11/2025	449 300	437 955	437 955
Edifício Península - Loja 203	59	18/11/2025	153 400	18/11/2025	159 550	156 475	156 475
Edifício Península - Loja 219	58	18/11/2025	150 800	18/11/2025	156 840	153 820	153 820
Edifício Península - Loja 102	73	18/11/2025	259 470	18/11/2025	274 200	266 835	266 835
Edifício Península - Loja 231	64	18/11/2025	166 400	18/11/2025	173 070	169 735	169 735

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Edifício Península - Loja 202	48	18/11/2025	124 800	18/11/2025	129 820	127 310	127 310
Edifício Península - Loja 230	36	18/11/2025	93 600	18/11/2025	97 360	95 480	95 480
Edifício Península - Loja 101	150	18/11/2025	527 100	18/11/2025	539 200	533 150	533 150
Edifício Península - loja 218	36	18/11/2025	93 600	18/11/2025	97 360	95 480	95 480
Edifício Península - Loja 222	47	18/11/2025	122 200	18/11/2025	127 070	124 635	124 635
Edifício Península - Loja 223	65	18/11/2025	169 000	18/11/2025	175 750	172 375	172 375
Edifício Península - Loja nº 214	32	18/11/2025	97 900	18/11/2025	102 710	100 305	100 305
Edifício Península - Loja nº 220	26	18/11/2025	70 400	18/11/2025	73 860	72 130	72 130
Edifício Península - Loja 112		18/11/2025	652 460	18/11/2025	665 600	659 030	659 030
Edifício S. João da Talha - Loja nº 1	285	18/11/2025	251 740	18/11/2025	255 900	253 820	253 820
Hotel Aqualuz Suite - B - Loja	130	18/12/2025	110 300	18/12/2025	111 977	111 139	111 139
Hotel Aqualuz Suite - C - Loja	53	18/12/2025	61 700	18/12/2025	64 144	62 922	62 922
Hotel Aqualuz Suite - D - Loja	34	18/12/2025	36 575	18/12/2025	38 900	37 738	37 738
Hotel Aqualuz Suite - E - Loja	12	18/12/2025	14 990	18/12/2025	15 500	15 245	15 245
Hotel Aqualuz Suite - G - Loja	56	18/12/2025	55 989	18/12/2025	60 200	58 095	58 095
Hotel Aqualuz Suite - H - Loja	78	18/12/2025	74 144	18/12/2025	78 800	76 472	76 472
Hotel Aqualuz Suite - L - Loja	39	18/12/2025	42 484	18/12/2025	44 900	43 692	43 692
Hotel Aqualuz Suite - M - Loja	41	18/12/2025	40 645	18/12/2025	44 000	42 323	42 323
Hotel Aqualuz Suite - N - Loja	51	18/12/2025	51 130	18/12/2025	54 200	52 665	52 665
Hotel Aqualuz Suite - O - Loja	63	18/12/2025	62 667	18/12/2025	66 600	64 634	64 634
Hotel Aqualuz Suite - P - Loja	120	18/12/2025	109 100	18/12/2025	118 766	113 933	113 933
Hotel Aqualuz Suite - Q - Loja	69	18/12/2025	68 749	18/12/2025	72 600	70 675	70 675
Industrial							
Centro Logistico Maia - Edificio DHL	7 746	18/12/2025	5 511 200	18/12/2025	5 542 336	5 526 768	5 526 768
Logística							
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 6	1 443	18/11/2025	914 000	18/11/2025	929 180	921 590	921 590
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 7	2 062	18/11/2025	1 306 900	18/11/2025	1 328 340	1 317 620	1 317 620
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 8	2 062	18/11/2025	1 306 900	18/11/2025	1 328 340	1 317 620	1 317 620
Centro Logistico Vialonga - A	4 183	18/10/2025	3 480 100	18/10/2025	3 518 000	3 499 050	3 499 050
Centro Logistico Vialonga - B	3 617	18/10/2025	2 992 000	18/10/2025	3 069 000	3 030 500	3 030 500
Edifício Stern - Armazém	1 708	18/10/2025	1 450 000	18/10/2025	1 493 600	1 471 800	1 471 800
Turistico							
Hotel Aqualuz Suite - HEALTH CLUB	3 335	18/12/2025	2 348 700	18/12/2025	2 377 648	2 363 174	2 363 174
Hotel Aqualuz Suite - F - Loja	54	18/12/2025	54 041	18/12/2025	57 200	55 621	55 621
Hotel Aqualuz Suite - I - Alojamento Turístico T2	91	18/12/2025	161 300	18/12/2025	173 878	167 589	167 589
Hotel Aqualuz Suite - J - Alojamento Turístico T0	41	18/12/2025	77 186	18/12/2025	81 900	79 543	79 543
Hotel Aqualuz Suite - K - Alojamento Turístico T0	41	18/12/2025	77 186	18/12/2025	81 900	79 543	79 543
Hotel Aqualuz Suite - R - Alojamento Turístico T1	50	18/12/2025	95 798	18/12/2025	100 700	98 249	98 249
Hotel Aqualuz Suite - S - Alojamento Turístico T1	45	18/12/2025	84 867	18/12/2025	90 700	87 784	87 784
Hotel Aqualuz Suite - T - Alojamento Turístico T1	45	18/12/2025	96 418	18/12/2025	96 500	96 459	96 459
Hotel Aqualuz Suite - U - Alojamento Turístico T1	45	18/12/2025	96 396	18/12/2025	96 500	96 448	96 448
Hotel Aqualuz Suite - V- Alojamento Turístico T1	45	18/12/2025	96 483	18/12/2025	96 500	96 492	96 492
Hotel Aqualuz Suite - W - Alojamento Turístico T1	45	18/12/2025	96 374	18/12/2025	96 500	96 437	96 437
Hotel Aqualuz Suite - X - Alojamento Turístico T1	45	18/12/2025	96 418	18/12/2025	96 500	96 459	96 459
Hotel Aqualuz Suite - Y - Alojamento Turístico T1	45	18/12/2025	96 418	18/12/2025	96 500	96 459	96 459
Hotel Aqualuz Suite - Z - Alojamento Turístico T1	45	18/12/2025	96 000	18/12/2025	96 396	96 198	96 198
Hotel Aqualuz Suite - AA - Alojamento Turístico T1	45	18/12/2025	96 483	18/12/2025	96 500	96 492	96 492
Hotel Aqualuz Suite - AB - Alojamento Turístico T1	45	18/12/2025	96 483	18/12/2025	96 500	96 492	96 492
Hotel Aqualuz Suite - AC - Alojamento Turistico T1	45	18/12/2025	96 353	18/12/2025	96 500	96 427	96 427
Hotel Aqualuz Suite - AD - Alojamento Turistico T1	69	18/12/2025	131 121	18/12/2025	136 000	133 561	133 561
Hotel Aqualuz Suite - AE - Loja	104	18/12/2025	89 975	18/12/2025	90 800	90 388	90 388
Hotel Aqualuz Suite - AF - Alojamento Turistico T1	83	18/12/2025	157 129	18/12/2025	161 100	159 115	159 115
Hotel Aqualuz Suite - AG - Loja Restauração	363	18/12/2025	266 546	18/12/2025	269 600	268 073	268 073
Hotel Aqualuz Suite - AH - Alojamento Turistico T1	71	18/12/2025	131 300	18/12/2025	135 874	133 587	133 587
Hotel Aqualuz Suite - AI - Alojamento Turistico T0	51	18/12/2025	93 300	18/12/2025	97 110	95 205	95 205
Hotel Aqualuz Suite - AJ - Alojamento Turistico T0	51	18/12/2025	93 500	18/12/2025	97 490	95 495	95 495
Hotel Aqualuz Suite - AK - Alojamento Turistico T0	51	18/12/2025	93 500	18/12/2025	97 490	95 495	95 495
Hotel Aqualuz Suite - AL - Alojamento Turistico T0	39	18/12/2025	84 500	18/12/2025	84 514	84 507	84 507
Hotel Aqualuz Suite - AM - Alojamento Turistico T0	39	18/12/2025	84 320	18/12/2025	84 400	84 360	84 360
Hotel Aqualuz Suite - AN - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	129 657	18/12/2025	135 800	132 729	132 729
Hotel Aqualuz Suite - AO - Alojamento Turistico T2	92	18/12/2025	142 481	18/12/2025	142 600	142 541	142 541
Hotel Aqualuz Suite - AP - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	112 200	18/12/2025	115 731	113 966	113 966
Hotel Aqualuz Suite - AQ - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	126 654	18/12/2025	129 700	128 177	128 177
Hotel Aqualuz Suite - AR - Alojamento Turistico T1	65	18/12/2025	124 201	18/12/2025	127 000	125 601	125 601
Hotel Aqualuz Suite - AS - Alojamento Turistico T1	98	18/12/2025	173 200	18/12/2025	186 691	179 946	179 946
Hotel Aqualuz Suite - AT - Alojamento Turistico T1	65	18/12/2025	116 800	18/12/2025	123 973	120 387	120 387
Hotel Aqualuz Suite - AU - Alojamento Turistico T1	59	18/12/2025	106 600	18/12/2025	111 597	109 099	109 099
Hotel Aqualuz Suite - AV - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	101 900	18/12/2025	102 148	102 024	102 024
Hotel Aqualuz Suite - AW - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	101 900	18/12/2025	102 205	102 053	102 053
Hotel Aqualuz Suite - AX - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	101 900	18/12/2025	102 205	102 053	102 053
Hotel Aqualuz Suite - AY - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	101 900	18/12/2025	102 205	102 053	102 053
Hotel Aqualuz Suite - AZ - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	102 300	18/12/2025	102 600	102 450	102 450
Hotel Aqualuz Suite - BA - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	102 338	18/12/2025	102 500	102 419	102 419
Hotel Aqualuz Suite - BB - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	102 281	18/12/2025	102 400	102 341	102 341
Hotel Aqualuz Suite - BC - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	102 281	18/12/2025	102 400	102 341	102 341
Hotel Aqualuz Suite - BD - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	102 281	18/12/2025	102 400	102 341	102 341
Hotel Aqualuz Suite - BE - Alojamento Turistico T1	53	18/12/2025	100 095	18/12/2025	100 500	100 298	100 298
Hotel Aqualuz Suite - BF - Alojamento Turistico T2	83	18/12/2025	145 700	18/12/2025	157 718	151 709	151 709
Hotel Aqualuz Suite - BG - Loja	32	18/12/2025	34 544	18/12/2025	36 400	35 472	35 472
Hotel Aqualuz Suite - BH - Alojamento Turistico T1	66	18/12/2025	123 500	18/12/2025	125 323	124 412	124 412
Hotel Aqualuz Suite - BI - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	124 700	18/12/2025	127 699	126 200	126 200
Hotel Aqualuz Suite - BJ - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	125 300	18/12/2025	128 973	127 137	127 137
Hotel Aqualuz Suite - BK - Alojamento Turistico T1	55	18/12/2025	104 924	18/12/2025	108 800	106 862	106 862
Hotel Aqualuz Suite - BL - Alojamento Turistico T1	55	18/12/2025	104 429	18/12/2025	108 600	106 515	106 515
Hotel Aqualuz Suite - BM - Alojamento Turistico T1	55	18/12/2025	104 144	18/12/2025	108 400	106 272	106 272

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Hotel Aqualuz Suite - BN - Alojamento Turistico T1	55	18/12/2025	104 771	18/12/2025	108 700	106 736	106 736
Hotel Aqualuz Suite - BO - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	103 117	18/12/2025	106 900	105 009	105 009
Hotel Aqualuz Suite - BP - Alojamento Turistico T1	55	18/12/2025	115 500	18/12/2025	118 432	116 966	116 966
Hotel Aqualuz Suite - BQ - Alojamento Turistico T1	55	18/12/2025	115 500	18/12/2025	118 346	116 923	116 923
Hotel Aqualuz Suite - BR - Alojamento Turistico T1	55	18/12/2025	115 600	18/12/2025	118 626	117 113	117 113
Hotel Aqualuz Suite - BS - Alojamento Turistico T1	55	18/12/2025	115 900	18/12/2025	119 210	117 555	117 555
Hotel Aqualuz Suite - BT - Loja Restauração	153	18/12/2025	132 000	18/12/2025	132 155	132 078	132 078
Hotel Aqualuz Suite - BU - Loja Restauração	267	18/12/2025	219 283	18/12/2025	223 300	221 292	221 292
Hotel Aqualuz Suite - BV - Alojamento Turistico SUITE	39	18/12/2025	67 100	18/12/2025	67 870	67 485	67 485
Hotel Aqualuz Suite - BW - Alojamento Turistico SUITE	43	18/12/2025	74 700	18/12/2025	75 026	74 863	74 863
Hotel Aqualuz Suite - BX - Alojamento Turistico SUITE	44	18/12/2025	76 443	18/12/2025	77 500	76 972	76 972
Hotel Aqualuz Suite - BY - Alojamento Turistico T1	74	18/12/2025	131 700	18/12/2025	140 779	136 240	136 240
Hotel Aqualuz Suite - BZ - Alojamento Turistico T0	51	18/12/2025	88 282	18/12/2025	88 900	88 591	88 591
Hotel Aqualuz Suite - CA - Alojamento Turistico T0	51	18/12/2025	88 662	18/12/2025	89 100	88 881	88 881
Hotel Aqualuz Suite - CB - Alojamento Turistico T0	51	18/12/2025	88 662	18/12/2025	89 100	88 881	88 881
Hotel Aqualuz Suite - CC - Alojamento Turistico T0	51	18/12/2025	88 887	18/12/2025	89 200	89 044	89 044
Hotel Aqualuz Suite - CD - Alojamento Turistico T0	52	18/12/2025	89 077	18/12/2025	89 300	89 189	89 189
Hotel Aqualuz Suite - CE - Alojamento Turistico T2	92	18/12/2025	142 621	18/12/2025	143 200	142 911	142 911
Hotel Aqualuz Suite - CF - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	112 600	18/12/2025	116 660	114 630	114 630
Hotel Aqualuz Suite - CG - Alojamento Turistico T1	66	18/12/2025	124 981	18/12/2025	126 400	125 691	125 691
Hotel Aqualuz Suite - CH - Alojamento Turistico T1	65	18/12/2025	123 288	18/12/2025	124 500	123 894	123 894
Hotel Aqualuz Suite - CI - Alojamento Turistico T1	100	18/12/2025	176 300	18/12/2025	189 809	183 055	183 055
Hotel Aqualuz Suite - CJ - Alojamento Turistico T1	65	18/12/2025	116 200	18/12/2025	123 973	120 087	120 087
Hotel Aqualuz Suite - CK - Alojamento Turistico T1	59	18/12/2025	105 300	18/12/2025	109 116	107 208	107 208
Hotel Aqualuz Suite - CL - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	109 300	18/12/2025	116 077	112 689	112 689
Hotel Aqualuz Suite - CM - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	109 300	18/12/2025	116 099	112 700	112 700
Hotel Aqualuz Suite - CN - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	109 400	18/12/2025	116 228	112 814	112 814
Hotel Aqualuz Suite - CO - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	108 800	18/12/2025	116 099	112 450	112 450
Hotel Aqualuz Suite - CP - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	108 800	18/12/2025	116 099	112 450	112 450
Hotel Aqualuz Suite - CQ - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	109 300	18/12/2025	116 099	112 700	112 700
Hotel Aqualuz Suite - CR - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	109 400	18/12/2025	116 228	112 814	112 814
Hotel Aqualuz Suite - CS - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	109 400	18/12/2025	116 228	112 814	112 814
Hotel Aqualuz Suite - CT - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	109 400	18/12/2025	116 228	112 814	112 814
Hotel Aqualuz Suite - CU - Alojamento Turistico T1	53	18/12/2025	107 100	18/12/2025	113 744	110 422	110 422
Hotel Aqualuz Suite - CV - Alojamento Turistico T2	82	18/12/2025	144 400	18/12/2025	156 254	150 327	150 327
Hotel Aqualuz Suite - LOJA CW	34	18/12/2025	40 892	18/12/2025	41 100	40 996	40 996
Hotel Aqualuz Suite - CX - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	126 500	18/12/2025	129 296	127 898	127 898
Hotel Aqualuz Suite - CY Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	123 000	18/12/2025	127 414	125 207	125 207
Hotel Aqualuz Suite - CZ - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 200	18/12/2025	128 707	126 454	126 454
Hotel Aqualuz Suite - DA Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 200	18/12/2025	128 745	126 473	126 473
Hotel Aqualuz Suite - DB - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 100	18/12/2025	128 631	126 366	126 366
Hotel Aqualuz Suite - DC - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 000	18/12/2025	128 327	126 164	126 164
Hotel Aqualuz Suite - DD - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	123 900	18/12/2025	128 269	126 085	126 085
Hotel Aqualuz Suite - DE - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	123 900	18/12/2025	128 212	126 056	126 056
Hotel Aqualuz Suite - DF - Alojamneto Turistico T1	67	18/12/2025	123 900	18/12/2025	128 174	126 037	126 037
Hotel Aqualuz Suite - DG - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	123 800	18/12/2025	128 003	125 902	125 902
Hotel Aqualuz Suite - DH - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 000	18/12/2025	128 346	126 173	126 173
Hotel Aqualuz Suite - DI - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	123 900	18/12/2025	128 269	126 085	126 085
Hotel Aqualuz Suite - DJ - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 300	18/12/2025	129 030	126 665	126 665
Hotel Aqualuz Suite - DK - Alojamento Turistico T1	73	18/12/2025	138 783	18/12/2025	140 300	139 542	139 542
Hotel Aqualuz Suite - DL - Alojamento Turistico T1	75	18/12/2025	141 901	18/12/2025	143 400	142 651	142 651
Hotel Aqualuz Suite - DM - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	106 000	18/12/2025	110 417	108 209	108 209
Hotel Aqualuz Suite - DN - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	105 700	18/12/2025	109 920	107 810	107 810
Hotel Aqualuz Suite - DO - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	105 700	18/12/2025	109 920	107 810	107 810
Hotel Aqualuz Suite - DP - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	105 100	18/12/2025	109 618	107 359	107 359
Hotel Aqualuz Suite - DQ - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	105 700	18/12/2025	109 920	107 810	107 810
Hotel Aqualuz Suite - DR - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	105 100	18/12/2025	109 618	107 359	107 359
Hotel Aqualuz Suite - DS - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	105 700	18/12/2025	109 920	107 810	107 810
Hotel Aqualuz Suite - DT - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	105 100	18/12/2025	109 618	107 359	107 359
Hotel Aqualuz Suite - DU - Alojamento Turistico T0	42	18/12/2025	86 900	18/12/2025	91 427	89 164	89 164
Hotel Aqualuz Suite - DV - Alojamento Turistico T1	72	18/12/2025	130 500	18/12/2025	137 338	133 919	133 919
Hotel Aqualuz Suite - DW - Alojamento Turistico T0	49	18/12/2025	89 200	18/12/2025	91 020	90 110	90 110
Hotel Aqualuz Suite - DX -Alojamento Turistico T0	49	18/12/2025	89 500	18/12/2025	91 521	90 511	90 511
Hotel Aqualuz Suite - DY - Alojamento Turistico T0	49	18/12/2025	89 500	18/12/2025	91 559	90 530	90 530
Hotel Aqualuz Suite - DZ - Alojamento Turistico T0	49	18/12/2025	89 500	18/12/2025	91 447	90 474	90 474
Hotel Aqualuz Suite - EA - Alojamento Turistico T0	49	18/12/2025	89 500	18/12/2025	91 596	90 548	90 548
Hotel Aqualuz Suite - EB - Alojamento Turistico T1	95	18/12/2025	143 700	18/12/2025	147 645	145 673	145 673
Hotel Aqualuz Suite - EC - Alojamento Turistico T2	92	18/12/2025	142 652	18/12/2025	143 200	142 926	142 926
Hotel Aqualuz Suite - ED - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	112 200	18/12/2025	115 840	114 020	114 020
Hotel Aqualuz Suite - EE - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	126 500	18/12/2025	127 243	126 872	126 872
Hotel Aqualuz Suite - EF - Alojamento Turistico T1	64	18/12/2025	120 900	18/12/2025	122 224	121 562	121 562
Hotel Aqualuz Suite - EG - Alojamento Turistico T1	100	18/12/2025	154 000	18/12/2025	155 205	154 603	154 603
Hotel Aqualuz Suite - EH - Alojamento Turistico T3	176	18/12/2025	250 500	18/12/2025	250 607	250 554	250 554
Hotel Aqualuz Suite - EI - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	101 100	18/12/2025	101 730	101 415	101 415
Hotel Aqualuz Suite - EJ - Alojamento Turistico T1	53	18/12/2025	101 100	18/12/2025	101 654	101 377	101 377
Hotel Aqualuz Suite - EK - Alojamento Turistico T1	55	18/12/2025	102 100	18/12/2025	103 669	102 885	102 885
Hotel Aqualuz Suite - EL - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	101 100	18/12/2025	101 711	101 406	101 406
Hotel Aqualuz Suite - EM - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	101 100	18/12/2025	101 730	101 415	101 415
Hotel Aqualuz Suite - EN - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	101 100	18/12/2025	101 730	101 415	101 415
Hotel Aqualuz Suite - EO - Alojamento Turistico T1	54	18/12/2025	101 100	18/12/2025	101 730	101 415	101 415
Hotel Aqualuz Suite - EP - Aloja,emto Turistico T1	54	18/12/2025	101 100	18/12/2025	101 730	101 415	101 415
Hotel Aqualuz Suite - EQ - Alojamento Turistico T2	81	18/12/2025	143 900	18/12/2025	154 220	149 060	149 060
Hotel Aqualuz Suite - ER -Loja	30	18/12/2025	35 700	18/12/2025	36 294	35 997	35 997
Hotel Aqualuz Suite - ES - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	125 500	18/12/2025	127 243	126 372	126 372
Hotel Aqualuz Suite - ET - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 900	18/12/2025	129 068	126 984	126 984
Hotel Aqualuz Suite - EU - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 200	18/12/2025	128 859	126 530	126 530
Hotel Aqualuz Suite - EV - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 700	18/12/2025	128 859	126 780	126 780
Hotel Aqualuz Suite - EW - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 200	18/12/2025	128 821	126 511	126 511

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Hotel Aqualuz Suite - EX - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	123 800	18/12/2025	128 060	125 930	125 930
Hotel Aqualuz Suite - EY - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	123 900	18/12/2025	128 193	126 047	126 047
Hotel Aqualuz Suite - EZ - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	123 800	18/12/2025	128 060	125 930	125 930
Hotel Aqualuz Suite - FA - Alojamento Turistico T1	67	18/12/2025	123 800	18/12/2025	128 060	125 930	125 930
Hotel Aqualuz Suite - FB - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 000	18/12/2025	128 441	126 221	126 221
Hotel Aqualuz Suite - FC - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 700	18/12/2025	128 783	126 742	126 742
Hotel Aqualuz Suite - FD - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 100	18/12/2025	128 593	126 347	126 347
Hotel Aqualuz Suite - FE - Alojamento Turistico T1	68	18/12/2025	124 200	18/12/2025	128 859	126 530	126 530
Hotel Aqualuz Suite - FF - Alojamento Turistico T1	73	18/12/2025	138 783	18/12/2025	140 300	139 542	139 542
Hotel Aqualuz Suite - FG - Alojamento Turistico T1	83	18/12/2025	155 200	18/12/2025	157 547	156 374	156 374
Hotel Aqualuz Suite - FH - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	96 311	18/12/2025	97 900	97 106	97 106
Hotel Aqualuz Suite - FI - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	96 045	18/12/2025	97 800	96 923	96 923
Hotel Aqualuz Suite - FJ - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	96 311	18/12/2025	97 900	97 106	97 106
Hotel Aqualuz Suite - FK - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	96 045	18/12/2025	97 800	96 923	96 923
Hotel Aqualuz Suite - FL - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	96 311	18/12/2025	97 900	97 106	97 106
Hotel Aqualuz Suite - FM - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	96 045	18/12/2025	97 800	96 923	96 923
Hotel Aqualuz Suite - FN - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	96 311	18/12/2025	97 900	97 106	97 106
Hotel Aqualuz Suite - FO - Alojamento Turistico T1	51	18/12/2025	96 045	18/12/2025	97 800	96 923	96 923
Hotel Aqualuz Suite - FP - Alojamento Turistico T0	42	18/12/2025	80 608	18/12/2025	81 500	81 054	81 054
Hotel Aqualuz Suite - FQ - Alojamento Turistico T1	70	18/12/2025	127 200	18/12/2025	132 756	129 978	129 978
Hotel Aqualuz Suite - FR-ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	49	18/12/2025	90 200	18/12/2025	92 946	91 573	91 573
Hotel Aqualuz Suite - FS-ALOJAMENTO TURÍSTICO-T0	49	18/12/2025	90 600	18/12/2025	93 650	92 125	92 125
Hotel Aqualuz Suite - FT-ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	49	18/12/2025	90 600	18/12/2025	93 688	92 144	92 144
Hotel Aqualuz Suite - FU ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	49	18/12/2025	90 500	18/12/2025	93 574	92 037	92 037
Hotel Aqualuz Suite - FV ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	49	18/12/2025	90 600	18/12/2025	93 726	92 163	92 163
Hotel Aqualuz Suite - FW ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	95	18/12/2025	143 600	18/12/2025	147 381	145 491	145 491
Hotel Aqualuz Suite - FX ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	92	18/12/2025	142 715	18/12/2025	143 300	143 008	143 008
Hotel Aqualuz Suite - FY ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	186	18/12/2025	297 300	18/12/2025	321 274	309 287	309 287
Hotel Aqualuz Suite - FZ ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	390	18/12/2025	842 180	18/12/2025	893 100	867 640	867 640
Hotel Aqualuz Suite - GA - Parque Estacionamento	677	18/12/2025	234 071	18/12/2025	251 900	242 986	242 986
Hotel Aqualuz Suite - GB - Parque Estacionamento	461	18/12/2025	218 916	18/12/2025	228 200	223 558	223 558
Hotel Aqualuz Suite - GC ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	92	18/12/2025	164 300	18/12/2025	175 836	170 068	170 068
Hotel Aqualuz Suite - GD ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	66	18/12/2025	117 900	18/12/2025	125 247	121 574	121 574
Hotel Aqualuz Suite - GE ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	64	18/12/2025	116 300	18/12/2025	122 129	119 215	119 215
Hotel Aqualuz Suite - GF ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	64	18/12/2025	116 600	18/12/2025	122 585	119 593	119 593
Hotel Aqualuz Suite - GG ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	64	18/12/2025	115 900	18/12/2025	121 292	118 596	118 596
Hotel Aqualuz Suite - GH ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	117	18/12/2025	169 100	18/12/2025	182 504	175 802	175 802
Hotel Aqualuz Suite - GI ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	95	18/12/2025	143 600	18/12/2025	147 537	145 569	145 569
Hotel Aqualuz Suite - GJ ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	57	18/12/2025	99 500	18/12/2025	107 604	103 552	103 552
Hotel Aqualuz Suite - GK ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	56	18/12/2025	99 000	18/12/2025	106 463	102 732	102 732
Hotel Aqualuz Suite - GL ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	56	18/12/2025	99 300	18/12/2025	107 148	103 224	103 224
Hotel Aqualuz Suite - GM ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	56	18/12/2025	99 300	18/12/2025	107 129	103 215	103 215
Hotel Aqualuz Suite - GN ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	109	18/12/2025	157 800	18/12/2025	168 862	163 331	163 331
Hotel Aqualuz Suite - GO ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	91	18/12/2025	134 800	18/12/2025	140 864	137 832	137 832
Hotel Aqualuz Suite - GP ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	90	18/12/2025	133 500	18/12/2025	139 370	136 435	136 435
Hotel Aqualuz Suite - GQ ALOJAMENTO TURÍSTICO T0	90	18/12/2025	133 900	18/12/2025	140 241	137 071	137 071
Hotel Aqualuz Suite - GR ALOJAMENTO TURISTICO T0	90	18/12/2025	134 100	18/12/2025	140 459	137 280	137 280
Hotel Aqualuz Suite - GS ALOJAMENTO TURISTICO T0	89	18/12/2025	132 300	18/12/2025	137 970	135 135	135 135
Hotel Aqualuz Suite - GT ALOJAMENTO TURISTICO T0	80	18/12/2025	139 000	18/12/2025	151 444	145 222	145 222
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração B - Apart. 100	81	18/11/2025	304 290	18/11/2025	304 700	304 495	304 495
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração C - Apart. 101	74	18/11/2025	254 000	18/11/2025	254 370	254 185	254 185
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração D - Apart. 102	86	18/11/2025	325 210	18/11/2025	325 500	325 355	325 355
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração E - Apart. 103	88	18/11/2025	326 300	18/11/2025	326 330	326 315	326 315
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração F - Apart. 104	88	18/11/2025	327 670	18/11/2025	327 800	327 735	327 735
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração G - Apart. 105	87	18/11/2025	325 500	18/11/2025	325 510	325 505	325 505
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração H - Apart. 106	97	18/11/2025	365 130	18/11/2025	365 800	365 465	365 465
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração I - Apart. 107	97	18/11/2025	365 130	18/11/2025	365 800	365 465	365 465
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração J - Apart. 108	88	18/11/2025	330 000	18/11/2025	330 170	330 085	330 085
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração L - Apart. 109	88	18/11/2025	329 020	18/11/2025	329 300	329 160	329 160
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração N - Apart. 111	89	18/11/2025	330 000	18/11/2025	330 780	330 390	330 390
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração O - Apart. 112	90	18/11/2025	333 000	18/11/2025	333 440	333 220	333 220
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração P - Apart. 114	88	18/11/2025	330 000	18/11/2025	330 170	330 085	330 085
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração Q - Apart. 115	81	18/11/2025	366 780	18/11/2025	367 300	367 040	367 040
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração R - Apart. 116	97	18/11/2025	365 940	18/11/2025	366 500	366 220	366 220
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração S - Apart. 117	87	18/11/2025	326 300	18/11/2025	326 330	326 315	326 315
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração T - Apart. 118	88	18/11/2025	327 000	18/11/2025	327 170	327 085	327 085
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração U - Apart. 119	88	18/11/2025	327 000	18/11/2025	327 170	327 085	327 085
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração V - Apart. 120	89	18/11/2025	330 000	18/11/2025	330 780	330 390	330 390
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração X - Apart. 121	73	18/11/2025	254 000	18/11/2025	254 070	254 035	254 035
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração Z - Apart. 122	77	18/11/2025	297 070	18/11/2025	298 700	297 885	297 885
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AA - Ginásio/Piscina	999	18/11/2025	3 038 020	18/11/2025	3 043 200	3 040 610	3 040 610
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AB - Restaurante	950	18/11/2025	2 392 260	18/11/2025	2 396 600	2 394 430	2 394 430
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AC - Apart. 200	146	18/11/2025	588 560	18/11/2025	590 800	589 680	589 680
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AD - Apart. 201	89	18/11/2025	329 520	18/11/2025	330 000	329 760	329 760
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AE - Apart. 202	93	18/11/2025	335 200	18/11/2025	335 620	335 410	335 410
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AF - Apart. 203	93	18/11/2025	336 000	18/11/2025	336 440	336 220	336 220
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AG - Apart. 204	89	18/11/2025	327 900	18/11/2025	328 500	328 200	328 200
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AH - Apart. 205	99	18/11/2025	369 130	18/11/2025	370 300	369 715	369 715
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AI - Apart. 206	97	18/11/2025	363 900	18/11/2025	365 800	364 850	364 850
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AJ - Apart. 207	87	18/11/2025	326 980	18/11/2025	328 500	327 740	327 740
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AL - Apart. 208	87	18/11/2025	326 980	18/11/2025	328 500	327 740	327 740
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AM - Apart. 209	101	18/11/2025	377 480	18/11/2025	379 200	378 340	378 340
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AN - Apart. 210	101	18/11/2025	377 480	18/11/2025	379 200	378 340	378 340
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AO - Apart. 211	90	18/11/2025	332 210	18/11/2025	333 000	332 605	332 605
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AP - Apart. 212	96	18/11/2025	343 400	18/11/2025	344 390	343 895	343 895
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AQ - Apart. 214	101	18/11/2025	371 620	18/11/2025	372 500	372 060	372 060
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AR - Apart. 215	100	18/11/2025	369 970	18/11/2025	371 000	370 485	370 485
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AS - Apart. 216	89	18/11/2025	328 710	18/11/2025	329 300	329 005	329 005

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AT - Apart. 217	92	18/11/2025	335 200	18/11/2025	335 620	335 410	335 410
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AU - Apart. 218	92	18/11/2025	334 480	18/11/2025	334 500	334 490	334 490
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AV - Apart. 219	86	18/11/2025	322 640	18/11/2025	324 000	323 320	323 320
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AX - Apart. 220	70	18/11/2025	247 300	18/11/2025	248 180	247 740	247 740
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração AZ - Apart. 221	74	18/11/2025	290 080	18/11/2025	293 500	291 790	291 790
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BA - Sala de reuniões	130	18/11/2025	777 070	18/11/2025	782 200	779 635	779 635
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BB - Apart. 300	146	18/11/2025	587 430	18/11/2025	590 000	588 715	588 715
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BC - Apart. 301	88	18/11/2025	327 800	18/11/2025	327 980	327 890	327 890
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BD - Apart. 302	87	18/11/2025	324 680	18/11/2025	324 800	324 740	324 740
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BE - Apart. 303	87	18/11/2025	324 680	18/11/2025	324 800	324 740	324 740
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BF - Apart. 304	-	18/11/2025	324 680	18/11/2025	324 800	324 740	324 740
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BG - Apart. 305	97	18/11/2025	366 240	18/11/2025	366 500	366 370	366 370
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BH - Apart. 306	96	18/11/2025	363 470	18/11/2025	364 300	363 885	363 885
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BI - Apart. 307	88	18/11/2025	333 060	18/11/2025	333 700	333 380	333 380
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BJ - Apart. 308	94	18/11/2025	363 360	18/11/2025	365 000	364 180	364 180
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BL - Apart. 309	98	18/11/2025	367 080	18/11/2025	367 300	367 190	367 190
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BM - Apart. 310	89	18/11/2025	324 800	18/11/2025	325 590	325 195	325 195
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BN - Apart. 311	87	18/11/2025	324 680	18/11/2025	324 800	324 740	324 740
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BO - Apart. 312	88	18/11/2025	325 500	18/11/2025	325 820	325 660	325 660
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BP - Apart. 314	80	18/11/2025	323 140	18/11/2025	324 800	323 970	323 970
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BQ - Apart. 315	84	18/11/2025	262 340	18/11/2025	263 700	263 020	263 020
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração BR - Apart. 316	77	18/11/2025	296 500	18/11/2025	297 360	296 930	296 930
Hotel Valverde - Av. Liberdade, 160 - Hotel	2 453	18/10/2025	11 765 000	18/10/2025	11 791 322	11 778 161	11 778 161
Hotel Valverde - Rua São José 161 a 175 - Rua São José 161 a 175	1 759	18/10/2025	12 539 000	18/10/2025	12 566 678	12 552 839	12 552 839
Outros							
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 7	13	18/10/2025	13 000	18/10/2025	13 300	13 150	13 150
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 8	13	18/10/2025	13 000	18/10/2025	13 300	13 150	13 150
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 9	13	18/10/2025	13 100	18/10/2025	13 300	13 200	13 200
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 10	13	18/10/2025	13 100	18/10/2025	13 300	13 200	13 200
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 11	13	18/10/2025	13 100	18/10/2025	13 300	13 200	13 200
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 12	13	18/10/2025	13 100	18/10/2025	13 300	13 200	13 200
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 13	13	18/10/2025	13 000	18/10/2025	13 300	13 150	13 150
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 14	19	18/10/2025	12 800	18/10/2025	13 300	13 050	13 050
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 15	13	18/10/2025	13 100	18/10/2025	13 300	13 200	13 200
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 16	13	18/10/2025	13 100	18/10/2025	13 300	13 200	13 200
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 17	13	18/10/2025	13 000	18/10/2025	13 300	13 150	13 150
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Estacion. nº 18	13	18/10/2025	13 000	18/10/2025	13 300	13 150	13 150
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Est 1	64	18/10/2025	26 200	18/10/2025	27 200	26 700	26 700
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - Est 2	64	18/10/2025	26 200	18/10/2025	27 200	26 700	26 700
Colégio Columbano Bordalo Pinheiro - Colégio	12	18/11/2025	4 355 700	18/11/2025	4 400 900	4 378 300	4 378 300
Edificio Boavista Prime - BJ - Est.138	12	18/10/2025	7 500	18/10/2025	8 500	8 000	8 000
Edificio Boavista Prime - BK - Est.139	12	18/10/2025	7 500	18/10/2025	8 500	8 000	8 000
Edificio Boavista Prime - BL - Est. 140	12	18/10/2025	7 500	18/10/2025	8 500	8 000	8 000
Edificio Boavista Prime - BM - Est.141	12	18/10/2025	7 600	18/10/2025	8 300	7 950	7 950
Edificio Boavista Prime - BN - Est.142	12	18/10/2025	7 600	18/10/2025	8 300	7 950	7 950
Edificio Boavista Prime - BO - Est.143	12	18/10/2025	7 600	18/10/2025	8 300	7 950	7 950
Edificio Boavista Prime - BP - Est.144	12	18/10/2025	7 600	18/10/2025	8 300	7 950	7 950
Edificio Boavista Prime - BQ - Est.145	12	18/10/2025	7 600	18/10/2025	8 300	7 950	7 950
Edificio Boavista Prime - BR - Est.146	12	18/10/2025	7 600	18/10/2025	8 300	7 950	7 950
Edificio Boavista Prime - BS - Est.147	12	18/10/2025	7 600	18/10/2025	8 300	7 950	7 950
Edificio Boavista Prime - BT - Est.148	12	18/10/2025	7 600	18/10/2025	8 300	7 950	7 950
Edificio Boavista Prime - BU - Est.149	12	18/10/2025	7 600	18/10/2025	8 300	7 950	7 950
Edificio Boavista Prime - BV - Est.150	12	18/10/2025	7 500	18/10/2025	8 500	8 000	8 000
Edificio Boavista Prime - BW - Est.151	12	18/10/2025	7 500	18/10/2025	8 500	8 000	8 000
Edificio Boavista Prime - BZ - Est.154	12	18/10/2025	7 400	18/10/2025	8 300	7 850	7 850
Edificio Boavista Prime - CA - Est.155	12	18/10/2025	7 400	18/10/2025	8 300	7 850	7 850
Edificio Boavista Prime - CB - Est.156	12	18/10/2025	7 400	18/10/2025	8 300	7 850	7 850
Edificio Boavista Prime - CC - Est.157	12	18/10/2025	7 200	18/10/2025	8 400	7 800	7 800
Edificio Boavista Prime - CD - Est.158	12	18/10/2025	7 200	18/10/2025	8 400	7 800	7 800
Edificio Boavista Prime - CE - Est.159	12	18/10/2025	7 200	18/10/2025	8 400	7 800	7 800
Edificio Boavista Prime - CF - Est.160	12	18/10/2025	8 800	18/10/2025	9 200	9 000	9 000
Edificio Boavista Prime - CG - Est.161	12	18/10/2025	8 000	18/10/2025	8 400	8 200	8 200
Edificio Boavista Prime - CH - Est.162	30	18/10/2025	7 600	18/10/2025	8 300	7 950	7 950
Edificio Boavista Prime - CJ - Arr.18	17	18/10/2025	14 800	18/10/2025	15 500	15 150	15 150
Edificio Boavista Prime - CM - Est.131	16	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 800	12 750	12 750
Edificio Boavista Prime - CN - Est.132	14	18/10/2025	12 300	18/10/2025	12 700	12 500	12 500
Edificio Boavista Prime - CO - Est.61	14	18/10/2025	12 400	18/10/2025	12 700	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - CP - Est.62	14	18/10/2025	12 400	18/10/2025	12 700	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - CQ - Est.63	14	18/10/2025	12 400	18/10/2025	12 700	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - CS - Est.65	15	18/10/2025	12 400	18/10/2025	12 700	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - CU - Est.67	17	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 700	12 700	12 700
Edificio Boavista Prime - CV - Est.68	26	18/10/2025	12 400	18/10/2025	12 700	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - CY - Est.71	26	18/10/2025	12 400	18/10/2025	12 700	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - CZ - Est.72	18	18/10/2025	12 400	18/10/2025	12 700	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - DA - Est.73	16	18/10/2025	12 400	18/10/2025	13 100	12 750	12 750
Edificio Boavista Prime - DB - Est.74	16	18/10/2025	12 100	18/10/2025	12 700	12 400	12 400
Edificio Boavista Prime - DC - Est.75	16	18/10/2025	11 800	18/10/2025	12 700	12 250	12 250
Edificio Boavista Prime - DD - Est.76	14	18/10/2025	12 300	18/10/2025	12 700	12 500	12 500
Edificio Boavista Prime - DE - Est.77	14	18/10/2025	12 200	18/10/2025	12 900	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - DL - Est.84	18	18/10/2025	12 200	18/10/2025	12 700	12 450	12 450
Edificio Boavista Prime - DM- Est.85	17	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 900	12 800	12 800
Edificio Boavista Prime - DN - Est.86	14	18/10/2025	12 200	18/10/2025	12 700	12 450	12 450
Edificio Boavista Prime - DO - Est.87	14	18/10/2025	12 800	18/10/2025	12 900	12 850	12 850
Edificio Boavista Prime - DP - Est.88	11	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 700	12 700	12 700
Edificio Boavista Prime - DQ - Est.89	11	18/10/2025	12 500	18/10/2025	12 700	12 600	12 600

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Edificio Boavista Prime - DR - Est.90	15	18/10/2025	12 400	18/10/2025	12 700	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - DT - Est.92	12	18/10/2025	12 200	18/10/2025	12 700	12 450	12 450
Edificio Boavista Prime - DU - Est.93	14	18/10/2025	12 700	18/10/2025	13 900	13 300	13 300
Edificio Boavista Prime - DV - Est.94	13	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 800	12 750	12 750
Edificio Boavista Prime - DW - Est.95	13	18/10/2025	12 800	18/10/2025	13 000	12 900	12 900
Edificio Boavista Prime - DX - Est.96	13	18/10/2025	12 800	18/10/2025	13 000	12 900	12 900
Edificio Boavista Prime - DZ - Est.98	13	18/10/2025	13 000	18/10/2025	13 100	13 050	13 050
Edificio Boavista Prime - EA - Est.99	13	18/10/2025	12 800	18/10/2025	13 000	12 900	12 900
Edificio Boavista Prime - EB - Est.100	12	18/10/2025	13 000	18/10/2025	13 000	13 000	13 000
Edificio Boavista Prime - EC - Est.101	12	18/10/2025	12 300	18/10/2025	13 000	12 650	12 650
Edificio Boavista Prime - ED - Est.102	12	18/10/2025	12 300	18/10/2025	13 000	12 650	12 650
Edificio Boavista Prime - EE - Est.103	20	18/10/2025	12 200	18/10/2025	13 000	12 600	12 600
Edificio Boavista Prime - EF - Est.104	30	18/10/2025	11 800	18/10/2025	12 700	12 250	12 250
Edificio Boavista Prime - EG - Est.105	24	18/10/2025	12 500	18/10/2025	13 500	13 000	13 000
Edificio Boavista Prime - EH - Est.106	21	18/10/2025	12 200	18/10/2025	13 500	12 850	12 850
Edificio Boavista Prime - EI - Est.107	21	18/10/2025	12 500	18/10/2025	13 500	13 000	13 000
Edificio Boavista Prime - EJ - Est.108	21	18/10/2025	12 500	18/10/2025	13 500	13 000	13 000
Edificio Boavista Prime - EK - Est.109	13	18/10/2025	12 600	18/10/2025	13 500	13 050	13 050
Edificio Boavista Prime - EL - Est.110	27	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 700	12 700	12 700
Edificio Boavista Prime - EN - Est.112	24	18/10/2025	12 300	18/10/2025	12 800	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - EO - Est.113	28	18/10/2025	12 100	18/10/2025	12 800	12 450	12 450
Edificio Boavista Prime - EP - Est.114	31	18/10/2025	12 800	18/10/2025	12 800	12 800	12 800
Edificio Boavista Prime - EQ - Est.115	28	18/10/2025	12 800	18/10/2025	13 000	12 900	12 900
Edificio Boavista Prime - ER - Est.116	14	18/10/2025	11 900	18/10/2025	12 800	12 350	12 350
Edificio Boavista Prime - FB - Est.124	14	18/10/2025	12 400	18/10/2025	12 700	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - FC - Est.125	14	18/10/2025	12 500	18/10/2025	12 700	12 600	12 600
Edificio Boavista Prime - FD - Est.126	16	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 800	12 750	12 750
Edificio Boavista Prime - FE - Est.127	14	18/10/2025	12 300	18/10/2025	12 700	12 500	12 500
Edificio Boavista Prime - FF - Est.128	15	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 900	12 800	12 800
Edificio Boavista Prime - FH - Est.130	22	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 800	12 750	12 750
Edificio Boavista Prime - GD - Arr.41	24	18/10/2025	10 500	18/10/2025	11 700	11 100	11 100
Edificio Boavista Prime - GF - Arr.43	31	18/10/2025	12 600	18/10/2025	13 900	13 250	13 250
Edificio Boavista Prime - GG - Arr.44	30	18/10/2025	14 900	18/10/2025	15 600	15 250	15 250
Edificio Boavista Prime - GI - Arr.46	13	18/10/2025	12 900	18/10/2025	13 300	13 100	13 100
Edificio Boavista Prime - DY - Est.97	15	18/10/2025	12 700	18/10/2025	13 000	12 850	12 850
Edificio Boavista Prime - EY - Est.123	12	18/10/2025	12 300	18/10/2025	12 800	12 550	12 550
Edificio Boavista Prime - FL - Est.137	13	18/10/2025	12 300	18/10/2025	12 700	12 500	12 500
Edificio Boavista Prime - FK - Arr.22	13	18/10/2025	5 600	18/10/2025	5 600	5 600	5 600
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 12	13	18/11/2025	11 340	18/11/2025	11 400	11 370	11 370
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 27	11	18/11/2025	11 160	18/11/2025	11 200	11 180	11 180
Edifício Libersil - Estacion. nº 4	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Estacion. nº 5	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Estacion. nº 6	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Estacion. nº 57	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Estacion. nº 58	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Estacion. nº 59	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Estacion. nº 60	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Estacion. nº 61	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Parq 328	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Parq 329	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Parq 330	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Parq 332	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Parq 342	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Parq 343	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Parq 344	11	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edifício Libersil - Parq 346	13	18/12/2025	30 700	18/12/2025	31 933	31 317	31 317
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 19	13	18/12/2025	10 583	18/12/2025	11 200	10 892	10 892
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 20	13	18/12/2025	10 583	18/12/2025	11 200	10 892	10 892
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 21	13	18/12/2025	10 583	18/12/2025	11 200	10 892	10 892
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 22	13	18/12/2025	10 583	18/12/2025	11 200	10 892	10 892
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 23	13	18/12/2025	10 583	18/12/2025	11 200	10 892	10 892
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 25	13	18/12/2025	11 200	18/12/2025	11 505	11 353	11 353
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 60	13	18/12/2025	10 920	18/12/2025	11 700	11 310	11 310
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 61	13	18/12/2025	10 920	18/12/2025	11 300	11 110	11 110
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 62	13	18/12/2025	10 920	18/12/2025	11 300	11 110	11 110
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 63	13	18/12/2025	10 920	18/12/2025	11 300	11 110	11 110
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 66	13	18/12/2025	11 067	18/12/2025	11 300	11 184	11 184
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 68	13	18/12/2025	11 257	18/12/2025	11 600	11 429	11 429
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 69	13	18/12/2025	11 257	18/12/2025	11 600	11 429	11 429
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 70	13	18/12/2025	11 257	18/12/2025	11 500	11 379	11 379
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 71	13	18/12/2025	11 418	18/12/2025	11 600	11 509	11 509
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 72	13	18/12/2025	11 418	18/12/2025	11 600	11 509	11 509
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 73	13	18/12/2025	11 418	18/12/2025	11 600	11 509	11 509
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 74	13	18/12/2025	11 049	18/12/2025	11 200	11 125	11 125
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 89	13	18/12/2025	11 310	18/12/2025	12 100	11 705	11 705
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 91	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 92	13	18/12/2025	11 310	18/12/2025	12 100	11 705	11 705
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 100	13	18/12/2025	11 067	18/12/2025	11 300	11 184	11 184
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 101	13	18/12/2025	11 067	18/12/2025	11 300	11 184	11 184
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 102	13	18/12/2025	11 257	18/12/2025	11 600	11 429	11 429
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 103	13	18/12/2025	11 257	18/12/2025	11 600	11 429	11 429
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 104	13	18/12/2025	11 257	18/12/2025	11 600	11 429	11 429
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 105	13	18/12/2025	11 257	18/12/2025	11 600	11 429	11 429
Edificio Parque Oceano - EST 75	13	18/12/2025	11 396	18/12/2025	11 600	11 498	11 498
Edificio Parque Oceano - EST 87	12 316	18/12/2025	11 310	18/12/2025	12 100	11 705	11 705
Edificio Parque Tejo - Parque Estacionamento	14	18/12/2025	5 301 753	18/12/2025	5 329 600	5 315 677	5 315 677

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Edifício Península - Aparcamento 73	14	18/11/2025	13 600	18/11/2025	14 040	13 820	13 820
Edifício Península - Aparcamento nº72	12	18/11/2025	13 600	18/11/2025	14 040	13 820	13 820
Edifício Península - Estacionamento nº 1	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 36	19	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 37	11	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 2	19	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 53	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 54	11	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 55	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 56	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 57	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 61	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 62	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 63	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 64	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 65	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 66	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 67	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 69	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 1	11	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 2	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 3	11	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 4	17	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 5	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 6	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 7	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 3	20	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 215 + Est 10	21	18/11/2025	18 939	18/11/2025	19 220	19 080	19 080
Edifício Península - Arrecadação nº 216 + Est 11	37	18/11/2025	19 600	18/11/2025	19 602	19 601	19 601
Edifício Península - Arrecadação nº 313 + Est 12	33	18/11/2025	34 140	18/11/2025	34 847	34 494	34 494
Edifício Península - Arrecadação nº 314 + Est 13	33	18/11/2025	30 530	18/11/2025	30 776	30 653	30 653
Edifício Península - Arrecadação nº 315 + Est 14	33	18/11/2025	30 910	18/11/2025	31 438	31 174	31 174
Edifício Península - Arrecadação nº 316 + Est 15	28	18/11/2025	30 330	18/11/2025	30 776	30 553	30 553
Edifício Península - Arrecadação nº 317 + Est 16	32	18/11/2025	26 420	18/11/2025	26 420	26 420	26 420
Edifício Península - Arrecadação nº 318 + Est 17	9	18/11/2025	29 640	18/11/2025	30 112	29 876	29 876
Edifício Península - Estacionamento nº 18	35	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 319 + Est 19	13	18/11/2025	32 920	18/11/2025	33 332	33 126	33 126
Edifício Península - Estacionamento nº 20	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 21	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 22	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 23	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 24	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 25	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 26	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 27	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 28	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 29	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 30	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 31	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 32	22	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 217 + Est 33	27	18/11/2025	20 030	18/11/2025	20 549	20 290	20 290
Edifício Península - Arrecadação nº 218 + Est 34	32	18/11/2025	25 473	18/11/2025	26 090	25 782	25 782
Edifício Península - Arrecadação nº 219 + Est 35	11	18/11/2025	29 640	18/11/2025	30 112	29 876	29 876
Edifício Península - Estacionamento nº 4	36	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 220 + Est 36	19	18/11/2025	33 060	18/11/2025	33 711	33 386	33 386
Edifício Península - Arrecadação nº 221 + Est 37	27	18/11/2025	18 182	18/11/2025	18 640	18 411	18 411
Edifício Península - Arrecadação nº 222 + est 38	15	18/11/2025	25 530	18/11/2025	25 756	25 643	25 643
Edifício Península - Estacionamento nº 39	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 40	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 41	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 42	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 43	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 44	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 45	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 46	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 47	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 48	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 49	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 50	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 51	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 52	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 53	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 54	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 55	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 56	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 57	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 58	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 59	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 60	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 61	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 5	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 62	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 63	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 64	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 65	11	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 66	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Edifício Península - Estacionamento nº 67	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 68	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 69	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 70	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 71	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 74	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 75	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 76	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 77	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 78	11	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 80	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 81	10	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 82	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 6	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 7	19	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 126	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 131	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 132	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 133	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 134	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 135	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 136	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 137	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 138	19	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 139	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 140	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 1	11	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 2	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 3	11	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 4	32	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 305 + Est 5	30	18/11/2025	29 240	18/11/2025	30 112	29 676	29 676
Edifício Península - Arrecadação nº 306 +Est 6	29	18/11/2025	27 820	18/11/2025	28 408	28 114	28 114
Edifício Península - Arrecadação nº 307 + Est 7	31	18/11/2025	27 000	18/11/2025	27 082	27 041	27 041
Edifício Península - Arrecadação nº 213 + Est 8	29	18/11/2025	28 660	18/11/2025	28 882	28 771	28 771
Edifício Península - Arrecadação nº 411 + Est 9	29	18/11/2025	27 390	18/11/2025	27 746	27 568	27 568
Edifício Península - Arrecadação nº 410 + Est 10	29	18/11/2025	27 000	18/11/2025	27 082	27 041	27 041
Edifício Península - Arrecadação nº 409 +Est 11	29	18/11/2025	27 390	18/11/2025	27 746	27 568	27 568
Edifício Península - Arrecadação nº 408 +Est 12	29	18/11/2025	27 390	18/11/2025	27 746	27 568	27 568
Edifício Península - Arrecadação nº 407 + Est 13	29	18/11/2025	26 950	18/11/2025	27 082	27 016	27 016
Edifício Península - Arrecadação nº 406 + Est 14	29	18/11/2025	27 390	18/11/2025	27 746	27 568	27 568
Edifício Península - Arrecadação nº 405 + Est 15	27	18/11/2025	27 140	18/11/2025	27 461	27 301	27 301
Edifício Península - Arrecadação nº 404 + Est 16	31	18/11/2025	25 730	18/11/2025	25 756	25 743	25 743
Edifício Península - Arrecadação nº 403 + Est 17	9	18/11/2025	29 100	18/11/2025	29 544	29 322	29 322
Edifício Península - Estacionamento nº 18	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 19	29	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 402 + Est 20	26	18/11/2025	27 840	18/11/2025	28 240	28 040	28 040
Edifício Península - Arrecadação nº 401 +Est 21	32	18/11/2025	24 310	18/11/2025	24 431	24 371	24 371
Edifício Península - Arrecadação nº 113 + Est 22	25	18/11/2025	30 040	18/11/2025	30 208	30 124	30 124
Edifício Península - Arrecadação nº 114 + Est 23	20	18/11/2025	23 770	18/11/2025	23 862	23 816	23 816
Edifício Península - Arrecadação nº 110 + Est 24	14	18/11/2025	18 655	18/11/2025	18 820	18 738	18 738
Edifício Península - Estacionamento nº 25	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 26	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 27	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 28	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 29	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 30	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 31	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 32	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 33	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 34	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 35	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 36	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 37	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 38	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 39	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 40	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 41	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 42	26	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 304 + Est 43	31	18/11/2025	24 809	18/11/2025	25 300	25 055	25 055
Edifício Península - Arrecadação nº 303 + Est 44	32	18/11/2025	29 100	18/11/2025	29 544	29 322	29 322
Edifício Península - Arrecadação nº 302 + Est 45	26	18/11/2025	29 690	18/11/2025	29 923	29 807	29 807
Edifício Península - Arrecadação nº 301 + Est 46	25	18/11/2025	24 310	18/11/2025	24 431	24 371	24 371
Edifício Península - Arrecadação nº 109 + Est 47	29	18/11/2025	23 320	18/11/2025	23 484	23 402	23 402
Edifício Península - Arrecadação nº 108 + Est 48	29	18/11/2025	27 000	18/11/2025	27 082	27 041	27 041
Edifício Península - Arrecadação nº 107 +Est 49	29	18/11/2025	27 390	18/11/2025	27 746	27 568	27 568
Edifício Península - Arrecadação nº 106 + Est 50	29	18/11/2025	27 390	18/11/2025	27 746	27 568	27 568
Edifício Península - Arrecadação nº 105 + Est 51	29	18/11/2025	27 000	18/11/2025	27 082	27 041	27 041
Edifício Península - Arrecadação nº 104 + Est 52	28	18/11/2025	27 390	18/11/2025	27 746	27 568	27 568
Edifício Península - Arrecadação nº 103 + Est 53	27	18/11/2025	26 410	18/11/2025	26 703	26 557	26 557
Edifício Península - Arrecadação nº 102 + Est 54	23	18/11/2025	25 567	18/11/2025	25 630	25 599	25 599
Edifício Península - Arrecadação nº 101 + Est 55	29	18/11/2025	21 270	18/11/2025	21 306	21 288	21 288
Edifício Península - Arrecadação nº 1 + Est 56	13	18/11/2025	26 590	18/11/2025	27 461	27 026	27 026
Edifício Península - Estacionamento nº 57	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 58	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 59	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 60	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Edifício Península - Estacionamento nº 61	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 62	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 63	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 64	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 65	26	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 308 + Est 66	27	18/11/2025	24 241	18/11/2025	25 620	24 931	24 931
Edifício Península - Arrecadação nº 309 +Est 67	27	18/11/2025	25 662	18/11/2025	26 230	25 946	25 946
Edifício Península - Arrecadação nº 310 Est 68	20	18/11/2025	25 188	18/11/2025	25 990	25 589	25 589
Edifício Península - Arrecadação nº 212 + Est 69	20	18/11/2025	18 561	18/11/2025	19 480	19 021	19 021
Edifício Península - Arrecadação nº 211 + Est 70	27	18/11/2025	18 844	18/11/2025	19 720	19 282	19 282
Edifício Península - Arrecadação nº 210 + Est 71	30	18/11/2025	25 662	18/11/2025	26 230	25 946	25 946
Edifício Península - Arrecadação nº 209 + Est 72	29	18/11/2025	27 660	18/11/2025	28 693	28 177	28 177
Edifício Península - Arrecadação nº 208 + Est 73	28	18/11/2025	27 000	18/11/2025	27 082	27 041	27 041
Edifício Península - Arrecadação nº 207 + Est 74	29	18/11/2025	26 799	18/11/2025	26 810	26 805	26 805
Edifício Península - Arrecadação nº 206 + Est 75	28	18/11/2025	27 000	18/11/2025	27 082	27 041	27 041
Edifício Península - Arrecadação nº 205 + Est 76	29	18/11/2025	26 799	18/11/2025	26 810	26 805	26 805
Edifício Península - Arrecadação nº 204 + Est 77	32	18/11/2025	27 090	18/11/2025	27 367	27 229	27 229
Edifício Península - Arrecadação nº 203 + Est 78	33	18/11/2025	29 380	18/11/2025	30 397	29 889	29 889
Edifício Península - Arrecadação nº 202 + Est 79	23	18/11/2025	30 360	18/11/2025	31 344	30 852	30 852
Edifício Península - Arrecadação nº 201 + Est 80	13	18/11/2025	21 685	18/11/2025	22 970	22 328	22 328
Edifício Península - Estacionamento nº 81	10	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 82	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 83	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 84	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 85	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 86	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 87	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 88	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 89	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 90	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 91	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 92	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 93	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 94	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 95	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 96	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 97	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 98	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 99	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 100	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 101	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 102	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 103	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 104	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 105	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 106	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 107	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 108	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 109	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 110	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 111	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 112	19	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 113	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 114	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 115	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 116	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 117	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 118	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 119	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 120	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 121	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 122	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 123	19	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 124	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 125	19	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 126	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 127	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 128	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 129	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 130	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 131	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 132	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 133	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 134	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 135	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 136	19	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 137	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 138	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 139	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 140	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 141	18	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 223 + Est 142	15	18/11/2025	16 950	18/11/2025	18 210	17 580	17 580
Edifício Península - Estacionamento nº 143	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 144	24	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 145	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 146	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Edifício Península - Estacionamento nº 147	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 148	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 149	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 150	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 151	18	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 152	18	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 153	18	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 154	20	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 155	29	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 156	25	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 157	21	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 158	17	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 159	11	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 1	17	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 2	18	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 3	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 4	18	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 5	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 6	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 7	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 8	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 9	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 10	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 11	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 12	18	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 13	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 14	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 15	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 16	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 17	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 18	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 19	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 20	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 21	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 22	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 23	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 24	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 25	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 26	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 27	21	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 417 + Est 16	14	18/11/2025	20 170	18/11/2025	20 227	20 199	20 199
Edifício Península - Estacionamento nº 28	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 29	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 30	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 31	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 32	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 33	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 34	18	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 35	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 36	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 37	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 38	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 39	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 40	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 41	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 42	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 43	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 44	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 45	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 46	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 47	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 48	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 49	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 50	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 51	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 52	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 53	30	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 418 + Est 17	14	18/11/2025	28 320	18/11/2025	28 787	28 554	28 554
Edifício Península - Estacionamento nº 54	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 55	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 56	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 57	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 58	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 59	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 60	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 61	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 62	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 63	17	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 64	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 65	10	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 66	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 67	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 68	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 69	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 70	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 71	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Edifício Península - Estacionamento nº 72	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 73	21	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 74	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 75	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 76	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 77	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 78	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 79	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 80	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 81	15	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 82	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 83	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 84	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 85	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 86	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 87	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 88	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 89	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 90	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 91	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 92	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 93	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 94	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 95	16	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 96	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 97	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 98	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 99	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 100	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 101	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 102	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 103	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 104	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 105	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 106	19	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 107	16	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 108	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 109	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 110	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 111	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 112	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 113	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 114	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 115	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 116	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 117	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 118	19	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 119	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 120	53	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Arrecadação nº 112 + Est 121	15	18/11/2025	48 230	18/11/2025	49 809	49 020	49 020
Edifício Península - Estacionamento nº 122	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 123	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 124	13	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 125	14	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 126	9	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 127	18	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 128	18	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 129	18	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 130	20	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 131	9	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 20	29	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 132	25	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 133	21	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 134	17	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 135	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 136	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 137	12	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 138	37	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Estacionamento nº 139	60	18/11/2025	14 490	18/11/2025	14 663	14 577	14 577
Edifício Península - Pontos de Controle e Cx Pagamento	28	18/11/2025	62 470	18/11/2025	65 653	64 062	64 062
Edifício Península - Escrit.1.2	20	18/11/2025	29 150	18/11/2025	30 389	29 770	29 770
Edifício Sagres - Arrecadação nº 6	5	18/10/2025	9 100	18/10/2025	9 300	9 200	9 200
Edifício Sagres - Arrecadação nº 10	13	18/10/2025	2 800	18/10/2025	2 800	2 800	2 800
Edifício Stern - Estacion. nº 1	13	18/10/2025	8 670	18/10/2025	9 600	9 135	9 135
Edifício Stern - Estacion. nº 2	13	18/10/2025	8 670	18/10/2025	9 600	9 135	9 135
Edifício Stern - Estacion. nº 3	13	18/10/2025	8 670	18/10/2025	9 600	9 135	9 135
Edifício Stern - Estacion. nº 5	13	18/10/2025	8 670	18/10/2025	9 300	8 985	8 985
Edifício Stern - Estacion. nº 6	13	18/10/2025	8 670	18/10/2025	9 300	8 985	8 985
Edifício Stern - Estacion. nº 7	13	18/10/2025	8 670	18/10/2025	9 300	8 985	8 985
Serviços							
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - A	79	18/12/2025	227 334	18/12/2025	229 700	228 517	228 517
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - B	68	18/12/2025	194 037	18/12/2025	196 000	195 019	195 019
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - C	93	18/12/2025	265 510	18/12/2025	268 200	266 855	266 855
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - D	81	18/12/2025	231 352	18/12/2025	233 700	232 526	232 526
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - E	154	18/12/2025	442 899	18/12/2025	446 900	444 900	444 900

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - F	80	18/12/2025	228 482	18/12/2025	230 900	229 691	229 691
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - G	148	18/12/2025	423 954	18/12/2025	428 300	426 127	426 127
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - H	98	18/12/2025	282 158	18/12/2025	285 100	283 629	283 629
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - I	92	18/12/2025	264 936	18/12/2025	267 700	266 318	266 318
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - J	134	18/12/2025	383 769	18/12/2025	387 700	385 735	385 735
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - K	122	18/12/2025	351 047	18/12/2025	354 700	352 874	352 874
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - L	98	18/12/2025	280 436	18/12/2025	283 300	281 868	281 868
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - M	103	18/12/2025	294 787	18/12/2025	297 800	296 294	296 294
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - N	137	18/12/2025	393 528	18/12/2025	397 600	395 564	395 564
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - O	74	18/12/2025	213 269	18/12/2025	215 500	214 385	214 385
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - P	135	18/12/2025	386 639	18/12/2025	390 700	388 670	388 670
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - Q	127	18/12/2025	365 399	18/12/2025	369 200	367 300	367 300
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - R	89	18/12/2025	254 889	18/12/2025	257 500	256 195	256 195
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - S	187	18/12/2025	527 800	18/12/2025	536 186	531 993	531 993
Aparthotel Palácio Condes Azevedo - T	120	18/12/2025	312 459	18/12/2025	347 700	330 080	330 080
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - R/Chão	127	18/10/2025	331 100	18/10/2025	341 300	336 200	336 200
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - R/Chão	119	18/10/2025	310 100	18/10/2025	320 200	315 150	315 150
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - R/Chão	119	18/10/2025	310 100	18/10/2025	319 700	314 900	314 900
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - R/Chão	82	18/10/2025	214 500	18/10/2025	221 500	218 000	218 000
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - R/Chão	103	18/10/2025	268 000	18/10/2025	276 500	272 250	272 250
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º Andar	113	18/10/2025	309 600	18/10/2025	319 700	314 650	314 650
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º andar	57	18/10/2025	157 600	18/10/2025	162 700	160 150	160 150
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º Andar	115	18/10/2025	316 000	18/10/2025	326 400	321 200	321 200
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º Andar	115	18/10/2025	316 000	18/10/2025	326 400	321 200	321 200
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º Andar	57	18/10/2025	157 600	18/10/2025	162 900	160 250	160 250
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 1º Andar	93	18/10/2025	254 600	18/10/2025	263 000	258 800	258 800
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º Andar	114	18/10/2025	312 700	18/10/2025	323 600	318 150	318 150
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º Andar	56	18/10/2025	154 400	18/10/2025	159 300	156 850	156 850
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º andar	115	18/10/2025	316 000	18/10/2025	326 400	321 200	321 200
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º Andar	115	18/10/2025	316 000	18/10/2025	325 700	320 850	320 850
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º Andar	56	18/10/2025	154 400	18/10/2025	159 600	157 000	157 000
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 2º Andar	94	18/10/2025	257 800	18/10/2025	265 800	261 800	261 800
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 4º Andar	150	18/10/2025	412 200	18/10/2025	424 900	418 550	418 550
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 6º Esc 30	170	18/10/2025	475 500	18/10/2025	482 700	479 100	479 100
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 6º Esc 31	230	18/10/2025	643 400	18/10/2025	653 300	648 350	648 350
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 6º Esc 32	150	18/10/2025	419 600	18/10/2025	426 100	422 850	422 850
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 7º	550	18/10/2025	1 538 500	18/10/2025	1 556 900	1 547 700	1 547 700
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 4º Andar AU	170	18/10/2025	467 100	18/10/2025	482 700	474 900	474 900
Centro Empresarial Rua da Saudade 132/158 - 4º Andar AV	230	18/10/2025	632 000	18/10/2025	653 300	642 650	642 650
Colégio Restelo I - Colégio	1 635	18/11/2025	5 431 500	18/11/2025	5 445 400	5 438 450	5 438 450
Colégio Restelo II - Colégio	1 360	18/11/2025	5 061 500	18/11/2025	5 061 530	5 061 515	5 061 515
Edificio Amoreiras, Torre 2 - 16º Piso	1 366	18/11/2025	7 082 810	18/11/2025	7 129 000	7 105 905	7 105 905
Edificio António Augusto Aguiar, 128 - Rés Chão	2 648	18/12/2025	11 763 800	18/12/2025	11 853 663	11 808 732	11 808 732
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - 2º Andar Trás	119	18/11/2025	233 000	18/11/2025	241 900	237 450	237 450
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 54	13	18/11/2025	12 000	18/11/2025	12 000	12 000	12 000
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - BQ	140	18/11/2025	351 000	18/11/2025	362 300	356 650	356 650
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - BR	69	18/11/2025	173 700	18/11/2025	179 300	176 500	176 500
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 46	17	18/11/2025	12 700	18/11/2025	13 100	12 900	12 900
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 47	17	18/11/2025	12 700	18/11/2025	13 100	12 900	12 900
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 48	18	18/11/2025	12 700	18/11/2025	13 100	12 900	12 900
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 49	16	18/11/2025	12 700	18/11/2025	13 100	12 900	12 900
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - Estacionamento 55	18	18/11/2025	12 700	18/11/2025	13 100	12 900	12 900
Edificio Boavista Prime - AK -1.1	137	18/10/2025	410 800	18/10/2025	420 800	415 800	415 800
Edificio Boavista Prime - AL - 1.2	108	18/10/2025	311 200	18/10/2025	324 100	317 650	317 650
Edificio Boavista Prime - AM - 1.3	104	18/10/2025	300 900	18/10/2025	313 400	307 150	307 150
Edificio Boavista Prime - AN - 1.4	105	18/10/2025	314 300	18/10/2025	322 200	318 250	318 250
Edificio Boavista Prime - AO - 1.5	144	18/10/2025	414 400	18/10/2025	431 300	422 850	422 850
Edificio Boavista Prime - AP - 2.1	137	18/10/2025	402 300	18/10/2025	415 600	408 950	408 950
Edificio Boavista Prime - AQ - 2.2	108	18/10/2025	318 000	18/10/2025	328 700	323 350	323 350
Edificio Boavista Prime - AR - 2.3	104	18/10/2025	307 600	18/10/2025	317 900	312 750	312 750
Edificio Boavista Prime - AS - 2.4	105	18/10/2025	318 800	18/10/2025	324 600	321 700	321 700
Edificio Boavista Prime - AT - 2.5	144	18/10/2025	438 800	18/10/2025	446 600	442 700	442 700
Edificio Boavista Prime - AV - 3.2	108	18/10/2025	323 600	18/10/2025	331 700	327 650	327 650
Edificio Boavista Prime - AW - 3.3	104	18/10/2025	315 700	18/10/2025	322 200	318 950	318 950
Edificio Boavista Prime - AX - 3.4	105	18/10/2025	313 100	18/10/2025	321 600	317 350	317 350
Edificio Eça de Queiroz - 4º Andar B	255	18/11/2025	252 800	18/11/2025	256 600	254 700	254 700
Edificio Eça de Queiroz - 9º Andar B	296	18/11/2025	288 200	18/11/2025	290 900	289 550	289 550
Edificio Fernando Pessoa - 9º Andar B	304	18/12/2025	283 500	18/12/2025	296 689	290 095	290 095
Edificio Fernando Pessoa - Estacion. nº 9	-	18/12/2025	11 900	18/12/2025	11 995	11 948	11 948
Edificio Fernando Pessoa - Estacion. nº 10	-	18/12/2025	11 900	18/12/2025	11 995	11 948	11 948
Edificio Les Palaces - Est.212	13	18/12/2025	11 429	18/12/2025	12 400	11 915	11 915
Edificio Les Palaces - Est 211	13	18/12/2025	11 429	18/12/2025	12 400	11 915	11 915
Edificio Les Palaces - Est 210	13	18/12/2025	11 429	18/12/2025	12 400	11 915	11 915
Edificio Les Palaces - Est 203	13	18/12/2025	11 542	18/12/2025	12 700	12 121	12 121
Edificio Les Palaces - Est 177	13	18/12/2025	11 542	18/12/2025	12 700	12 121	12 121
Edificio Les Palaces - Est 176	13	18/12/2025	11 542	18/12/2025	12 700	12 121	12 121
Edificio Les Palaces - Esc 203	325	18/12/2025	639 509	18/12/2025	646 400	642 955	642 955
Edificio Les Palaces - Esc 201	149	18/12/2025	298 700	18/12/2025	315 617	307 159	307 159
Edificio Les Palaces - Esc 204	169	18/12/2025	351 817	18/12/2025	353 300	352 559	352 559
Edificio Les Palaces - Esc 304	108	18/12/2025	231 900	18/12/2025	236 254	234 077	234 077
Edificio Les Palaces - Esc 301	147	18/12/2025	313 857	18/12/2025	315 700	314 779	314 779
Edificio Les Palaces - Esc 302	218	18/12/2025	448 292	18/12/2025	454 000	451 146	451 146
Edificio Les Palaces - Esc 303	186	18/12/2025	387 300	18/12/2025	388 993	388 147	388 147
Edificio Les Palaces - Est 174	13	18/12/2025	11 542	18/12/2025	12 700	12 121	12 121
Edificio Les Palaces - Est 173	13	18/12/2025	11 542	18/12/2025	12 700	12 121	12 121
Edificio Les Palaces - Est 175	13	18/12/2025	11 542	18/12/2025	12 700	12 121	12 121

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Edifício Les Palaces - Esc 202	286	18/12/2025	572 985	18/12/2025	575 900	574 443	574 443
Edifício Libersil - 6º Andar Bloco I	632	18/12/2025	2 151 300	18/12/2025	2 156 063	2 153 682	2 153 682
Edifício Libersil - 5º Andar Bloco I	632	18/12/2025	2 156 063	18/12/2025	2 187 900	2 171 982	2 171 982
Edifício Libersil - 7º	528	18/12/2025	1 963 218	18/12/2025	1 963 400	1 963 309	1 963 309
Edifício Makro - Edifício A - AB	1 665	18/09/2025	2 710 000	18/09/2025	2 723 854	2 716 927	2 716 927
Edifício Makro - Edifício B - BA	286	18/09/2025	576 000	18/09/2025	619 768	597 884	597 884
Edifício Makro - Edifício B - BB	245	18/09/2025	571 000	18/09/2025	599 700	585 350	585 350
Edifício Makro - Edifício B - BF	602	18/09/2025	1 376 191	18/09/2025	1 384 000	1 380 096	1 380 096
Edifício Makro - Edifício B - BG	612	18/09/2025	1 475 000	18/09/2025	1 494 474	1 484 737	1 484 737
Edifício Makro - Edifício B - BH	612	18/09/2025	1 475 000	18/09/2025	1 494 474	1 484 737	1 484 737
Edifício Mouzinho Silveira 11,15 e 19 - Rua Mouzinho Silveira 11/19	1 841	18/12/2025	6 526 100	18/12/2025	6 629 517	6 577 809	6 577 809
Edifício Mutual - A - Edifício	11 528	07/03/2025	44 830 400	07/03/2025	45 336 900	48 265 021	45 083 650
Edifício Niña - R/Chão	3 844	18/10/2025	20 917 200	18/10/2025	21 424 700	21 170 950	21 170 950
Edifício Parque Oceano - 3º Andar A	275	18/12/2025	456 200	18/12/2025	460 196	458 198	458 198
Edifício Parque Oceano - 3º Andar B	156	18/12/2025	267 100	18/12/2025	275 210	271 155	271 155
Edifício Parque Oceano - 3º Andar C	156	18/12/2025	251 900	18/12/2025	265 108	258 504	258 504
Edifício Parque Oceano - 3º Andar I	216	18/12/2025	350 944	18/12/2025	358 800	354 872	354 872
Edifício Parque Oceano - 4º Andar A	275	18/12/2025	414 040	18/12/2025	414 700	414 370	414 370
Edifício Parque Oceano - 5º Andar A	282	18/12/2025	475 019	18/12/2025	478 800	476 910	476 910
Edifício Parque Oceano - 5º Andar B	160	18/12/2025	275 300	18/12/2025	283 209	279 255	279 255
Edifício Parque Oceano - 5º Andar C	160	18/12/2025	273 200	18/12/2025	281 313	277 257	277 257
Edifício Parque Oceano - 5º Andar D	243	18/12/2025	367 700	18/12/2025	370 888	369 294	369 294
Edifício Parque Oceano - 5º Andar F	213	18/12/2025	329 178	18/12/2025	350 200	339 689	339 689
Edifício Parque Oceano - 5º Andar G	259	18/12/2025	385 906	18/12/2025	408 300	397 103	397 103
Edifício Península - Escritório nº 204	193	18/11/2025	446 330	18/11/2025	455 500	450 915	450 915
Edifício Península - Escritório nº 206	140	18/11/2025	328 200	18/11/2025	328 640	328 420	328 420
Edifício Península - Escritório nº 304	193	18/11/2025	444 180	18/11/2025	453 500	448 840	448 840
Edifício Península - Escritório nº 306	140	18/11/2025	331 600	18/11/2025	332 060	331 830	331 830
Edifício Península - Escritório nº 402	152	18/11/2025	349 530	18/11/2025	382 200	365 865	365 865
Edifício Península - Escritório nº 403	133	18/11/2025	310 200	18/11/2025	310 480	310 340	310 340
Edifício Península - Escritório nº 404	193	18/11/2025	453 600	18/11/2025	458 360	455 980	455 980
Edifício Península - Escritório nº 101	1 399	18/11/2025	3 118 000	18/11/2025	3 171 000	3 144 500	3 144 500
Edifício Península - Esc.801	653	18/11/2025	1 820 780	18/11/2025	1 822 200	1 821 490	1 821 490
Edifício Península - Escritório 307	107	18/11/2025	289 800	18/11/2025	289 990	289 895	289 895
Edifício Península - Escritório 309	161	18/11/2025	434 950	18/11/2025	435 000	434 975	434 975
Edifício Península - Escritório 301		18/11/2025	272 800	18/11/2025	303 910	288 355	288 355
Edifício Península - Escritório 303		18/11/2025	292 660	18/11/2025	310 100	301 380	301 380
Edifício Ramalho Ortigão - A - Escritório	10 687	10/07/2025	68 418 300	10/07/2025	69 269 616	68 843 958	68 843 958
Edifício Rua Camilo Castelo Branco 43 - Rua Camilo Castelo Branco 43	13 951	18/12/2025	41 050 133	18/12/2025	41 194 200	41 122 167	41 122 167
Edifício Sagres - R/C O	48	18/10/2025	37 700	18/10/2025	39 200	38 450	38 450
Edifício Sagres - 6ºB	277	18/10/2025	221 800	18/10/2025	222 500	222 150	222 150
Edifício Sagres - R/C F	149	18/10/2025	117 400	18/10/2025	123 900	120 650	120 650
Edifício Sagres - R/C L	133	18/10/2025	103 700	18/10/2025	109 400	106 550	106 550
Edifício Sagres - 6º C	184	18/10/2025	142 800	18/10/2025	146 000	144 400	144 400
Edifício Sagres - R/C A	67	18/10/2025	51 700	18/10/2025	53 200	52 450	52 450
Edifício Sagres - R/C B	91	18/10/2025	71 600	18/10/2025	73 800	72 700	72 700
Edifício Sagres - R/C C	126	18/10/2025	91 700	18/10/2025	96 400	94 050	94 050
Edifício Santa Maria - R/C	1 328	18/12/2025	1 367 227	18/12/2025	1 416 000	1 391 614	1 391 614
Edifício Santa Maria - 1º Piso	492	18/12/2025	1 708 600	18/12/2025	1 723 967	1 716 284	1 716 284
Edifício Santa Maria - 2º Piso	492	18/12/2025	1 720 000	18/12/2025	1 720 984	1 720 492	1 720 492
Edifício Santa Maria - 3º Piso	538	18/12/2025	1 714 700	18/12/2025	1 720 984	1 717 842	1 717 842
Edifício Santa Maria - 4º Piso	538	18/12/2025	1 712 400	18/12/2025	1 720 984	1 716 692	1 716 692
Edifício Santa Maria - 5º Piso	538	18/12/2025	1 716 500	18/12/2025	1 735 476	1 725 988	1 725 988
Edifício Santa Maria - 6º Piso	538	18/12/2025	1 716 500	18/12/2025	1 735 476	1 725 988	1 725 988
Edifício Santa Maria - 7º Piso	538	18/12/2025	1 716 500	18/12/2025	1 735 476	1 725 988	1 725 988
Edifício Santa Maria - 8º Piso	538	18/12/2025	1 716 500	18/12/2025	1 735 476	1 725 988	1 725 988
Edifício Santa Maria - 9º Piso	538	18/12/2025	1 716 500	18/12/2025	1 735 476	1 725 988	1 725 988
Edifício Santa Maria - 10º Piso	538	18/12/2025	1 711 000	18/12/2025	1 735 476	1 723 238	1 723 238
Edifício Santa Maria - 11º Piso	538	18/12/2025	1 711 000	18/12/2025	1 735 476	1 723 238	1 723 238
Edifício Santa Maria - 12º Piso	538	18/12/2025	1 709 700	18/12/2025	1 735 476	1 722 588	1 722 588
Edifício Santa Maria - Est. 120	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 121	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 122	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 123	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 124	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 125	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 126	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 127	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 128	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 129	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 130	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 131	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 132	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 133	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 134	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 135	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 136	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 137	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 138	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 139	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 140	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 141	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 142	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 143	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 144	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 145	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Edifício Santa Maria - Est. 146	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 147	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 148	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 220	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 221	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 222	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 223	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 224	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 225	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 226	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 227	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 228	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 229	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 230	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 231	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 232	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 233	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 234	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 235	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 236	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 237	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 238	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 239	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 240	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 241	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 242	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 243	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 244	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 245	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 246	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 247	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 248	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 249	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 250	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 251	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 252	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 253	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 320	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 321	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 322	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 323	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 324	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 325	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 326	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 327	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 328	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 329	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 330	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 331	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 332	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 333	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 334	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 335	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 336	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 337	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 338	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 339	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 340	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 341	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 342	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 343	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 344	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 345	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 346	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 347	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 348	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 349	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 350	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 351	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 352	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 353	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 420	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 421	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 422	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 423	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 424	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 425	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 426	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 427	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 428	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 429	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 430	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 431	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 432	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 433	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 434	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Edifício Santa Maria - Est. 435	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 436	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 437	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 438	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 439	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 440	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 441	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 442	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 443	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 444	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 445	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 446	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 447	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 448	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 449	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Santa Maria - Est. 450	12	18/12/2025	18 100	18/12/2025	19 562	18 831	18 831
Edifício Stern - Escritório B	127	18/10/2025	150 400	18/10/2025	167 100	158 750	158 750
Edifício Stern - Escritório C	160	18/10/2025	201 800	18/10/2025	216 200	209 000	209 000
Edifício Stern - Escritório E	441	18/10/2025	481 200	18/10/2025	498 300	489 750	489 750
Edifício Stern - Escritório G	200	18/10/2025	227 000	18/10/2025	252 300	239 650	239 650
Hotel Intercontinental (Estoril) - Fração M - Apart. 110	87	18/11/2025	326 300	18/11/2025	326 330	326 315	326 315
Direitos - Superfície							
Hotel Almalusa Alfama - Rua Bacalhoeiroa 16	1 153	18/11/2025	6 325 500	18/11/2025	6 402 600	6 364 050	6 364 050
1.2.2. Não arrendadas							
Comércio							
Centro Comercial Picoas Plaza - Loja AX	354	18/12/2025	597 930	18/12/2025	688 000	642 965	642 965
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA AY	246	18/12/2025	432 650	18/12/2025	496 300	464 475	464 475
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA AZ	357	18/12/2025	695 197	18/12/2025	823 200	759 199	759 199
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BA	144	18/12/2025	193 900	18/12/2025	217 239	205 570	205 570
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BB	139	18/12/2025	194 900	18/12/2025	217 239	206 070	206 070
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BC	163	18/12/2025	239 900	18/12/2025	267 165	253 533	253 533
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BD	53	18/12/2025	62 655	18/12/2025	74 300	68 478	68 478
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BE	65	18/12/2025	112 597	18/12/2025	132 500	122 549	122 549
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BF	106	18/12/2025	183 296	18/12/2025	204 200	193 748	193 748
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BG	108	18/12/2025	175 500	18/12/2025	187 654	181 577	181 577
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BH	90	18/12/2025	126 742	18/12/2025	126 800	126 771	126 771
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BN	173	18/12/2025	287 906	18/12/2025	335 000	311 453	311 453
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BQ	364	18/12/2025	702 687	18/12/2025	790 600	746 644	746 644
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BS	31	18/12/2025	41 700	18/12/2025	46 100	43 900	43 900
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BX	512	18/12/2025	598 146	18/12/2025	605 900	602 023	602 023
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BY	113	18/12/2025	165 700	18/12/2025	179 247	172 474	172 474
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA BZ	115	18/12/2025	176 000	18/12/2025	196 051	186 026	186 026
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CA	110	18/12/2025	167 100	18/12/2025	179 247	173 174	173 174
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CB	156	18/12/2025	214 900	18/12/2025	231 383	223 142	223 142
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CC	50	18/12/2025	57 959	18/12/2025	65 100	61 530	61 530
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CI	69	18/12/2025	100 400	18/12/2025	109 039	104 720	104 720
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CJ	76	18/12/2025	115 800	18/12/2025	125 972	120 886	120 886
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CK	104	18/12/2025	148 700	18/12/2025	159 705	154 203	154 203
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CL	51	18/12/2025	93 400	18/12/2025	94 032	93 716	93 716
Centro Comercial Picoas Plaza - LOJA CM	52	18/12/2025	79 090	18/12/2025	88 000	83 545	83 545
Centro Comercial Picoas Plaza - CU	384	18/12/2025	539 200	18/12/2025	598 647	568 924	568 924
Edificio Av. Combatentes da Grande Guerra, 102 - R/Chão Dtº	120	18/10/2025	86 000	18/10/2025	93 000	89 500	89 500
Edificio Av. Combatentes da Grande Guerra, 102 - R/Chão Esqº	48	18/10/2025	47 100	18/10/2025	48 500	47 800	47 800
Edificio Boavista Prime - AD - LOJA	67	18/10/2025	246 000	18/10/2025	246 200	246 100	246 100
Edificio Estádio Bessa - Loja	193	18/10/2025	160 700	18/10/2025	178 300	169 500	169 500
Edificio Estádio Bessa - Loja	347	18/10/2025	266 300	18/10/2025	286 300	276 300	276 300
Edificio Estádio Bessa - Loja	305	18/10/2025	251 600	18/10/2025	255 900	253 750	253 750
Edificio Estádio Bessa - Loja	84	18/10/2025	70 400	18/10/2025	72 100	71 250	71 250
Edifício Península - Loja nº 105	57	18/11/2025	198 500	18/11/2025	205 200	201 850	201 850
Edifício Península - Loja nº 111	181	18/11/2025	488 700	18/11/2025	511 700	500 200	500 200
Edifício Península - Quiosque Q2	4	18/11/2025	42 000	18/11/2025	42 900	42 450	42 450
Edifício Península - Quiosque Q3	4	18/11/2025	42 000	18/11/2025	42 900	42 450	42 450
Edifício Península - Loja 115	25	18/11/2025	105 000	18/11/2025	110 300	107 650	107 650
Edifício Península - Loja 109	36	18/11/2025	125 400	18/11/2025	129 600	127 500	127 500
Edifício Península - Espaço Loja 119	5	18/11/2025	28 500	18/11/2025	32 060	30 280	30 280
Edifício Península - Loja 108	118	18/11/2025	354 000	18/11/2025	358 700	356 350	356 350
Edifício Península - Loja 110	28	18/11/2025	97 400	18/11/2025	100 800	99 100	99 100
Edifício Península - Loja 116	25	18/11/2025	105 000	18/11/2025	110 300	107 650	107 650
Edifício Península - Loja 106	31	18/11/2025	107 000	18/11/2025	107 800	107 400	107 400
Edifício Península - Loja nº 117	66	18/11/2025	212 400	18/11/2025	215 400	213 900	213 900
Logistica							
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 1	2 063	18/11/2025	1 190 600	18/11/2025	1 256 200	1 223 400	1 223 400
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 2	2 073	18/11/2025	1 196 300	18/11/2025	1 261 800	1 229 050	1 229 050
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 3	2 073	18/11/2025	1 196 300	18/11/2025	1 261 800	1 229 050	1 229 050
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 4	2 073	18/11/2025	1 196 300	18/11/2025	1 261 800	1 229 050	1 229 050
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 5	1 457	18/11/2025	840 800	18/11/2025	886 900	863 850	863 850
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 9	2 062	18/11/2025	1 311 910	18/11/2025	1 315 700	1 313 805	1 313 805
Centro Logistico Quinta da Arrogela - Armazém 10	2 078	18/11/2025	1 321 900	18/11/2025	1 324 700	1 323 300	1 323 300
Outros							
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - BN	140	18/11/2025	47 900	18/11/2025	48 000	47 950	47 950
Edificio Boavista Prime - CI - Arr.19	64	18/10/2025	20 900	18/10/2025	21 100	21 000	21 000

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Edificio Boavista Prime - CR - Est.64	17	18/10/2025	12 300	18/10/2025	12 700	12 500	12 500
Edificio Boavista Prime - CT - Est.66	14	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 700	12 700	12 700
Edificio Boavista Prime - CW - Est.69	16	18/10/2025	12 700	18/10/2025	13 000	12 850	12 850
Edificio Boavista Prime - DK - Est.83	14	18/10/2025	12 700	18/10/2025	13 100	12 900	12 900
Edificio Boavista Prime - EX - Est.122	15	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 900	12 800	12 800
Edificio Boavista Prime - FG - Est.129	14	18/10/2025	12 700	18/10/2025	12 700	12 700	12 700
Edificio Boavista Prime - FW - Arr.34	18	18/10/2025	7 600	18/10/2025	7 700	7 650	7 650
Edificio Boavista Prime - FV - Arr.33	21	18/10/2025	8 900	18/10/2025	9 000	8 950	8 950
Edificio Boavista Prime - FY - Arr.36	20	18/10/2025	8 400	18/10/2025	8 500	8 450	8 450
Edificio Boavista Prime - GA - Arr.38	20	18/10/2025	8 400	18/10/2025	8 400	8 400	8 400
Edificio Boavista Prime - GB - Arr.39	20	18/10/2025	8 300	18/10/2025	8 400	8 350	8 350
Edificio Boavista Prime - GC - Arr.40	22	18/10/2025	9 100	18/10/2025	9 200	9 150	9 150
Edificio Boavista Prime - GE - Arr.42	23	18/10/2025	9 700	18/10/2025	10 600	10 150	10 150
Edificio Boavista Prime - GH - Arr.45	30	18/10/2025	12 500	18/10/2025	13 100	12 800	12 800
Edificio Boavista Prime - GJ - Arr.47	30	18/10/2025	12 700	18/10/2025	13 300	13 000	13 000
Edificio Boavista Prime - GK - Arr.48	30	18/10/2025	12 700	18/10/2025	13 300	13 000	13 000
Edificio Boavista Prime - GL - Arr.23	4	18/10/2025	2 600	18/10/2025	2 700	2 650	2 650
Edificio Boavista Prime - FO - Arr.26	17	18/10/2025	7 200	18/10/2025	7 500	7 350	7 350
Edificio Boavista Prime - FN - Arr.25	17	18/10/2025	7 200	18/10/2025	7 600	7 400	7 400
Edificio Boavista Prime - FP - Arr.27	17	18/10/2025	7 200	18/10/2025	7 500	7 350	7 350
Edificio Boavista Prime - FQ - Arr.28	17	18/10/2025	7 200	18/10/2025	7 500	7 350	7 350
Edificio Boavista Prime - FR - Arr.29	17	18/10/2025	7 100	18/10/2025	7 500	7 300	7 300
Edificio Boavista Prime - FS - Arr.30	17	18/10/2025	7 200	18/10/2025	7 500	7 350	7 350
Edificio Boavista Prime - FT - Arr.31	19	18/10/2025	7 900	18/10/2025	8 300	8 100	8 100
Edificio Boavista Prime - FU - Arr.32	15	18/10/2025	6 500	18/10/2025	6 800	6 650	6 650
Edificio Boavista Prime - FZ - Arr. 37	16	18/10/2025	6 600	18/10/2025	6 900	6 750	6 750
Edificio Boavista Prime - FX - Arr.35	20	18/10/2025	8 500	18/10/2025	8 900	8 700	8 700
Edificio Boavista Prime - FM Arr.24	17	18/10/2025	7 300	18/10/2025	7 700	7 500	7 500
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 28	13	18/11/2025	11 000	18/11/2025	11 000	11 000	11 000
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 31	13	18/11/2025	11 000	18/11/2025	11 000	11 000	11 000
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 37	13	18/11/2025	11 000	18/11/2025	11 000	11 000	11 000
Edificio Eça de Queiroz - Estacion. nº 38	13	18/11/2025	11 000	18/11/2025	11 000	11 000	11 000
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº7	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 8	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 9	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 10	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 11	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 12	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 16	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 17	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 18	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 24	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 26	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 27	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 55	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 56	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 57	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 58	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 59	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 64	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 65	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 67	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 84	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 90	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 93	13	18/12/2025	11 310	18/12/2025	12 100	11 705	11 705
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 94	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 95	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 96	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 97	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 98	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 99	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacion. nº 106	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacionam. nº 1	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacionam. nº2	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - Estacionamento nº 3	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - EST 54	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - EST 85	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - EST 86	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - EST 88	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - EST 132	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - EST 133	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - EST 134	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edificio Parque Oceano - EST 135	13	18/12/2025	11 100	18/12/2025	11 527	11 314	11 314
Edifício Sagres - Arrecadação nº 1	20	18/10/2025	7 700	18/10/2025	7 800	7 750	7 750
Edifício Sagres - Arrecadação nº 2	20	18/10/2025	7 700	18/10/2025	7 800	7 750	7 750
Edifício Sagres - Arrecadação nº 3	20	18/10/2025	7 500	18/10/2025	7 500	7 500	7 500
Edifício Sagres - Arrecadação nº 5	15	18/10/2025	5 600	18/10/2025	5 700	5 650	5 650
Edifício Sagres - Arrecadação nº 7	25	18/10/2025	9 400	18/10/2025	9 500	9 450	9 450
Edifício Sagres - Arrecadação nº 11	15	18/10/2025	5 700	18/10/2025	5 900	5 800	5 800
Edifício Sagres - Arrecadação nº 12	14	18/10/2025	5 300	18/10/2025	5 400	5 350	5 350
Edifício Stern - Estacion. nº 4	13	18/10/2025	8 670	18/10/2025	9 000	8 835	8 835
Edifício Stern - Estacion. nº 8	13	18/10/2025	8 670	18/10/2025	9 000	8 835	8 835
Edifício Stern - Estacion. nº 58	13	18/10/2025	8 670	18/10/2025	9 000	8 835	8 835
Edifício Stern - Estacion. nº 59	13	18/10/2025	8 670	18/10/2025	9 000	8 835	8 835

Imovéis	Área m2	Avaliação I		Avaliação II		Valor Contabilístico	Médias das Avaliações
		Data	Valor	Data	Valor		
Serviços							
Edificio Avenida Boavista, 1178-1180 - BP - 1º	561	18/11/2025	899 900	18/11/2025	919 700	909 800	909 800
Edificio Boavista Prime - AY - 3.5	144	18/10/2025	435 200	18/10/2025	443 400	439 300	439 300
Edificio Fontes Pereira de Melo 45 - A 1	1 880	18/12/2025	7 495 600	18/12/2025	7 530 283	7 512 942	7 512 942
Edificio Fontes Pereira de Melo 45 - B	850	18/12/2025	3 587 300	18/12/2025	3 665 934	3 626 617	3 626 617
Edificio Fontes Pereira de Melo 45 - C	3 390	18/12/2025	13 942 500	18/12/2025	14 214 944	14 078 722	14 078 722
Edificio Galiza - 2º Sala Um	213	18/11/2025	393 500	18/11/2025	395 000	394 250	394 250
Edificio Galiza - 2º Sala Dois	121	18/11/2025	237 400	18/11/2025	242 900	240 150	240 150
Edificio Galiza - 2º Sala Três	472	18/11/2025	801 400	18/11/2025	818 100	809 750	809 750
Edificio Les Palaces - Est 207	13	18/12/2025	11 471	18/12/2025	12 400	11 936	11 936
Edificio Les Palaces - Est 206	13	18/12/2025	11 471	18/12/2025	12 400	11 936	11 936
Edificio Les Palaces - Est 205	13	18/12/2025	11 471	18/12/2025	12 400	11 936	11 936
Edificio Les Palaces - Est 204	13	18/12/2025	11 471	18/12/2025	12 400	11 936	11 936
Edificio Les Palaces - Est 160	13	18/12/2025	11 471	18/12/2025	12 400	11 936	11 936
Edificio Les Palaces - Est 159	13	18/12/2025	11 471	18/12/2025	12 400	11 936	11 936
Edificio Les Palaces - Est 158	13	18/12/2025	11 471	18/12/2025	12 400	11 936	11 936
Edificio Makro - Edifício B - BC	602	18/09/2025	1 349 000	18/09/2025	1 372 273	1 360 637	1 360 637
Edificio Makro - Edifício B - BD	602	18/09/2025	1 349 000	18/09/2025	1 372 273	1 360 637	1 360 637
Edificio Makro - Edifício B - BE	602	18/09/2025	1 349 000	18/09/2025	1 372 273	1 360 637	1 360 637
Edifício Pinheiro Manso - Rua Pinheiro Manso nº 471	1 572	18/10/2025	1 898 300	18/10/2025	1 942 000	1 920 150	1 920 150
Edifício Sagres - 9º B	272	18/10/2025	226 500	18/10/2025	227 800	227 150	227 150
Edifício Sagres - R/C D	203	18/10/2025	149 200	18/10/2025	152 300	150 750	150 750
Edifício Sagres - R/C H	206	18/10/2025	154 000	18/10/2025	154 700	154 350	154 350
Edifício Sagres - 6º A	432	18/10/2025	292 300	18/10/2025	305 700	299 000	299 000
Edifício Stern - Escritório A	164	18/10/2025	188 500	18/10/2025	189 900	189 200	189 200
Edifício Stern - Escritório D	487	18/10/2025	403 900	18/10/2025	421 700	412 800	412 800
Edifício Stern - Escritório F	204	18/10/2025	208 400	18/10/2025	231 500	219 950	219 950

Foram considerados pelos peritos avaliadores independentes, para o apuramento do valor dos imóveis, as rendas atuais e potenciais (nos casos das frações não arrendadas), bem como "yields" de mercado, atendendo à natureza, à data das avaliações e da localização dos respetivos imóveis.

Em 31 de dezembro de 2025, a carteira de imóveis do Fundo inclui imóveis que não se encontram atualmente arrendados (no seu todo ou em parte), e que foram avaliados com base em rendas potenciais determinadas pelos avaliadores independentes considerando as condições de mercado, as quais poderão sofrer alterações e como consequência vir a ter um impacto no valor dos imóveis em carteira.

O Fundo tem vindo a constituir provisões para fazer face a obras a efetuar em diversos imóveis. Em 31 de dezembro de 2025, as provisões acumuladas ascendem ao montante de 5.592.671 euros.

O movimento ocorrido nos ativos imobiliários no exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e 2024 resume-se da seguinte forma:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2024	Aquisicões	Devolução IMT	Alienações	Avaliações	31.12.2025
Construções	431 647 257	145 335 067	-	(5 454 550)	-	571 527 774
Ajustamentos (Avaliações)	60 893 388	-	-	(1 575 575)	15 108 296	74 426 109
Total	492 540 646	145 335 067	-	(7 030 125)	15 108 296	645 953 883

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2023	Aquisicões	Devolução IMT	Alienações	Avaliações	31.12.2024
Construções	413 513 215	23 563 386	-	(5 429 344)	-	431 647 257
Ajustamentos (Avaliações)	54 853 685	-	-	1 896 694	4 143 009	60 893 388
Total	468 366 900	23 563 386	-	(3 532 650)	4 143 009	492 540 646

No exercício findo em 31 de dezembro de 2025 registaram-se adições aos ativos imobiliários no valor global de 145.335.067 euros (decorrentes de aquisições e obras realizadas neste período), bem como alienações, as quais apresentam os seguintes detalhes por ativo imobiliário:

(Valores em Euro)

Descrição	Fração	Valor Custo
Boavista II	BQ	374 646
Boavista II	BR	160 000
Boavista II	Estacionamento 46	13 000
Boavista II	Estacionamento 47	13 000
Boavista II	Estacionamento 48	13 000
Boavista II	Estacionamento 49	13 000
Boavista II	Estacionamento 55	13 000
Ramalho Ortigão	A - Escritório	68 135 750
Edifício Península	Loja 112	644 864
Obramat - Portela de Carnaxide	A - Loja	27 098 456
Edifício Península	Escritório 301	301 330
Edifício Península	Escritório 303	290 000
Edifício Mutual	A - Edíficio	48 265 021
Total		145 335 067

(Valores em Euro)

Descrição	Alienação
Edifício Sagres	610 000
Edifício Eça de Queiroz	898 000
Edifício da Bolsa	6 500 000
Total	8 008 000

As reavaliações dos imóveis verificados durante o exercício de 2025, resultou num ajustamento favorável na valorização dos imóveis em 15.108.296 euros.

4. INVENTÁRIO DA CARTEIRA DE TÍTULOS

Durante o exercício de 2025 o Fundo tem títulos que se discriminam abaixo:

(Valores em Euro)

Descrição	Quantidade	Divisa	Cotação	Mais / Menos Valias	Juros Decorridos	Valor Global
Carteira de títulos						
Valores mobiliários com prazo de vencimento residual inferior a 12 meses						
BT 16JAN2026	1 015 000	EUR	0,9875	11 880	-	1 014 224
BT 16JAN2026	75 700 000	EUR	0,9796	1 395 983	-	75 550 439
BT_20MAR26	5 110 000	EUR	0,9781	90 122	-	5 088 410
BT_20MAR26	7 150 000	EUR	0,9793	117 953	-	7 119 791
BT_20MAR26	3 050 000	ELIR	0,9834	37 719	-	3 037 114
SGLT 0 08/07/26	13 176 000	EUR	0,9812	91 606	-	13 019 996
PORTB 0 07/17/26	33 931 000	EUR	0,9823	235 089	-	33 565 563
PTPBTEGE0052	24 540 000	EUR	0,9890	79 053	-	24 350 183
Total	163 672 000			2 059 405	-	162 745 720

6. CRITÉRIOS E PRÍNCIPIOS DE VALORIZAÇÃO

Os critérios e princípios de valorização encontram-se descritos nas notas iniciais do presente documento.

7. LIQUIDEZ DO FUNDO

O movimento ocorrido na rubrica de disponibilidade no exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e 2024 foi o seguinte:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2024	Aumentos	Reduções	31.12.2025
Depósitos à ordem	3 683 859	654 706 367	651 087 533	7 302 694
Depósitos a prazo e com pré-aviso	-	-	-	-
Total	3 683 859	654 706 367	651 087 533	7 302 694

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2023	Aumentos	Reduções	31.12.2024
Depósitos à ordem	4 065 774	531 225 579	531 607 494	3 683 859
Depósitos a prazo e com pré-aviso	-	-	-	-
Total	4 065 774	531 225 579	531 607 494	3 683 859

8. DÍVIDAS DE COBRANÇA DUVIDOSA

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024 o fundo apresentava as seguintes dívidas de cobrança duvidosa:

(Valores em Euro)

Descrição	Devedores por rendas vencidas	Outras Conta de Devedores	Total
Dívidas de Cobrança Duvidosa	3 254 343	-	3 254 343
Ajustamentos de dívidas a receber	(2 776 264)	-	(2 776 264)
Saldo dívidas a receber	478 079	-	478 079

Em 31 de dezembro de 2025, o saldo de devedores por rendas vencidas corresponde, essencialmente, a:

- 2.492.099 euros referentes ao "Holmes Place". O saldo deste cliente está integralmente ajustado;
- 215.966 referentes à "Lanidor Comércio Pronto a Vestir S.A.".
- 53.628 referentes à "CITYPOST, S.A".

Em janeiro de 2015, atendendo à conjuntura económica e à difícil situação financeira da sociedade inquilina, HP Health Clubs Portugal, SA, foi alterado o contrato de arrendamento entre a Sociedade Gestora e o inquilino, de forma a reduzir o valor da renda e ainda outras disposições do contrato de arrendamento. A nova renda mensal passou a 40.000 euros, ou seja, 480.000 euros por ano ou 20% das receitas da Sociedade inquilina. A renda será objeto de atualização anual, de acordo com o índice de preços no consumidor, incluindo rendas, publicado pelo Instituto Nacional de Estatística.

No âmbito do contrato em questão, a HP Health Clubs Portugal, SA, reconheceu para os devidos efeitos que é devedora de 468.290 euros. O seu pagamento fica suspenso durante a vigência do

período de redução de rendas (até 15 de fevereiro de 2034) e extingue-se por perdão de dívida definitivamente no caso de cumprimento das demais obrigações estabelecidas no referido aditamento. Conforme referido acima, o montante acordado encontra-se integralmente ajustado.

(Valores em Euro)

Descrição	Devedores por rendas vencidas	Outras Conta de Devedores	Total
Dívidas de Cobrança Duvidosa	3 575 401	15 371	3 590 772
Ajustamentos de dívidas a receber	(2 658 158)	-	(2 658 158)
Saldo dívidas a receber	917 243	15 371	932 614

Em 31 de dezembro de 2024, o saldo de devedores por rendas vencidas corresponde, essencialmente, a:

- 2.178.034 euros referentes ao "Holmes Place". O saldo deste cliente está integralmente ajustado;
- 310.858 euros referentes à "Saba Portugal"
- 215.966 euros referentes à "Lanidor".

9. COMPARABILIDADE COM O EXERCÍCIO ANTERIOR

As políticas contabilísticas seguidas em 2025, são idênticas às adotadas em 2024, pelo que existe comparabilidade nas rubricas de balanço e demonstração de resultados.

11. AJUSTAMENTOS

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e 2024, os ajustamentos de dívidas a receber apresentam a seguinte evolução:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2024	Aumentos	Reduções	31.12.2025
Ajustamentos de dívidas a receber (Notas 8 e 14)	2 658 158	146 805	(28 699)	2 776 264
Provisões acumuladas	7 174 499	7 894 954	(9 476 782)	5 592 671
Total	9 832 657	8 041 759	(9 505 481)	8 368 935

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2023	Aumentos	Reduções	31.12.2024
Ajustamentos de dívidas a receber (Notas 8 e 14)	2 587 319	822 088	(751 249)	2 658 158
Provisões acumuladas	8 570 398	7 503 342	(8 899 241)	7 174 499
Total	11 157 717	8 325 430	(9 650 490)	9 832 657

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024 a rubrica "Provisões acumuladas" respeita a provisões constituídas para fazer face a eventuais desvalorizações de ativos imobiliários registados na carteira do Fundo e a custos de obras a incorrer.

12. IMPOSTOS

No exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e 2024, os impostos suportados pelo OIC apresentam o seguinte detalhe:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2025	31.12.2024
Impostos Diretos		
Imposto sobre o rendimento	-	-
Subtotal I	-	-
Impostos Indiretos		
Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)	1 108 005	812 979
Imposto de Selo	721 788	626 756
Subtotal II	1 829 793	1 439 735
Total	1 829 793	1 439 735

13. RESPONSABILIDADES COM E DE TERCEIROS

As responsabilidades com e de terceiros apresentam o seguinte detalhe em 31 de dezembro de 2025 e 2024:

(Valores em Euro)

Tipo de responsabilidade	31.12.2025	31.12.2024
Operações a Prazo de Venda - Imóveis	-	-
Operações sobre Direitos	113 744	150 000
Valores recebidos em garantia	5 456 745	5 405 989
Total	5 570 489	5 555 989

O montante registado em "Valores recebidos em garantia" refere-se a garantias bancárias prestadas por inquilinos no âmbito de contratos de arrendamento.

14. CONTAS DE TERCEIROS - ATIVO

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024, a rubrica tem a seguinte decomposição:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2025	31.12.2024
Devedores		
Devedores por Rendas Vencidas (Nota 8)	3 254 343	3 575 401
Outras contas de devedores (Nota 8)	-	15 371
Subtotal I	3 254 343	3 590 772
Provisões para crédito vencido		
Para devedores por rendas vencidas (Nota 8)	(2 776 264)	(2 658 158)
Para outras contas de devedores (Nota 8)	-	-
Subtotal II	(2 776 264)	(2 658 158)
Total	478 079	932 614

Esta rubrica respeita ao saldo a receber relativo a rendas vencidas (Nota 8).

15. ACRÉSCIMOS E DIFERIMENTOS - ATIVO

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024, esta rubrica tem seguinte decomposição:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2025	31.12.2024
Proveitos a receber		
Proveitos a receber	496 045	748 974
Bilhetes de Tesouro	-	-
Custos Diferidos		
Condominios	-	402 176
Outas contas de regularização		
Condominios a regularizar	256 875	467 739
Outros	-	-
Total	752 920	1 618 889

A rubrica "Outros acréscimos e diferimentos - Condomínios a regularizar" refere-se a condomínios pagos pelo Fundo às entidades gestoras dos imóveis, em regra, trimestral e antecipadamente, os quais posteriormente lhe são reembolsados pelos diversos inquilinos numa base mensal.

16. CONTAS DE TERCEIROS - PASSIVO

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024, a rubrica apresenta a seguinte decomposição:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2025	31.12.2024
Resgates a pagar aos participantes	141 119	18 231
Comissões a pagar		
Comissão de Gestão	649 436	612 290
Comissão de depositário	48 708	45 922
Taxa de supervisão	39 981	37 770
Subtotal I	738 125	695 982
Outras contas de credores - Sector Público		
Imposto a pagar	(17 101)	(1 350)
Imposto Selo	(57 202)	26 328
Imposto sobre o rendimento	58 901	58 901
Imposto sobre o Valor Acrescentado	(32 609)	15 372
Imposto Municipal sobre imóveis (IMI)	1 371 632	973 060
Outros Valores a Pagar	14 177 551	20 054 639
Adiantamento para venda de imóveis	-	-
Subtotal II	15 501 172	21 126 950
Total	16 380 416	21 841 163

O montante da rubrica "Resgates a pagar aos participantes" refere-se a pedidos de resgates solicitados no final de dezembro de 2025 e 2024, que foram liquidados no início de janeiro de 2026 e 2025, respetivamente.

A rubrica "Outros Valores a Pagar" respeita essencialmente ao valor das cauções dos inquilinos de frações arrendadas e ainda ao diferimento do pagamento pela aquisição do imóvel "Santa Maria" no montante de 7.233.333 euros. Adicionalmente encontra-se registado o montante de cerca de 1.449.913 milhões de euros referente a rendas futuras a pagar à Junta de Freguesia de Rio de Moinhos pelo direito de superfície.

17. ACRÉSCIMOS E DIFERIMENTOS - PASSIVO

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024, o detalhe destas rubricas era o seguinte:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2025	31.12.2024
Acréscimos de custos		
Encargos de Manutenção e conservação	332 578	-
Imposto de Selo	99 683	91 858
Outros custos a pagar	(327 968)	107 398
Subtotal I	104 293	199 256
Receitas com proveito diferido		
Rendas antecipadas	327 188	1 161 520
Operações sobre direitos	113 740	119 206
Outros acréscimos e diferimentos		
Outros	104 412	671 347
Subtotal II	545 340	1 952 073
Total	649 634	2 151 329

A rubrica de "Encargos de manutenção e conservação" inclui valores referentes a reparações realizadas nos imóveis do Fundo.

A rubrica "Rendas antecipadas" inclui as rendas de janeiro de 2026 emitidas em dezembro de 2025.

18. COMISSÕES

No exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e 2024, esta rubrica tem a seguinte composição:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2025	31.12.2024
Comissões em imóveis	245 134	159 569
Subtotal I	245 134	159 569
Outras, de operações correntes		
Comissão de Gestão	7 771 230	6 635 455
Comissão de Depositário	582 842	497 667
Taxa de Supervisão	238 699	207 021
Outras Comissões	-	49
Subtotal II	8 592 771	7 340 192
Total	8 837 905	7 499 761

Conforme mencionado na alínea b) da nota introdutória ("Bases de apresentação e principais políticas contabilísticas) a comissão de gestão cobrada em 2025 e 2024 foi de 1%.

19. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024, esta rubrica tem a seguinte composição:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2025	31.12.2024
Conservação	8 563 737	5 073 737
Condominio	2 532 159	1 668 588
Electricidade	577 360	312 688
Gestão E Comercialização	391 931	277 761
Vigilancia E Segurança	380 048	333 849
Avaliação dos ativos imobiliários do Fundo	246 043	123 492
Honorarios	158 631	36 059
Água	109 767	112 122
Rendas E Alugueres	51 790	50 982
Auditoria	51 488	28 029
Telecomunicações	4 781	4 315
Certificacao Energética	2 629	-
Outros	1 479 288	1 010 779
Total	14 549 652	9 032 401

20. RENDIMENTOS DE ATIVOS IMOBILIÁRIOS

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024, esta rubrica tem a seguinte composição:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2025	31.12.2024
Rendas	29 690 388	24 198 031
Outros	-	-
Total	29 690 388	24 198 031

Os valores de rendimentos de rendas dizem respeito exclusivamente a rendas dos imóveis.

21. PERDAS E GANHOS EM OPERAÇÕES FINANCEIRAS E VALORES IMOBILIÁRIOS

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024, esta rubrica tem a seguinte composição:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2025	31.12.2024
Perdas em op. fin. e valores imobiliários		
Ajustamentos desfavoráveis em imóveis (Nota 3)	4 493 058	10 238 158
Perdas na alienação de imóveis	43 447	-
Subtotal I	4 536 505	10 238 158
Ganhos em op. fin. e valores imobiliários		
Ajustamentos favoráveis em imóveis (Nota 3)	20 123 323	15 185 570
Ganhos na alienação de imóveis	483 521	107 907
Subtotal II	20 606 844	15 293 477
Total	16 070 339	5 055 319

22. CUSTOS E PERDAS EVENTUAIS

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024, esta rubrica tem a seguinte composição:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2025	31.12.2024
Valores Incobráveis	-	-
Perdas extraordinárias	30 867	-
Perdas de Exercícios Anteriores	-	121
Outras Perdas Eventuais	16 342	1 674
Total	47 209	1 795

23. PROVEITOS E GANHOS EVENTUAIS

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024, esta rubrica tem a seguinte composição:

(Valores em Euro)

Descrição	31.12.2025	31.12.2024
Recuperações de incobráveis	-	-
Ganhos extraordinários	3 118	14 914
Ganhos imputáveis a exercícios anteriores	264 449	86 043
Outros proveitos a ganhos eventuais	48 502	15 208
Total	316 069	116 165

25. OUTROS ASSUNTOS

Nenhum a assinalar.

26. EVENTOS SUBSEQUENTES

Nenhum a assinalar.

6. RELATÓRIO DE AUDITORIA

Deloitte & Associados, SROC S.A.
Registo na OROC n.º 43
Registo na CMVM n.º 20161389
Av. Eng. Duarte Pacheco, 7
1070-100 Lisboa
Portugal

Tel: +(351) 210 427 500
www.deloitte.pt

RELATÓRIO DE AUDITORIA

(Montantes expressos em euros)

RELATO SOBRE A AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Opinião

Auditámos as demonstrações financeiras anexas do BPI Imofomento - Fundo de Investimento Imobiliário Aberto ("Fundo"), gerido pela BPI Gestão de Ativos – Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Coletivo, S.A. ("BPI Gestão de Ativos" ou "Sociedade Gestora"), que compreendem o balanço em 31 de dezembro de 2025 (que evidencia um total do ativo de 822.802.379 euros e um valor do Fundo de 797.403.395 euros, incluindo um resultado líquido de 27.684.285 euros), as demonstrações dos resultados e dos fluxos de caixa relativas ao exercício findo naquela data, e as notas anexas às demonstrações financeiras que incluem um resumo das políticas contabilísticas significativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras anexas apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspetos materiais, a posição financeira do BPI Imofomento - Fundo de Investimento Imobiliário Aberto em 31 de dezembro de 2025 e o seu desempenho financeiro e fluxos de caixa relativos ao exercício findo naquela data de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal para os Organismos de Investimento Alternativo Imobiliários.

Bases para a opinião

A nossa auditoria foi efetuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. As nossas responsabilidades nos termos dessas normas estão descritas na secção "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras" abaixo. Somos independentes do Fundo nos termos da lei e cumprimos os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Estamos convictos de que a prova de auditoria que obtivemos é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião.

"Deloitte", "nós" e "nossos" refere-se a uma ou mais firmas-membro e entidades relacionadas da Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"). A DTTL (também referida como "Deloitte Global") e cada uma das firmas-membro e entidades relacionadas são entidades legais separadas e independentes entre si e, consequentemente, para todos e quaisquer efeitos, não obrigam ou vinculam as demais. A DTTL e cada firma-membro da DTTL e respetivas entidades relacionadas são exclusivamente responsáveis pelos seus próprios atos e omissões não podendo ser responsabilizadas pelos atos e omissões das outras. A DTTL não presta serviços a clientes. Para mais informação, aceda a www.deloitte.com/pt/about.

A Deloitte é líder global na prestação de serviços de Audit & Assurance, Tax & Legal, Consulting | Technology & Transformation e Advisory | Strategy, Risk & Transactions a quase 90% da Fortune Global 500® entre milhares de empresas privadas. Os nossos profissionais apresentam resultados duradouros e mensuráveis, o que reforça a confiança pública nos mercados de capital, permitindo o sucesso dos nossos clientes e direcionando a uma economia mais forte, a uma sociedade mais equitativa e a um mundo mais sustentável. Com 180 anos de história, a Deloitte está presente em mais de 150 países e territórios. Saiba como as 460.000 pessoas da Deloitte criam um impacto relevante no mundo em www.deloitte.com.

Tipo: Sociedade Anónima | NIPC e Matrícula na CRC: 501776311 | Capital social: € 981.020,00
Sede: Av. Eng. Duarte Pacheco, 7, 1070-100 Lisboa
Escritório no Porto: Bom Sucesso Trade Center, Praça do Bom Sucesso, 61 – 13º, 4150-146 Porto

© 2026. Para informações, contacte Deloitte & Associados, SROC S.A.

Outras matérias

O balanço e as demonstrações dos resultados e dos fluxos de caixa do Fundo em 31 de dezembro de 2024 são apresentados de forma a dar cumprimento aos requisitos de publicação de contas. As demonstrações financeiras do Fundo em 31 de dezembro de 2024 foram examinadas por outra Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, cujo Relatório de Auditoria, datado de 1 de abril de 2025, não continha reservas e incluía uma ênfase relativa ao incumprimento do limite mínimo mencionado na alínea a), do número 1, do Artigo 19.º do Regulamento da CMVM n.º 7/2023.

Responsabilidades do órgão de gestão e do órgão de fiscalização da Sociedade Gestora pelas demonstrações financeiras

O órgão de gestão da Sociedade Gestora é responsável pela:

- preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira, o desempenho financeiro e os fluxos de caixa do Fundo de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal para os Organismos de Investimento Alternativo Imobiliários;

- elaboração do relatório de gestão nos termos legais e regulamentares aplicáveis;

- criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de demonstrações financeiras isentas de distorção material devido a fraude ou erro;

- adoção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e

- avaliação da capacidade do Fundo se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das atividades.

O órgão de fiscalização da Sociedade Gestora é responsável pela supervisão do processo de preparação e divulgação da informação financeira do Fundo.

PA

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

A nossa responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras como um todo estão isentas de distorções materiais devido a fraude ou erro, e emitir um relatório onde conste a nossa opinião. Segurança razoável é um nível elevado de segurança, mas não é uma garantia de que uma auditoria executada de acordo com as ISA detetará sempre uma distorção material quando exista. As distorções podem ter origem em fraude ou erro e são consideradas materiais se, isoladas ou conjuntamente, se possa razoavelmente esperar que influenciem decisões económicas dos utilizadores tomadas com base nessas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria de acordo com as ISA, fazemos julgamentos profissionais e mantemos ceticismo profissional durante a auditoria e também:

- identificamos e avaliamos os riscos de distorção material das demonstrações financeiras, devido a fraude ou a erro, concebemos e executamos procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos, e obtemos prova de auditoria que seja suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião. O risco de não se detetar uma distorção material devido a fraude é maior do que o risco de não se detetar uma distorção material devido a erro, dado que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou desrespeito do controlo interno;

- obtemos uma compreensão do controlo interno relevante para a auditoria com o objetivo de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno da Sociedade Gestora;

- avaliamos a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas e respetivas divulgações feitas pelo órgão de gestão;

- concluímos sobre se o uso pelo órgão de gestão da Sociedade Gestora do pressuposto da continuidade foi apropriado e, com base na prova de auditoria obtida, se existe alguma incerteza material relacionada com acontecimentos ou condições que possam suscitar dúvidas significativas sobre a capacidade do Fundo para dar continuidade às suas atividades. Se concluirmos que existe uma incerteza material, devemos chamar a atenção no nosso relatório para as divulgações relacionadas incluídas nas demonstrações financeiras ou, caso essas divulgações não sejam adequadas, modificar a nossa opinião. As nossas conclusões são baseadas na prova de auditoria obtida até à data do nosso relatório. Porém, acontecimentos ou condições futuras podem levar a que o Fundo descontinue as suas atividades;

- avaliamos a apresentação, estrutura e conteúdo global das demonstrações financeiras, incluindo as divulgações, e se essas demonstrações financeiras representam as transações e acontecimentos subjacentes de forma a atingir uma apresentação apropriada; e

- comunicamos com os encarregados da governação, incluindo o órgão de fiscalização da Sociedade Gestora, entre outros assuntos, o âmbito e o calendário planeado da auditoria, e as conclusões significativas da auditoria incluindo qualquer deficiência significativa de controlo interno identificada durante a auditoria.

A nossa responsabilidade inclui ainda a verificação da concordância da informação financeira constante do relatório de gestão com as demonstrações financeiras e a pronúncia sobre a matéria prevista no n.º 5 do artigo 27.º do Regulamento da CMVM n.º 7/2023, que concretiza o Regime da Gestão de Ativos.

PA

RELATO SOBRE OUTROS REQUISITOS LEGAIS E REGULAMENTARES

Sobre o relatório de gestão

Somos de parecer que, para os aspetos materiais, o relatório de gestão foi preparado de acordo com os requisitos legais e regulamentares aplicáveis em vigor, a informação financeira nele constante é concordante com as demonstrações financeiras auditadas e, tendo em conta o conhecimento do Fundo, não identificámos incorreções materiais.

Sobre a matéria prevista no n.º 5 do artigo 27.º do Regulamento da CMVM n.º 7/2023, que concretiza o Regime da Gestão de Ativos

Nos termos do n.º 5 do artigo 27.º do Regulamento da CMVM n.º 7/2023, que concretiza o Regime da Gestão de Ativos, devemos pronunciar-nos sobre o cumprimento dos critérios e pressupostos de avaliação dos ativos que integram o património do Fundo.

Sobre a matéria indicada não identificámos situações materiais a relatar.

Lisboa, 25 de março de 2026



Deloitte & Associados, SROC S.A.
Representada por Paulo Alexandre Rosa Pereira Antunes, ROC
Registo na OROC n.º 1610
Registo na CMVM n.º 20161220


BPI
GESTÃO DE ATIVOS
Grupo CaixaBank